

Создано: 20.11.2025 в 17:15

Обновлено: 03.12.2025 в 01:05

<https://move.ru/objects/9286774935>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Научный проезд, 8С7**

**87 850 ₽**

Москва, Научный проезд, 8С7

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

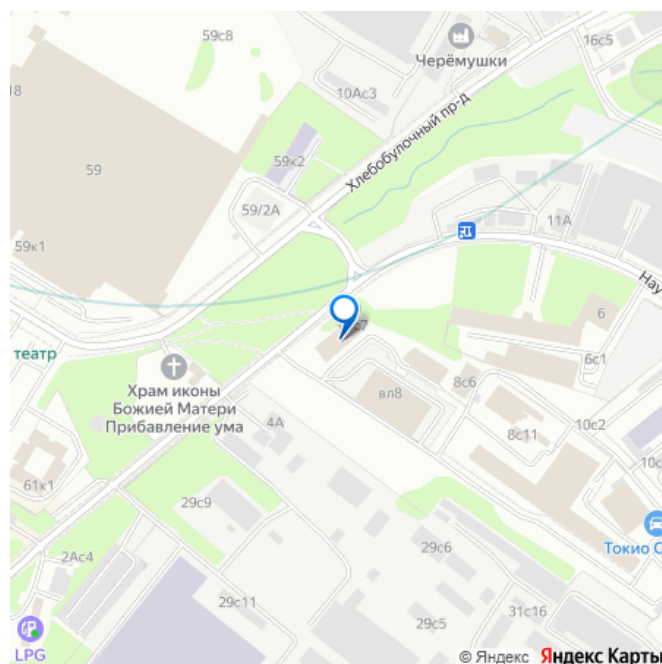
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

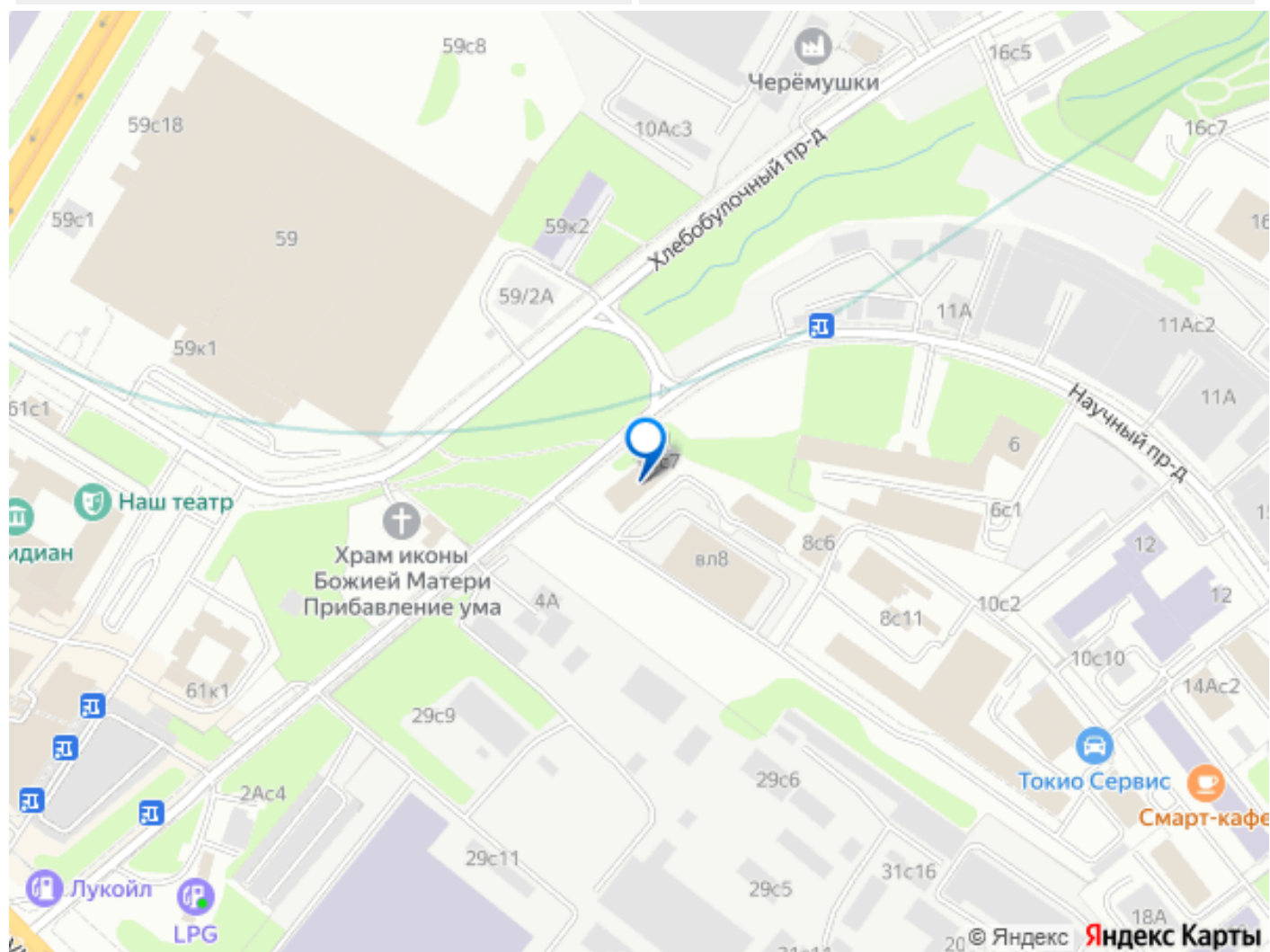


**Описание**

Предлагается в аренду 50.2 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.12.2025. Просмотры возможны с 20.11.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мосинтер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20, по выходным 8...15; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России