

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**3 953 309 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

505 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

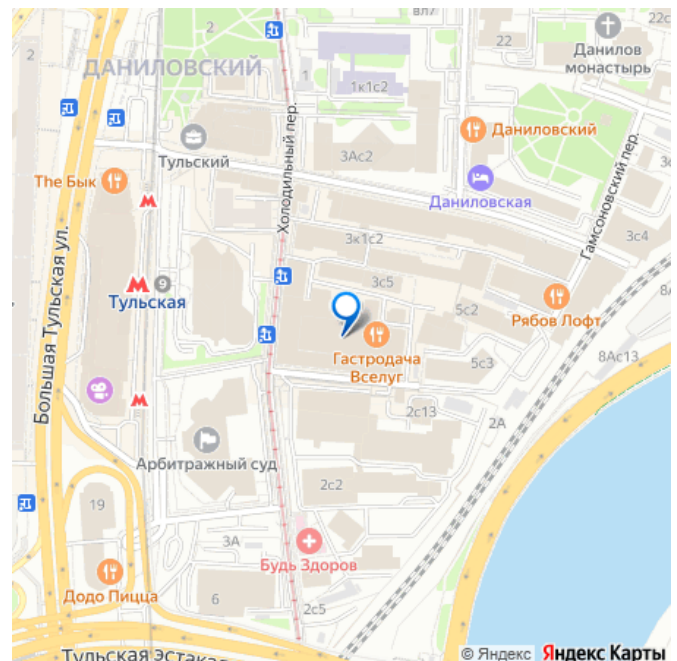
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Деловой  
квартал Рябовская мануфактура состоит из  
нескольких строений общей площадью 25  
100 м2. Находится в непосредственной  
близости от станции метро. В комплексе  
предусмотрена наземная парковка на 165  
машино-мест. Налоговая: 26. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Обособленный офисный блок на 101 рабочих  
места. Полностью готов к въезду, с мебелью.  
Функциональная планировка, есть мягкая  
зона отдыха, переговорные разной  
вместимости, оборудованная кухня с  
обеденной зоной, санузлы. Выполнен  
дизайнерский ремонт. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.  
Высокие потолки. Тип налогообложения: С  
НДС. Лот 79007-87



