

Создано: 13.12.2025 в 23:11

Обновлено: 05.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9287404525>

Агент

79863239043

Москва, набережная Пресненская, 12

355 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

50 м²

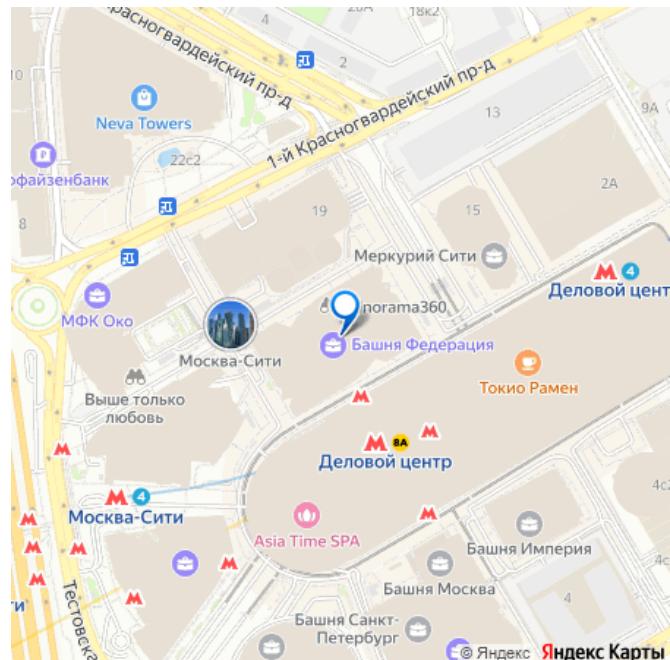
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



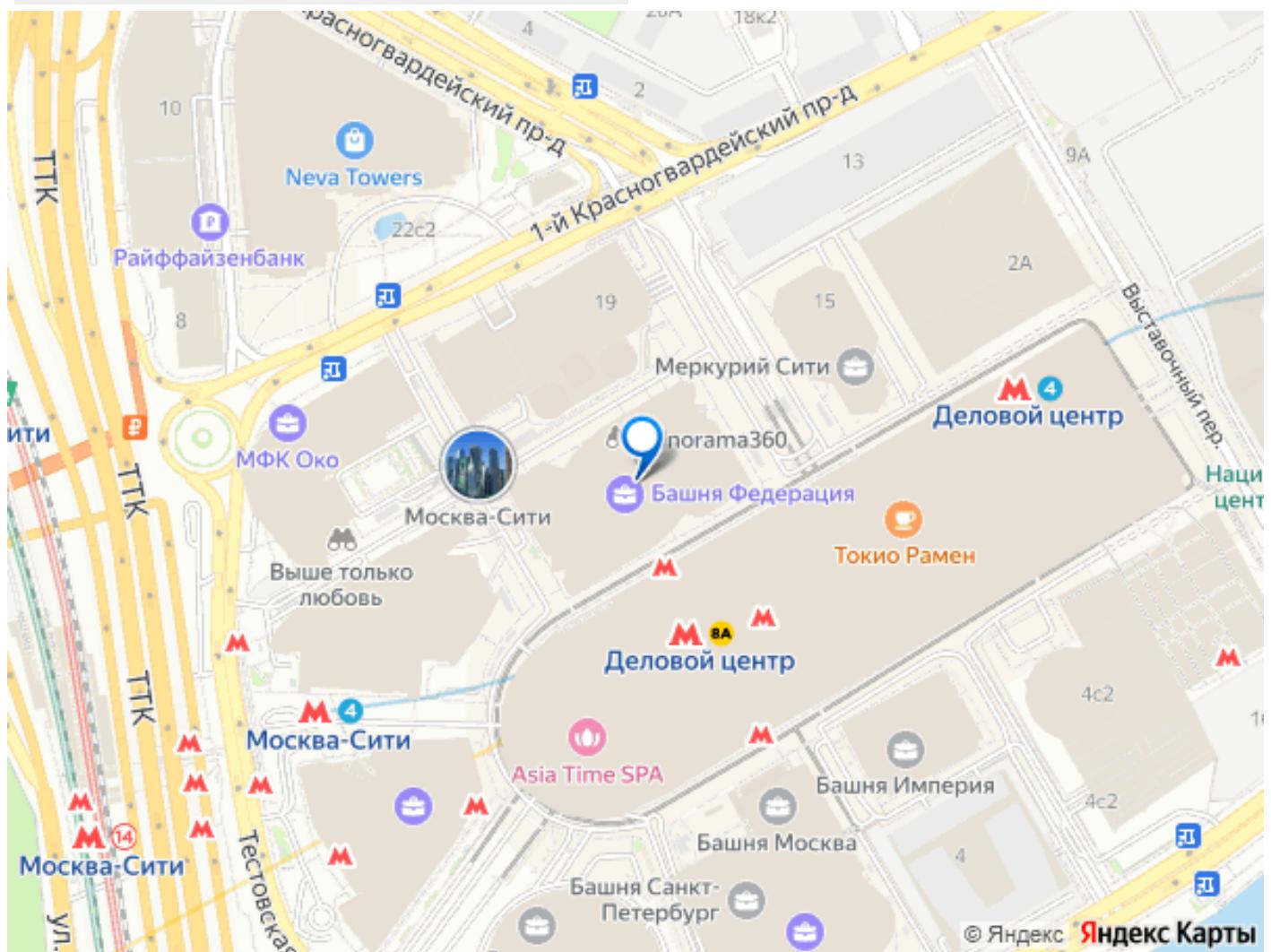
Описание

Сдаётся видовой апартамент в флагманском небоскрёбе Москва-Сити — Башне Федерации (корпус Восток). Этаж — 77, высота расположения — около 281 метра.

Помещение формата Shell&Core: свободная планировка, возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои задачи. Подходит под: — офис / представительский кабинет — студию, шоурум — частное рабочее пространство — инвестиционный проект Характеристики и преимущества • Панорамные окна от пола до потолка • Ширина окон — 1,7 м • Высота потолков — 3,5 м • Свободная планировка • Выделенная мокрая точка (см. план) •

Потрясающие виды на Москву • Современные инженерные системы Входные группы жилых и офисных зон разделены — без пересечения потоков. О комплексе Башня Федерация — самый известный небоскрёб делового центра Москва-Сити. Корпус Восток — 97 этажей, высота 374 м. В комплексе: • скоростные лифты • торговая галерея • смотровая площадка Panorama360 • ресторан Sixty • фитнес-клуб Nebo с бассейном Отличная транспортная доступность: метро Деловой центр, Выставочная, Международная, МЦК. Условия аренды • Долгосрочная аренда • Оперативный показ • Возможна аренда юридическим лицом • Условия обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России