

Создано: 20.11.2025 в 08:18

Обновлено: 01.02.2026 в 08:04

<https://move.ru/objects/9286743354>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Загородное шоссе, 1

1 246 070 ₽

Москва, Загородное шоссе, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

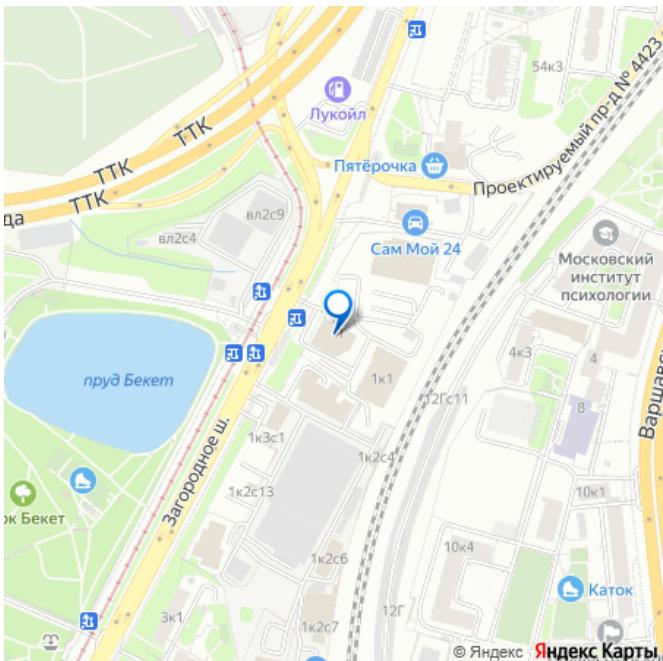
для заметок

Офис



Общая площадь

508.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

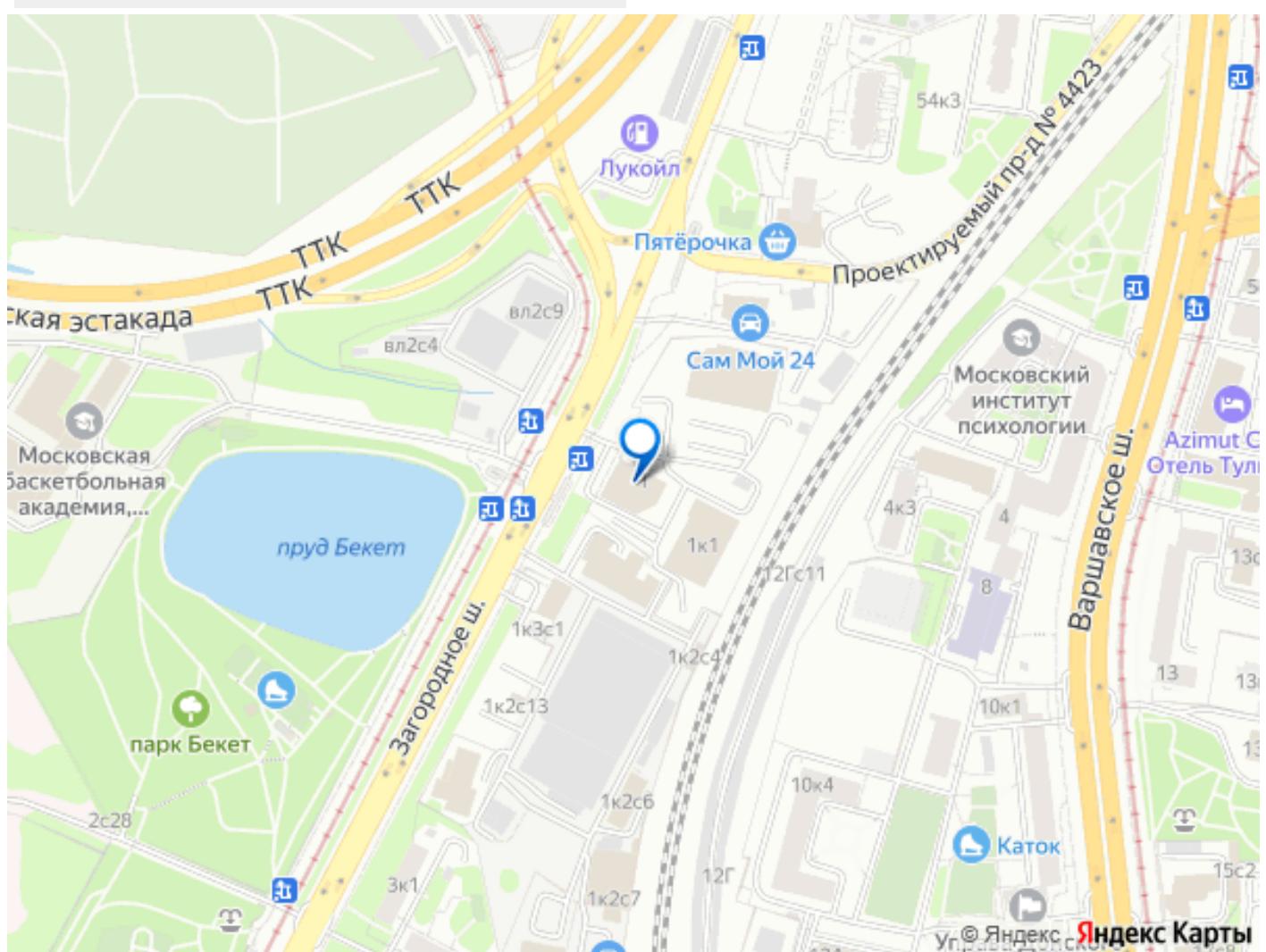
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 508.6 кв. м в бизнес-центре «Загородный». Округ: Южный (ЮАО). Район: Донской. Ближайшие станции метро: Крымская, Тульская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 5265.33; - Код налоговой: 26; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Охрана: Да. Арендная ставка: 29 400 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: Коммунальные услуги, НДС, Уборка, Электроэнергия, ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.700002,37.615473 ID = c_1148716





Move.ru - вся недвижимость России