

Создано: 15.12.2025 в 01:44

Обновлено: 06.02.2026 в 23:02

<https://move.ru/objects/9287419170>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79160072076**

**Москва, Марксистская улица, 22С1**

**152 000 ₽**

Москва, Марксистская улица, 22С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)



**Офис**

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

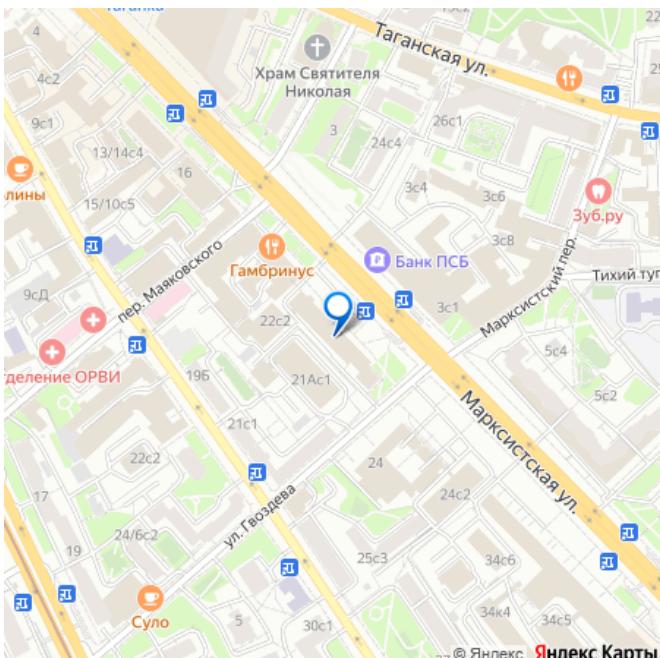
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

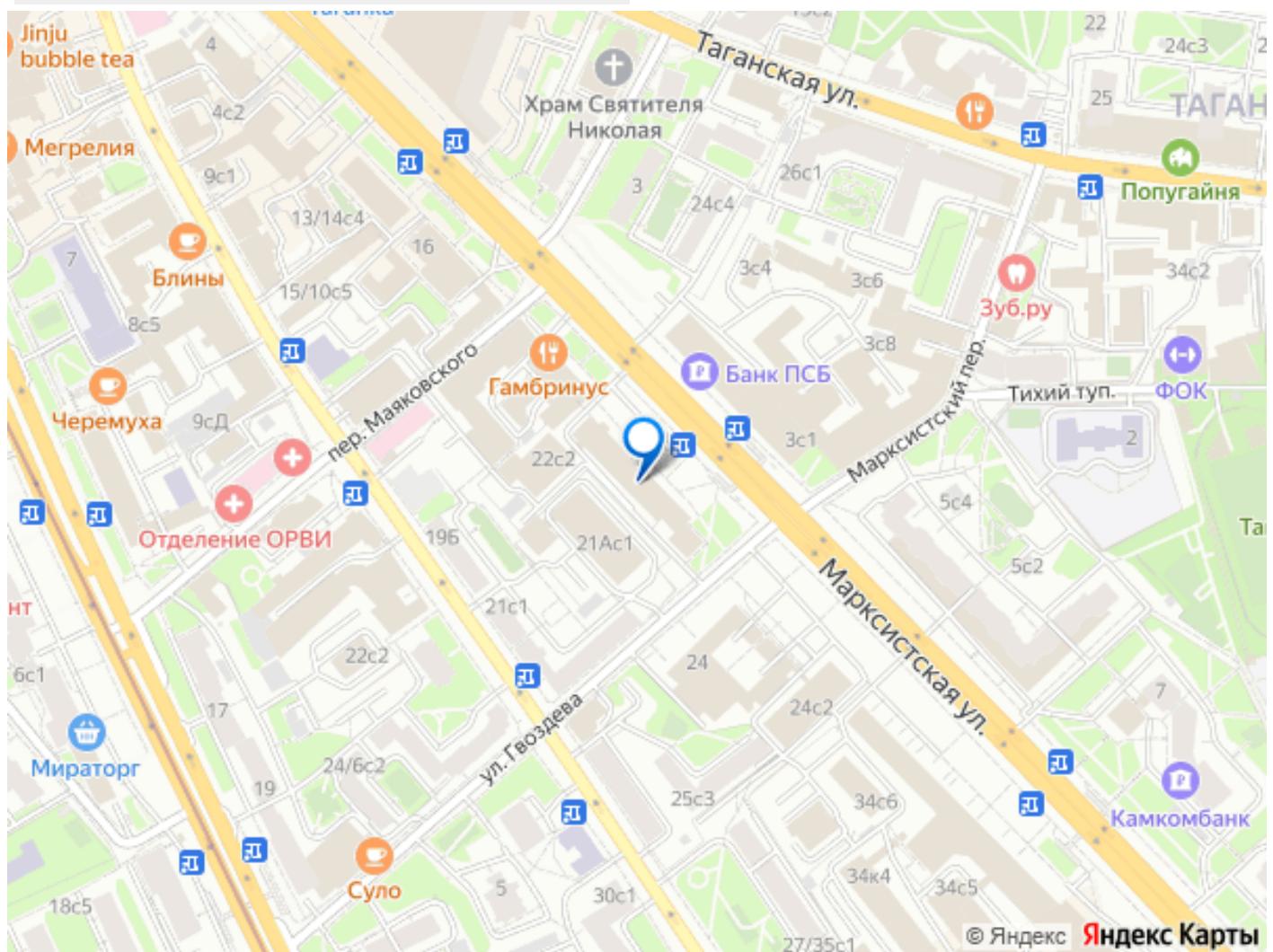


**Описание**

Офис 50,7м<sup>2</sup>(34,2м<sup>2</sup>+8,7м<sup>2</sup>+7,1м<sup>2</sup>) состоит из двух кабинетов, входной группы и места хранения. Просторный, светлый - большие panoramic окна, кондиционеры. Доступ в здание с 7 до 23, включая выходные дни. Пропускная система, охрана, ежедневная уборка входит в стоимость. Презентабельная входная группа, современные лифты, несколько обновленных уборных. Заключается прямой договор аренды с собственником. Депозит- 1 мес. Юр. адрес предоставляется(ИФНС 9). Интернет и электричество оплачиваются отдельно.

Рядом много свободных парковочных мест, при необходимости можно закрепить за собой постоянное место. Офис расположен в административном здании, вокруг развитая инфраструктура и очень удобная транспортная доступность общественным и личным транспортом. Мы находимся на объекте- оперативно покажем и расскажем все подробности





Move.ru - вся недвижимость России