

Создано: 15.10.2025 в 18:55

Обновлено: 06.12.2025 в 01:00

<https://move.ru/objects/9286955730>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Олимпийский проспект, 16с5**

**2 705 767 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Офис

Общая площадь

508.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

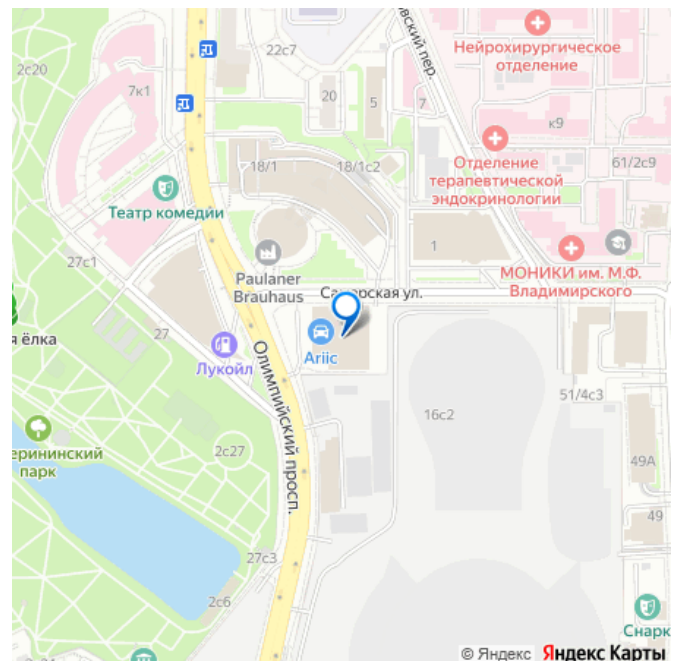
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

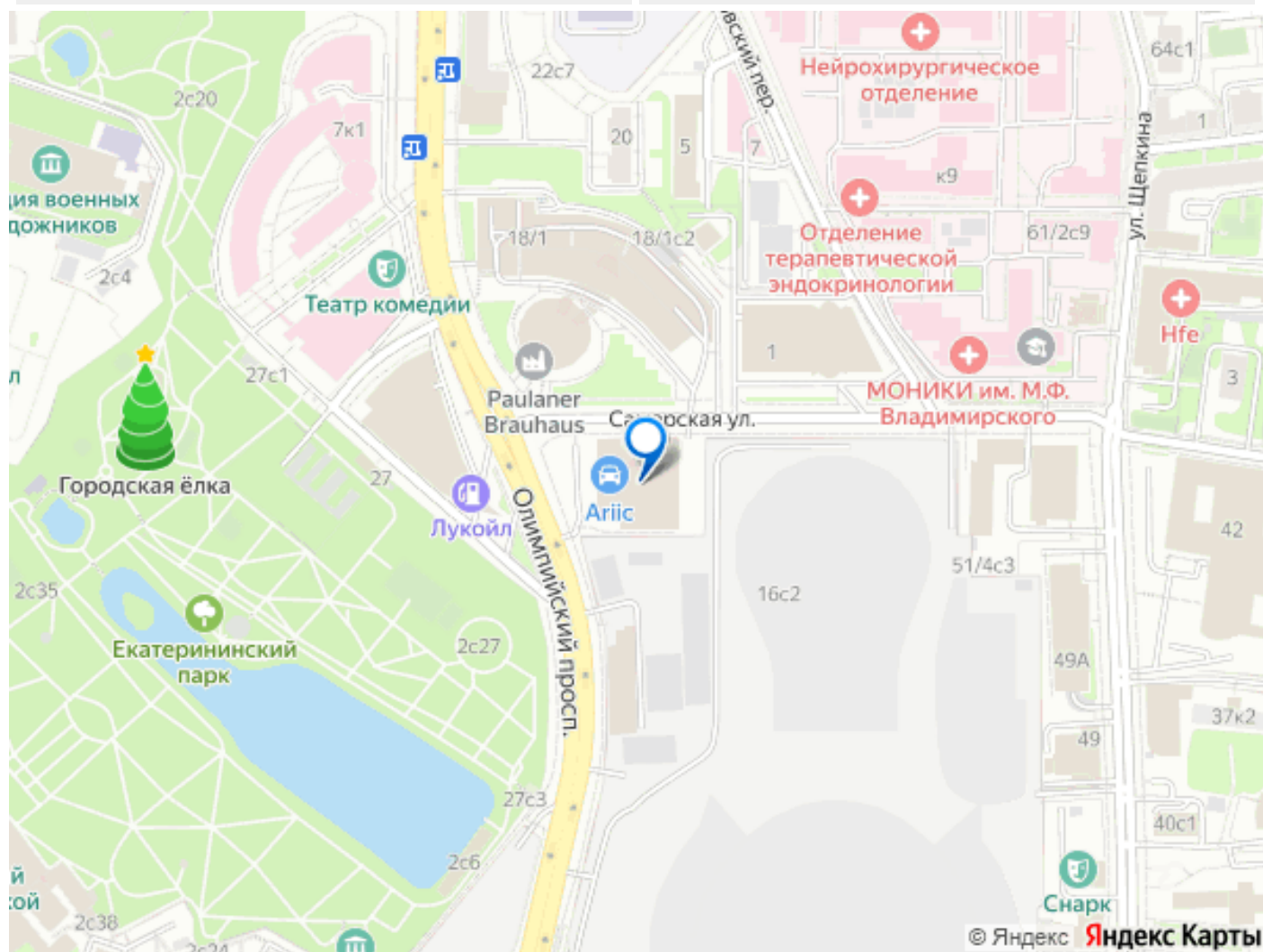
Аренда офисного блока 508.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: от 3 лет, предоплата за первый и последний месяц, минимум на 36

для заметок



мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом находятся станции метро «Достоевская» и «Проспект Мира». Здание оснащено вентиляцией, кондиционированием, противопожарной автоматикой. Безопасность объекта гарантируется многоуровневым охранным комплексом.





Move.ru - вся недвижимость России