

Создано: 10.12.2025 в 17:33

Обновлено: 20.02.2026 в 05:57

<https://move.ru/objects/9287332683>

**Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Вятская улица, 27С7**

**2 158 600 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С7

Улица

[улица Вятская](#)

## Офис

Общая площадь

502 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

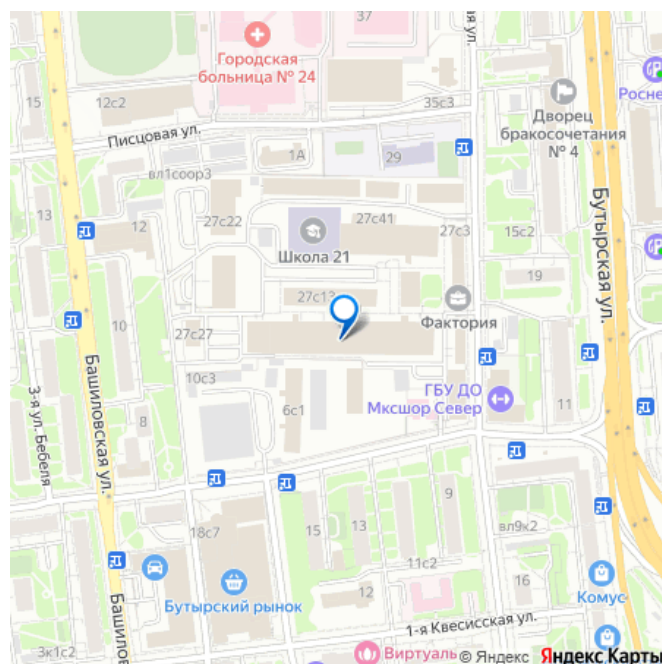
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 996177 Предлагается в аренду стильный офис-лофт общей арендуемой площадью 502м2 м2 в Савеловском районе САО, в бизнес-квартале «Фактория». Ближайшая станция метро/БКЛ/D1 «Савеловская» - 600 метров. Съезд на ТТК и Бутырскую ул. - 0,5 км, 3 км до Садового кольца, 1 км Дмитровского шоссе, 1,5 км Ленинградский проспект. «Фактория» это один из крупнейших функционирующих бизнес-кварталов расположенный в деловом районе САО. 17 строений разной этажности исторической и современной застройки, расположенные на обособленной территории с двумя небольшими скверами. Современные

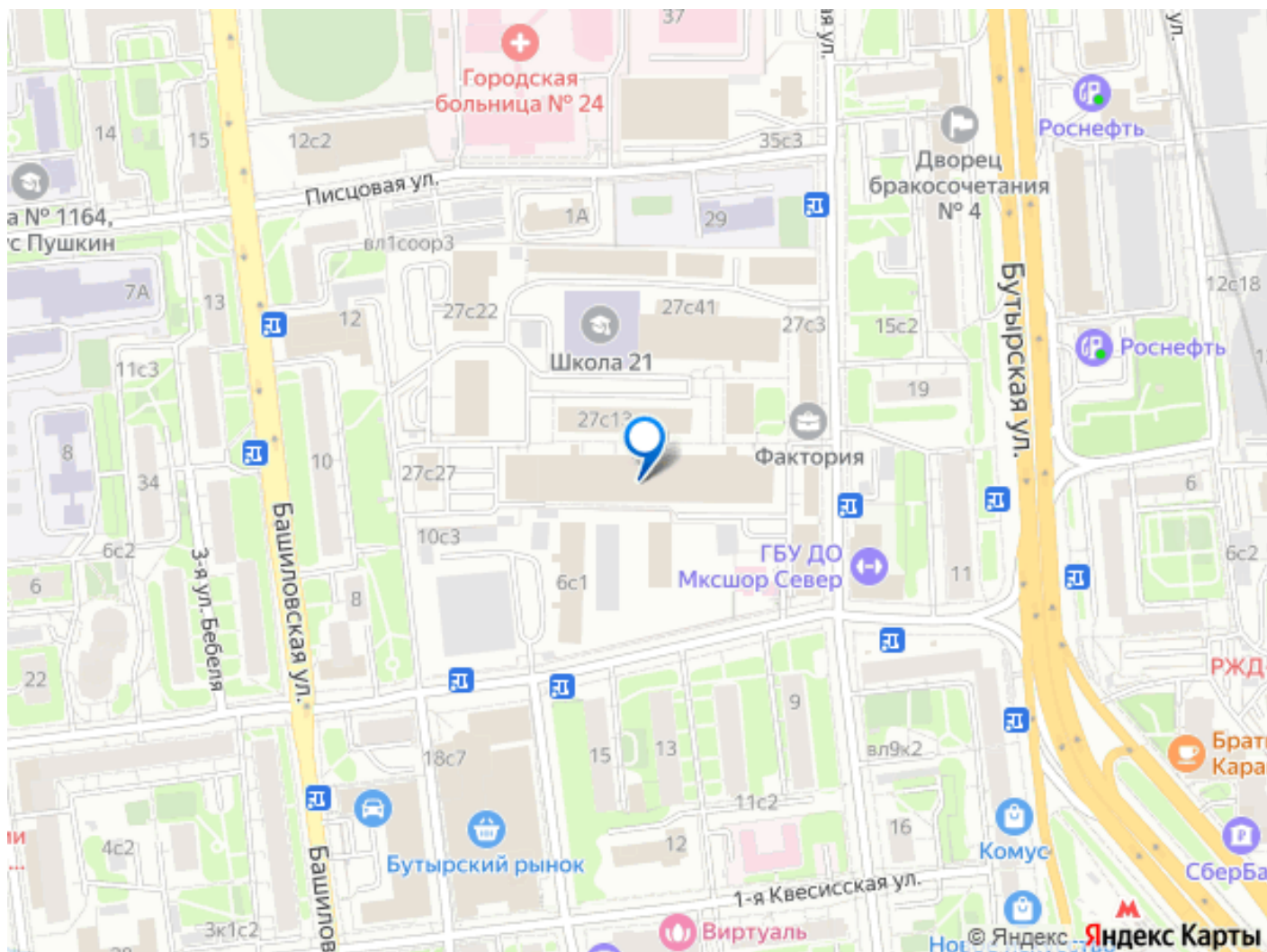
для заметок



инженерные системы. Подогрев территории в зимний период. Вместительная наземная и подземная парковка. Инфраструктура на территории: фитнес-клуб со скалодромом, корпоративная столовая, кафе, рестораны, барбершоп, студия красоты, street food restaurants, магазины. Предлагаемый офис расположен на 2 этаже. Планировка преимущественно открытая, включающая в себя су, мини кухню с зоной отдыха, зону ресепшен, рабочее пространство с панорамными окнами и потолками 5 метров. Возможен заезд в максимально быстрые сроки. Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 996177







Move.ru - вся недвижимость России