

Создано: 15.10.2025 в 18:55

Обновлено: 06.12.2025 в 01:00

<https://move.ru/objects/9286955730>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Олимпийский проспект, 16с5****2 705 767 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)**Офис**

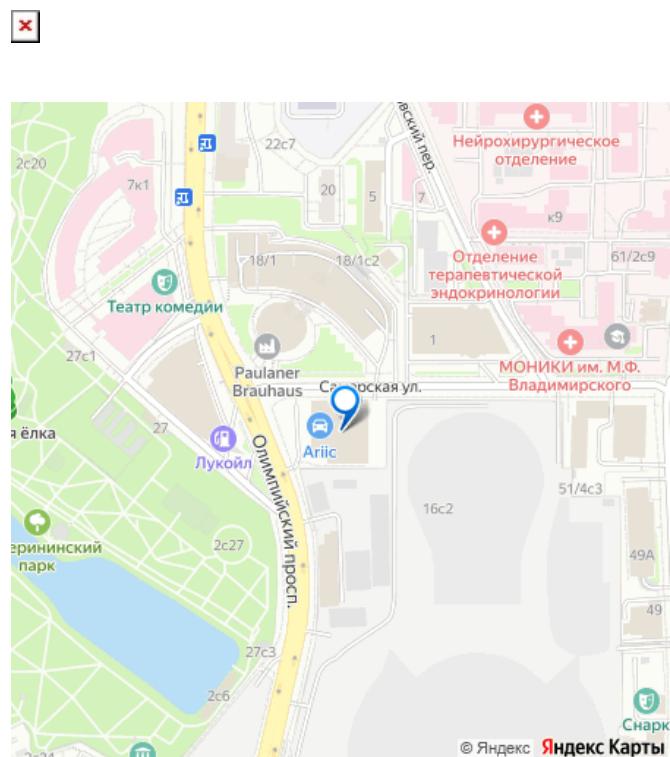
Общая площадь

508.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

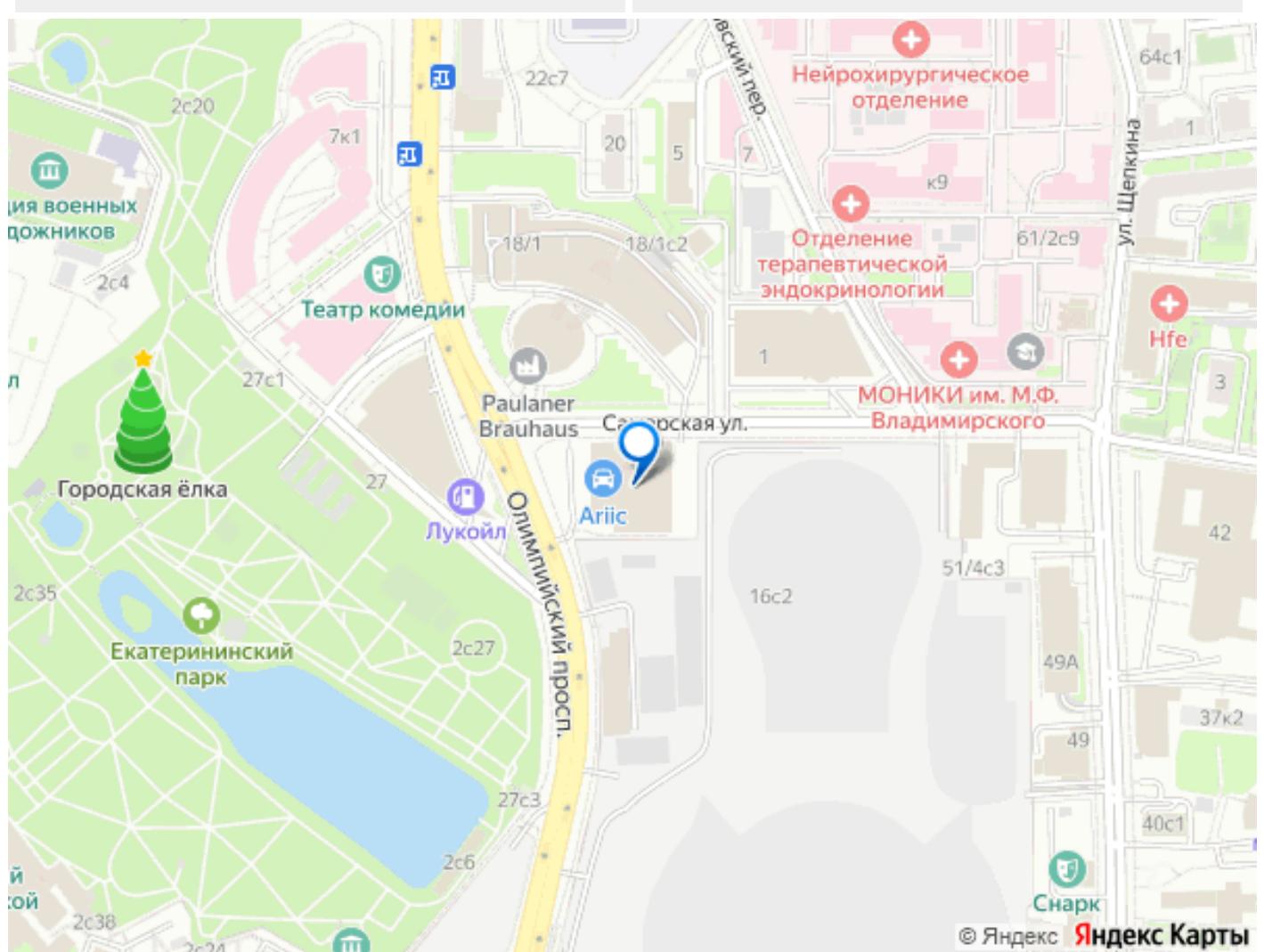
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 508.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: смешанная;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: от 3 лет, предоплата за первый и последний месяц, минимум на 36

мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом находятся станции метро «Достоевская» и «Проспект Мира». Здание оснащено вентиляцией, кондиционированием, противопожарной автоматикой. Безопасность объекта гарантируется многоуровневым оханным комплексом.





Move.ru - вся недвижимость России