

🕒 Создано: 17.09.2025 в 15:00

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 01:30

**Москва, Звездный бульвар, 21С1**

**113 750 ₽**

Москва, Звездный бульвар, 21С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[бульвар Звездный](#)

**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

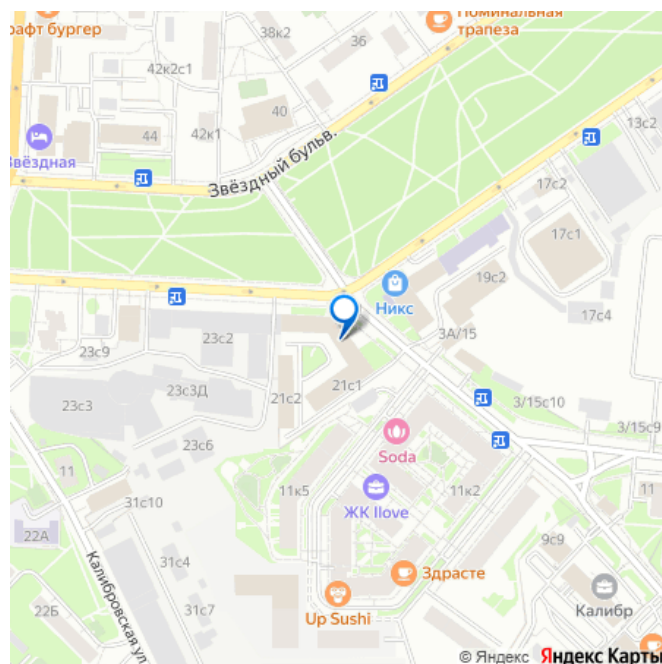
Сдается под офис блок 50 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://move.ru/objects/9285029847>

**Биз-цен, Биз-цен**

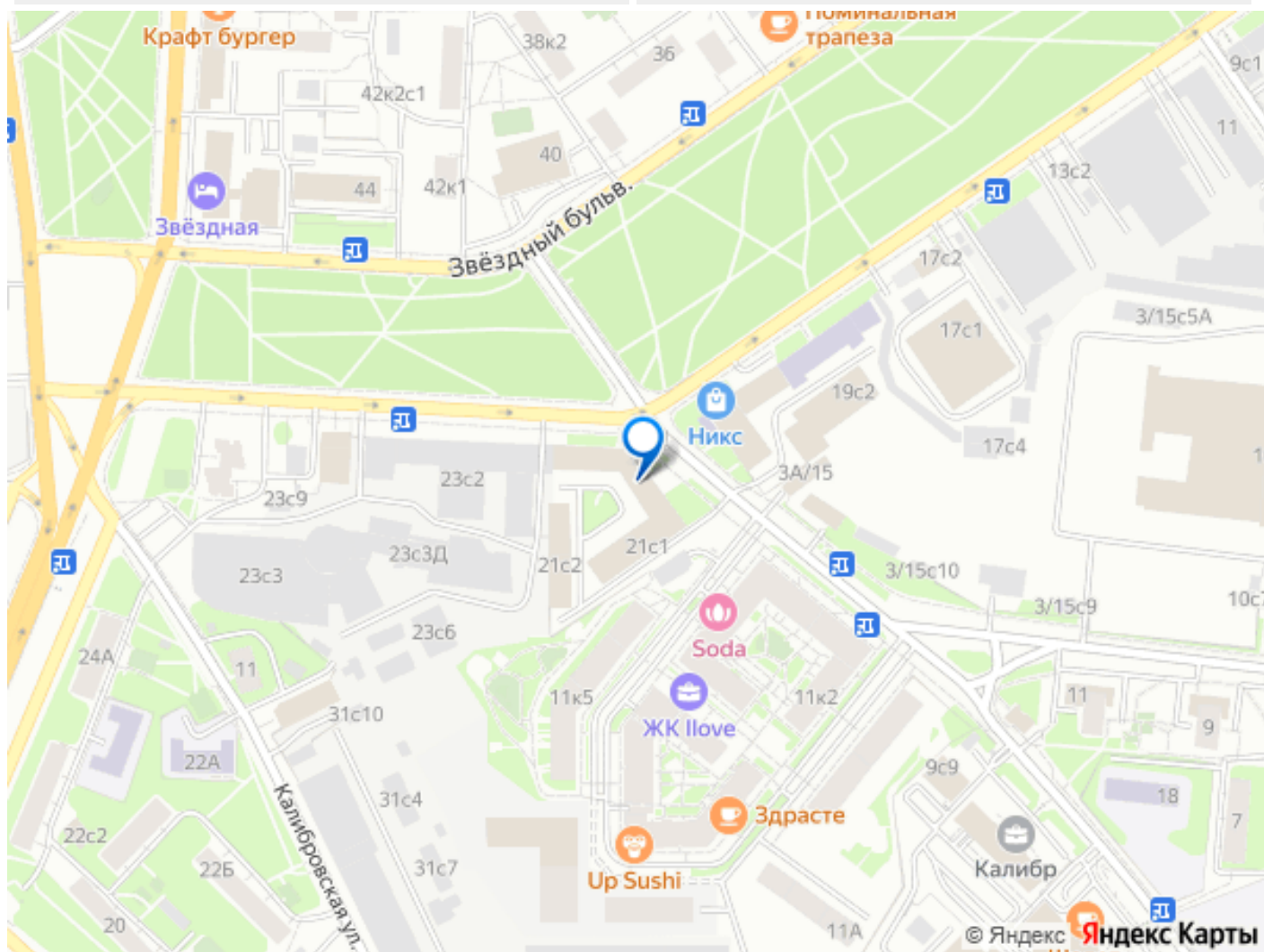
**79327200365**

для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ростелеком, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Алексеевская» пешком идти порядка 10 минут. Инженерно-техническая оснащенность в здании обеспечена на достаточно высоком уровне, в 2014 году проводилось обновление всех систем и интерьеров. Планировка на объекте только кабинетного типа, в помещении уже выполнена офисная отделка, что позволяет снять офис в БЦ «Звездный 21» без дополнительных расходов на его ремонт и дооснащение.





Move.ru - вся недвижимость России