

Создано: 17.12.2025 в 12:01

Обновлено: 07.02.2026 в 15:27

Москва, Малая Калужская улица, 15С16

105 420 ₽

Москва, Малая Калужская улица, 15С16

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 100017 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 50.2 м² на 3 этаже бизнес-центра класса «В» по адресу: Малая Калужская, 15, стр. 16. Здание расположено в шаговой доступности, в четырех минутах ходьбы от станции метро «Шаболовская». Открытая планировка. На плане комната 32.
Инфраструктура бизнес-центра включает современные системы инженерного обеспечения и безопасности. В здании функционирует приточно-вытяжная вентиляция, пассажирский и грузовой лифты. Обеспечена круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение и

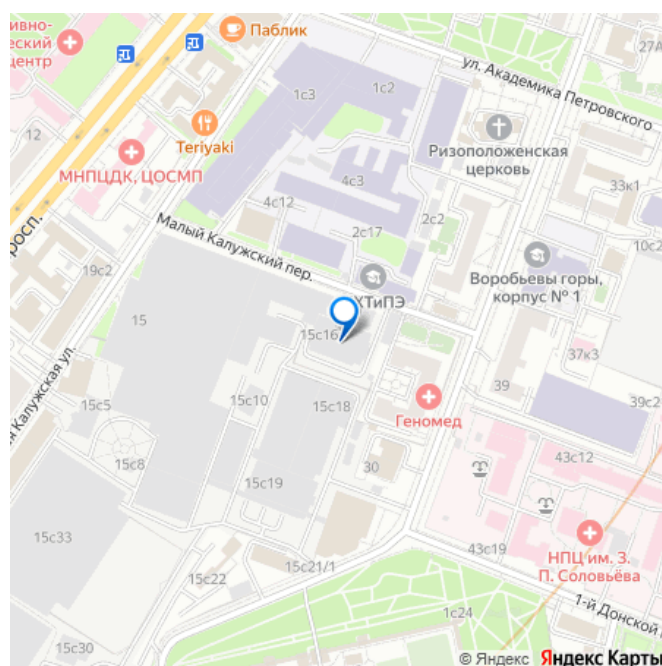
<https://move.ru/objects/9287504209>

Вадим Трофимов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



противопожарные системы. Территория является огороженной и охраняемой.

Доступны услуги ведущих

телекоммуникационных провайдеров:

ВымпелКом, Центральный телеграф, АМТ-

Групп телеком, Телеком Центр. Наземная

парковка для помещений более 50 кв.м.

10000 руб. (+ 5% НДС) за м/место в месяц.

Операционные и коммунальные платежи

включены в базовую арендную ставку.

Установлен срок аренды одиннадцать

месяцев с условием ежемесячных платежей

авансом. Депозит не взимается. В цену

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не

включено: уборка. Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте

свой email и номер телефона в сообщении на

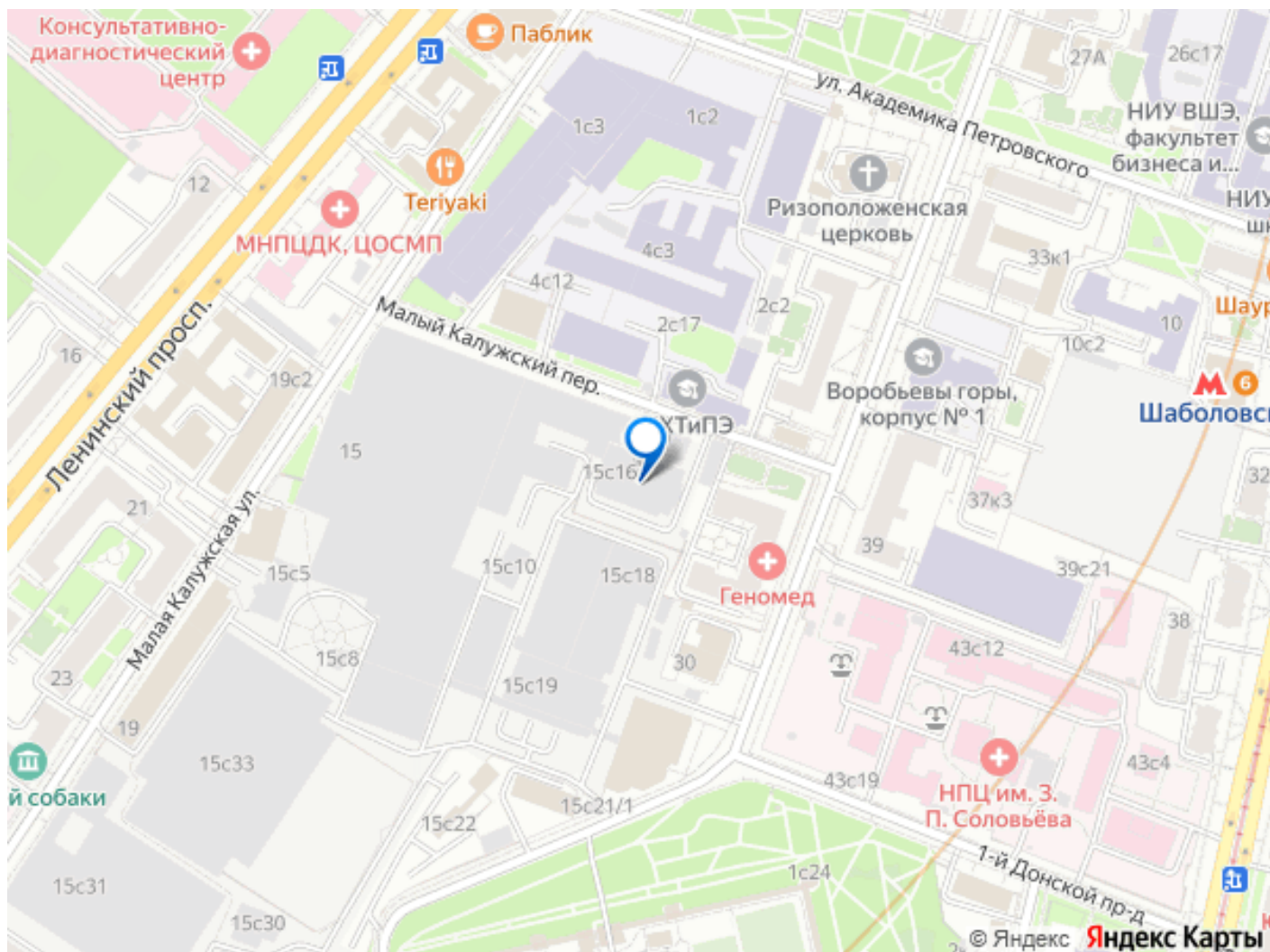
портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб.

250, ЛОТ 100017







Move.ru - вся недвижимость России