

🕒 Создано: 31.10.2025 в 14:26

Обновлено: 29.12.2025 в 02:23

<https://move.ru/objects/9286232374>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Кржижановского, 14К3

166 667 ₽

Москва, улица Кржижановского, 14К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

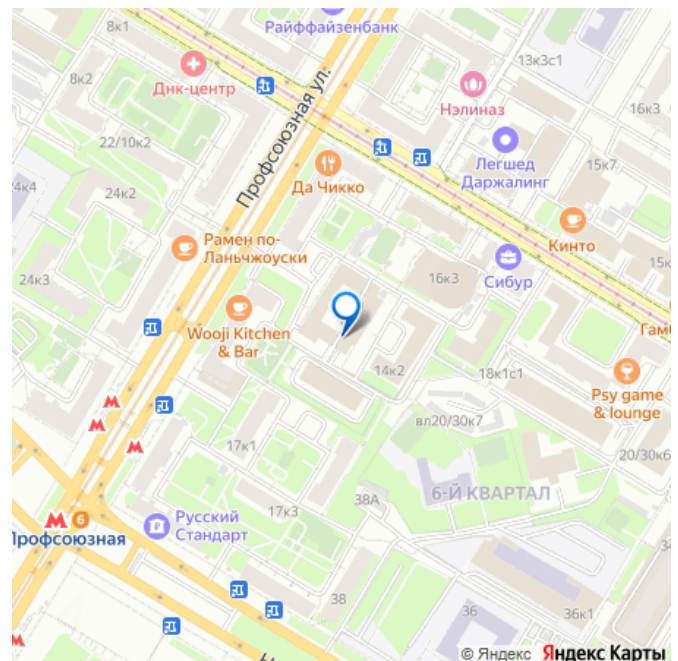
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 50 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия

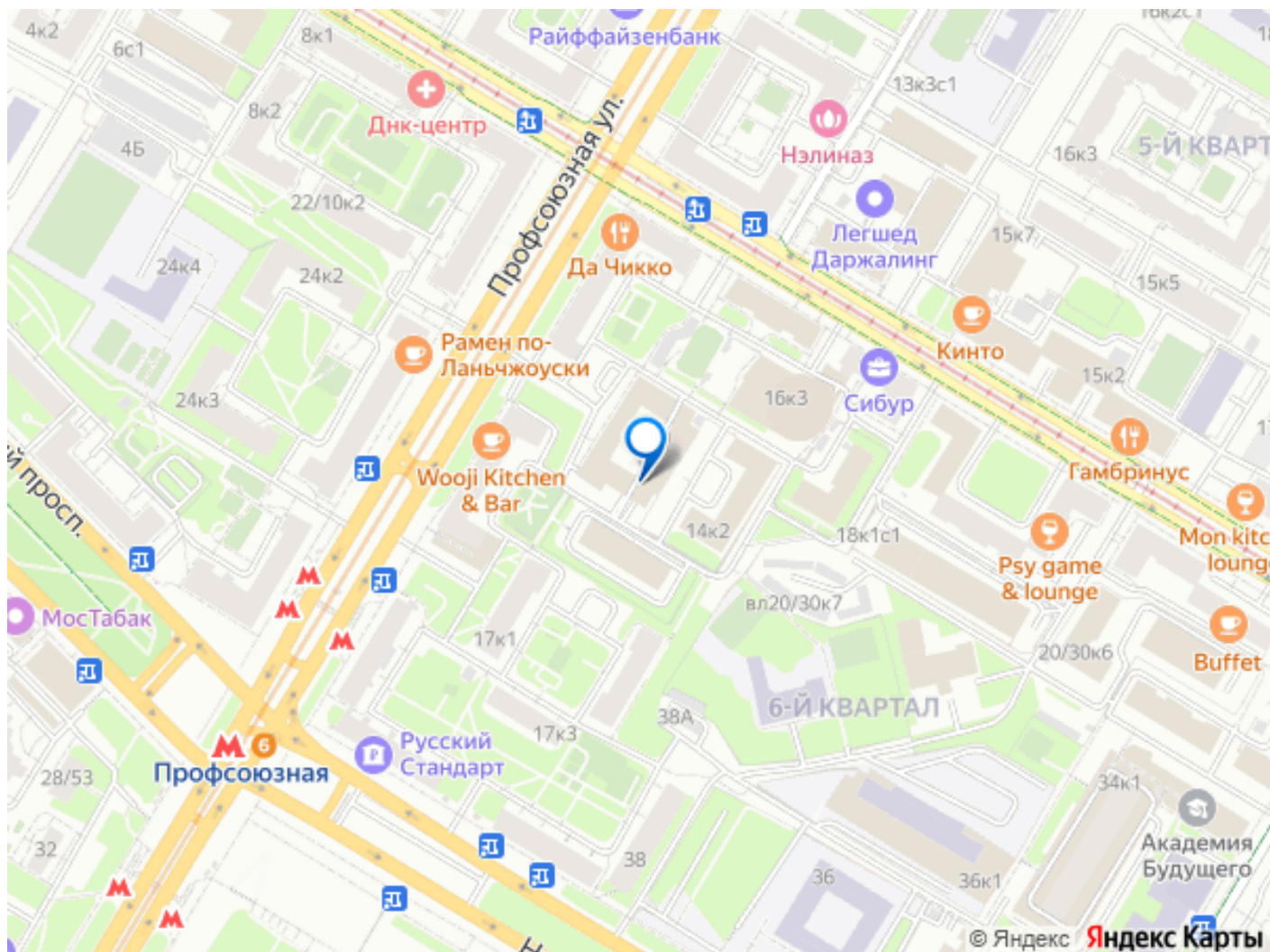
для заметок



договора: от 11 месяцев 2 обеспечит
Платежа . + текущий мес аренды .; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Комстар,
Совинтел, МГТС, EQUANT; • парковка: на
прилегающих улицах; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: БЦ «Ferro-Plaza»,
располагаясь поблизости от остановки
подземки «Профсоюзная», а также от
Нахимовского проспекта и Профсоюзной
улицы, весьма удобен для ведения
успешного бизнеса, поскольку
месторасположение центра позволяет
быстро и без проблем добираться до любого
из районов столицы. Относимый к категории
«В» деловой центр «Ferro-Plaza» состоит из
двух разноэтажных строений, возведенных в
2006 году. Также аренда офисов «Ferro-Plaza»
предусматривает возможность пользования
удобным и оснащенным всем необходимым
конференц-залом.







Move.ru - вся недвижимость России