

Создано: 13.08.2025 в 03:08

Обновлено: 08.03.2026 в 05:13

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Самокатная улица, 1С1**

**808 250 ₺**

Москва, Самокатная улица, 1С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**Офис**

Общая площадь

505 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Особняк «Самокатная, 1» класса В Площадь:

505 м2 Арендная ставка: 19 205,9 р. за м2 в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 808 249,8 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: коридорно-

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Самокатная улица, 1 строение 1,

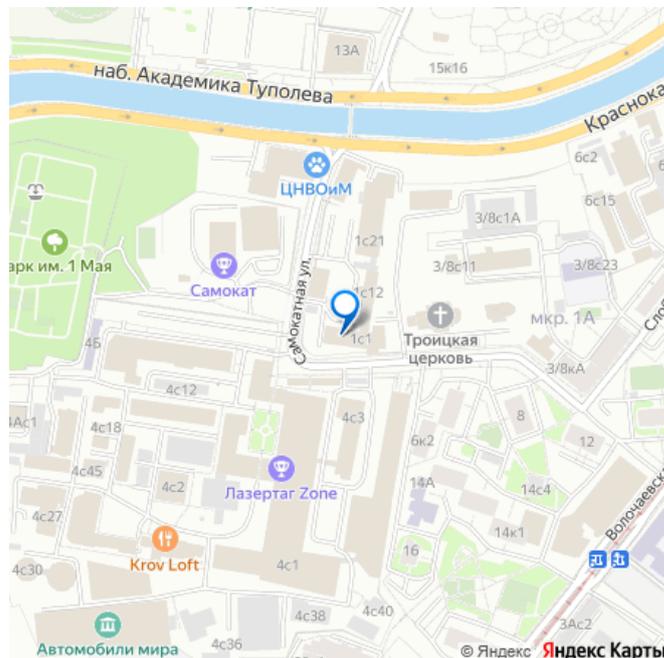
Москва Класс: В Площадь здания: 1 511,3 м2

Полезная площадь: 1 511,3 м2 Этажность: 3

Налоговая: 22 Год постройки: 2009

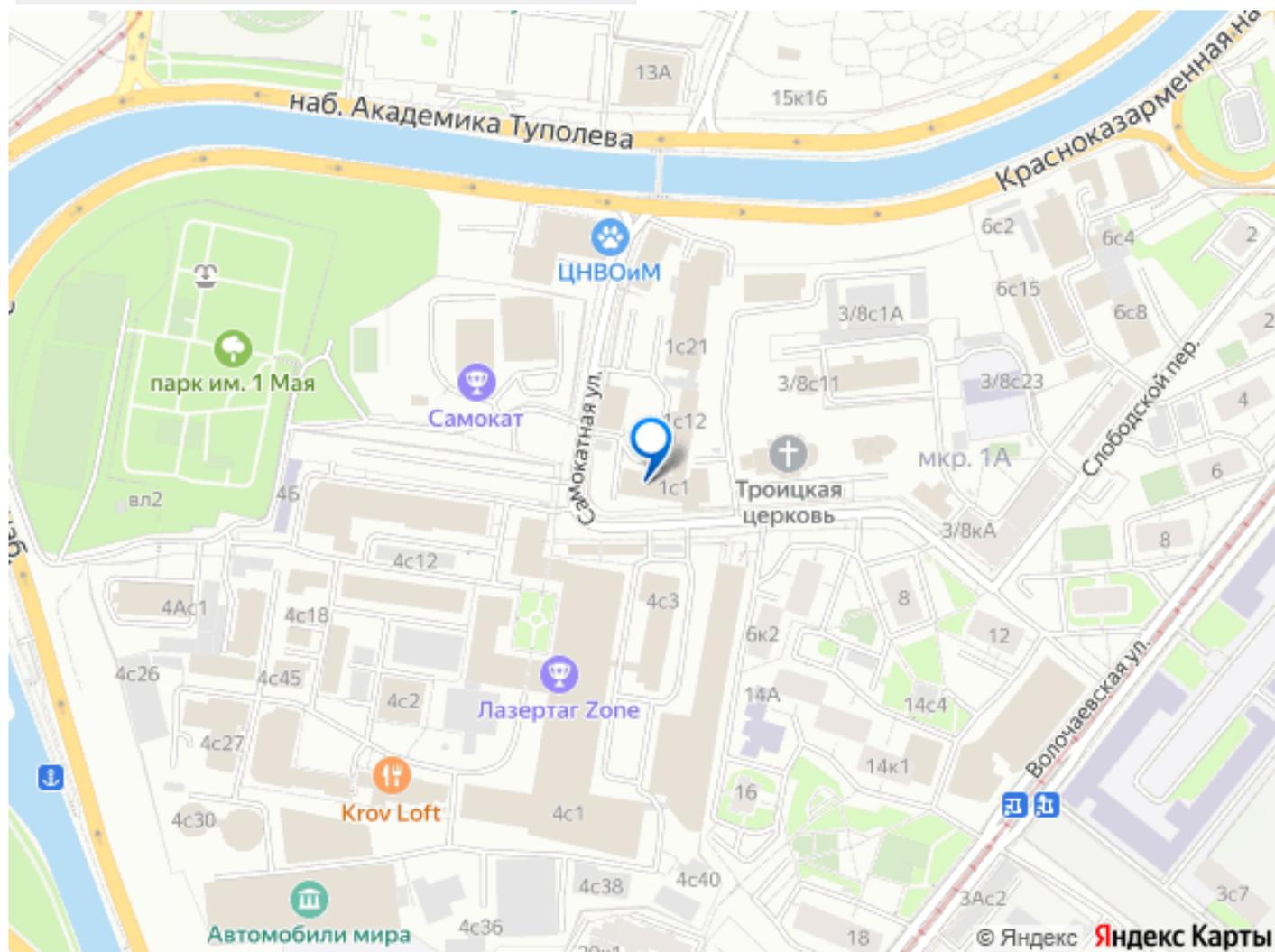
Безопасность: Охрана, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 15м/м, Платная открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России