

Создано: 09.02.2026 в 16:34

Обновлено: 12.02.2026 в 02:36

<https://move.ru/objects/9289673905>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Никольская улица, 10****2 396 850 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

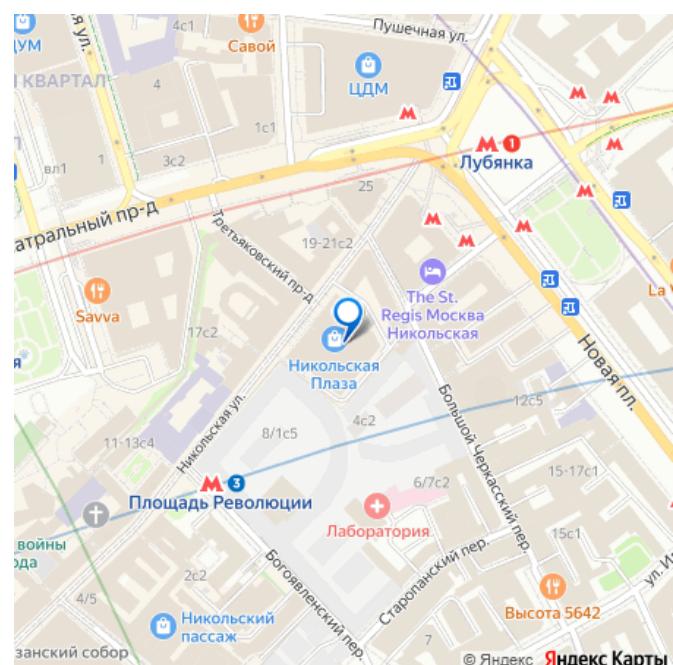
Общая площадь

504.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

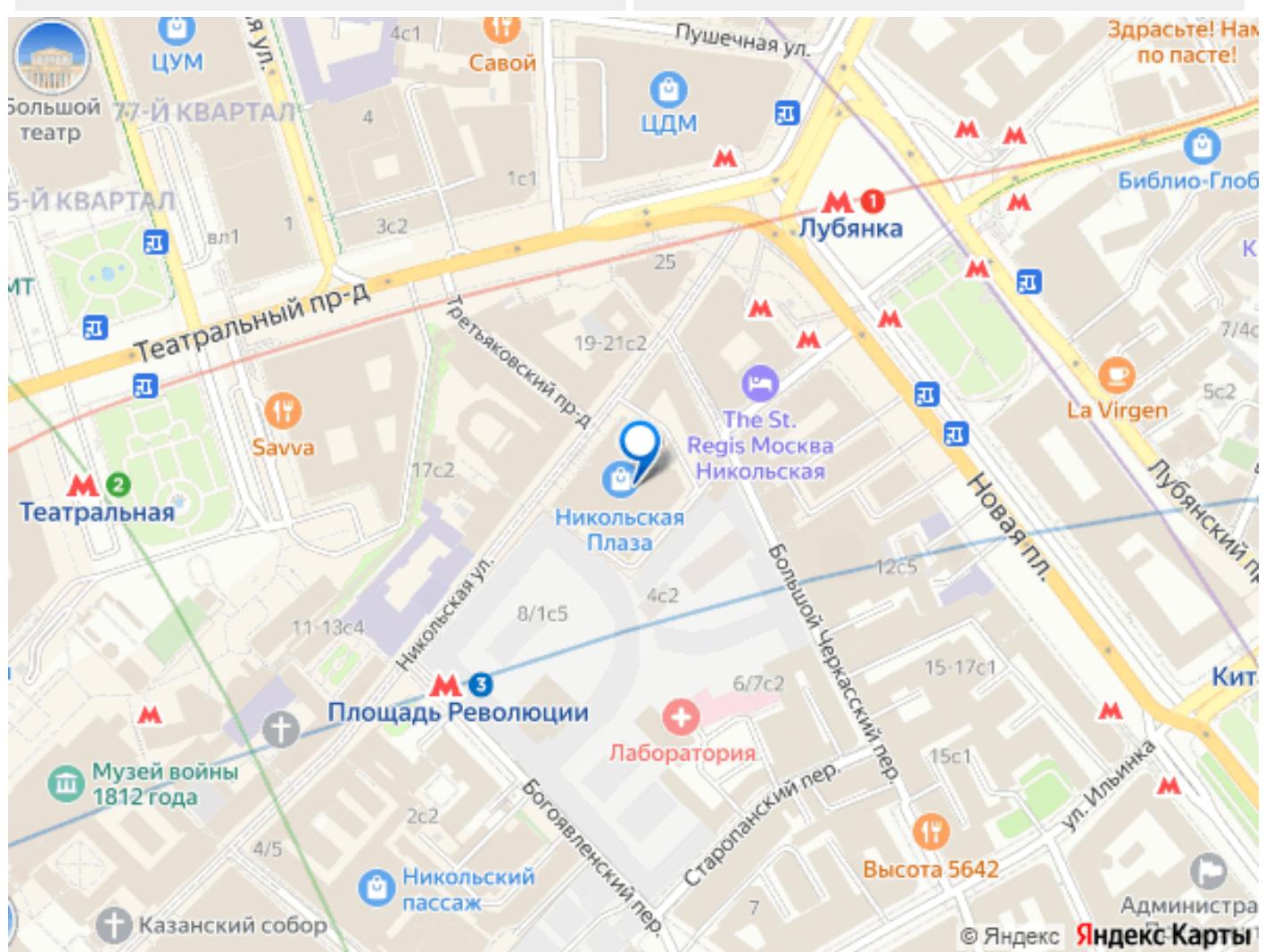
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 504.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет
вести активную и успешную бизнес-
деятельность непосредственно в центре
столицы. Здание БЦ оснащено охранной и
противопожарной сигнализациями, а также
прогрессивной системой видеоконтроля.
Кроме того при центре функционируют
охраняемая наземная автопарковка на сто
единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России