

Создано: 19.05.2025 в 14:06

Обновлено: 20.01.2026 в 04:32

<https://move.ru/objects/9279621058>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Чермянский проезд, 7**

**836 667 ₽**

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Чермянский](#)

**Офис**

Общая площадь

502 м<sup>2</sup>

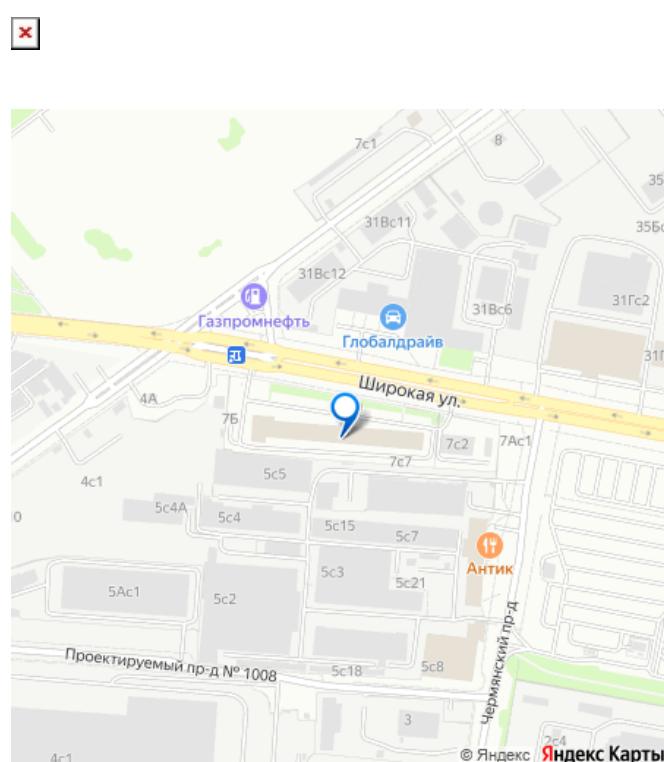
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



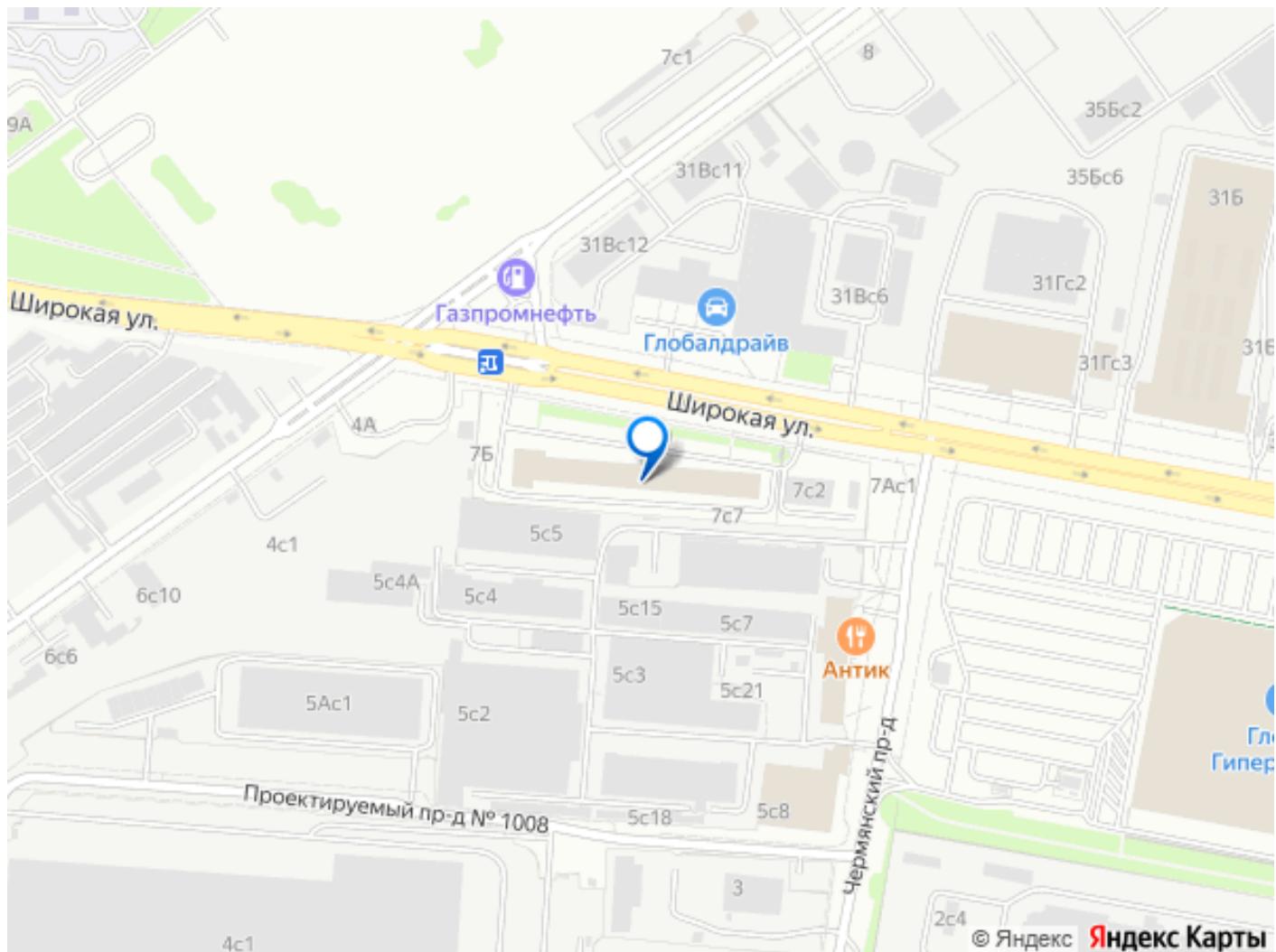
### Описание

Сдается в аренду 502 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; •

условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 1 месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры:  
30.10.2025: МТС, АМТ Групп, АКАДО ТЕЛЕКОМ;  
• парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8.00...20.00, по выходным  
8.00...24.00; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Для организации просмотра и для  
получения консультации по условиям аренды  
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Близостью остановок маршрутных такси и  
общественного транспорта работникам  
гарантируется легкий и оперативный проезд  
до рабочего места. Безопасность  
поддерживает реализованный пропускной  
режим. Центр готов предоставить в аренду  
офис в «РТС Медведково» комфортной  
планировки.







Move.ru - вся недвижимость России