

Создано: 13.08.2025 в 14:04

Обновлено: 20.02.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9287357789>

**Prime Property Management, Prime  
Property Management**  
**79104917577**

Москва, Вятская улица, 27С7

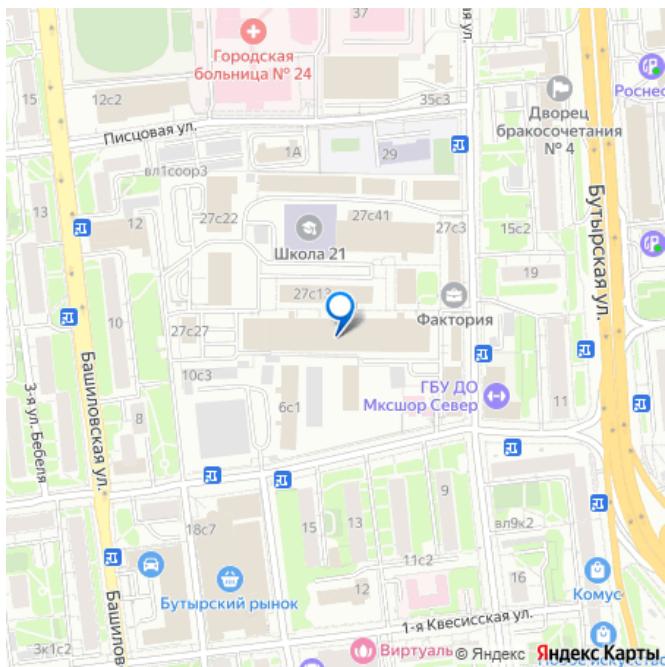
**2 158 600 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С7

Улица

[улица Вятская](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

502 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда лофт помещения с отделкой под офис или коворкинг - 502 кв.м (этаж 2) в кирпичном 3-х этажном здании в бизнес-квартале «Фактория». Потолки 5 метров.

Отдельный вход. Предоставляется наземная и подземная парковка. Коммунальные платежи по факту потребления.

**ИНФРАСТРУКТУРА** Инфраструктура на территории: фитнес-клуб со скалодромом, корпоративная столовая, кафе, ресторан, бар-ресторан, барбершоп, студия красоты, фитнес, бар, street food restaurants, бутик цветов и подарков. **РАСПОЛОЖЕНИЕ** 5 мин. пешком от ст.м. Савеловская/МЦД/БКЛ, 400 м до ТТК, 700 м до Дмитровского ш., 1,5 км до

Ленинградского проспекта. Фактория - новое городское бизнес-пространство в сформированном деловом районе Москвы с максимально удобной транспортной доступностью общественным и личным транспортом. Близость бизнес-парка к одному из самых развитых офисной деловой зоны вокруг метро Белорусская и Савеловская и удобная транспортная доступность являются безусловными преимуществами бизнес-парка Фактория. БП Фактория стал победителем в номинации Редевелопмент офисной недвижимости в самой престижной Премии в сфере коммерческой недвижимости CRE Moscow Awards 2019.

