

Создано: 10.12.2025 в 17:16

Обновлено: 20.02.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9287332610>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Вятская улица, 27С4****2 194 577 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С4

Улица

для заметок

[улица Вятская](#)**Офис**

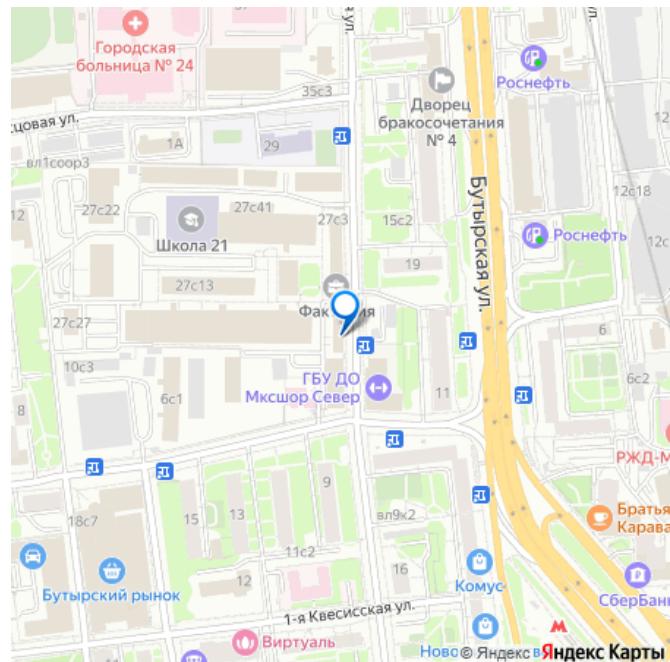
Общая площадь

502 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 502 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
ГолденТелеком, Комстар,
Инвестэлектросвязь, Телмос, Комкор, Эквант.
Собственная мини-АТС; • парковка: 537 мест,
15000 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Поблизости есть
удобная транспортная развязка для выезда
на Новослободскую улицу или же
Ленинградский проспект. В 2005 была
проведена реставрация БЦ пожаробезопасен
и оборудован современными системами
вентиляции. Помимо этого действует
возможность заключить соглашение на 3
года.



