

Создано: 21.05.2025 в 15:09

Обновлено: 16.01.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/9288547396>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79315505614**

Москва, Чермянский проезд, 7

**836 667 ₽**

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Чермянский](#)

**Офис**

Общая площадь

502 м<sup>2</sup>

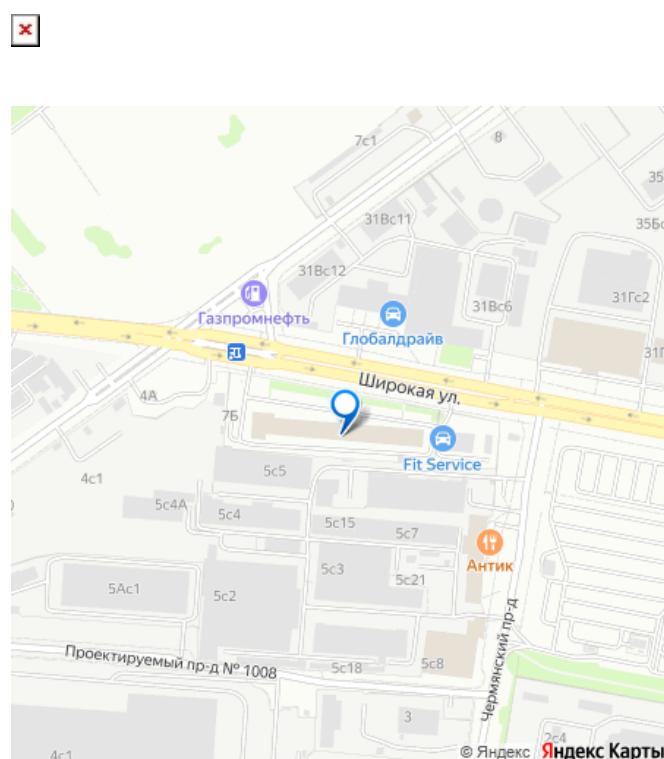
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. В современном бизнес-центре, класс В+, сдается офисный блок площадью 502 кв.м. 4 этаж. Высокие потолки.

Панорамные окна. В офисе выполнен качественный евроремонт. Санузлы на этажах. Дополнительная информация: - Центральная зона ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -  
Услуги клининга и технического  
обслуживания; - Наземная парковка.

Локация: СВАО, Чермянский пр-д., 7. 10 минут  
общественным транспортом до м.

Медведково, 15 мин. - до м. Бибирево. В  
арендную ставку входят НДС и  
эксплуатационные расходы. Предоставляется  
юридический адрес. ИФНС 15. Договор  
заключается напрямую с собственником. БЕЗ  
скрытых платежей и комиссий! Звоните  
оперативный показ!



