

Создано: 10.10.2025 в 00:38

Обновлено: 20.02.2026 в 01:07

<https://move.ru/objects/9285609440>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Юннатов, 18

86 000 ₽

Москва, улица Юннатов, 18

Улица

[улица Юннатов](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

50.8 м²

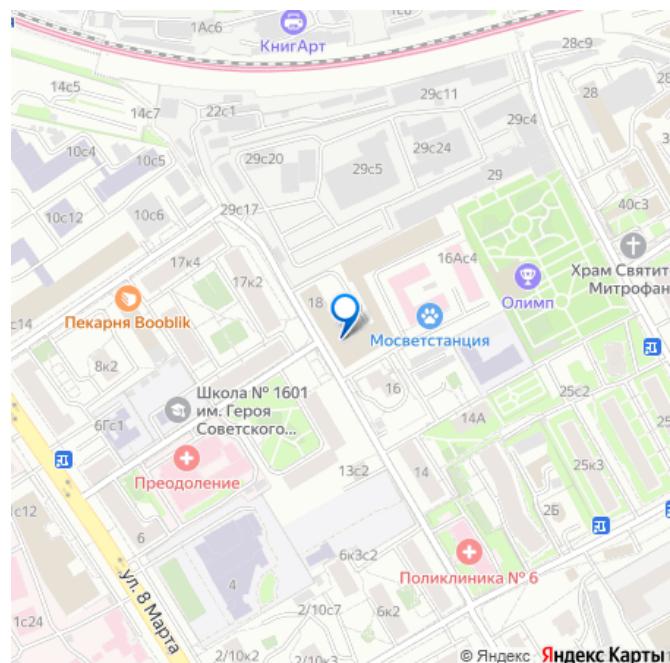
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 50.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Тел, Цифра 1, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В шаговой близости от центра расположены остановки общественного транспорта и маршрутных такси, что обеспечивает удобный и быстрый проезд. Также в центре работает столовая. Аренда помещения «Юннатов» оформляется по стандартному договору, предоставляют юридический адрес и гарантийное письмо для регистраций фирм.



