

Создано: 15.01.2026 в 15:57

Обновлено: 19.01.2026 в 01:10

<https://move.ru/objects/9288070680>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Варшавское шоссе, 5**

**102 159 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

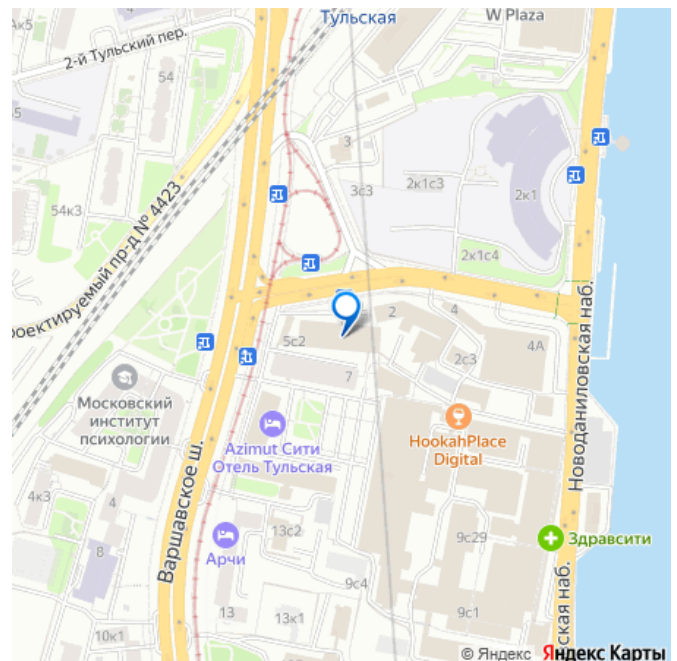
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 50 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • кондиционер: частично; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн , Ростелеком , МТС, Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вокруг БЦ «Варшавское 5» развита транспортная инфраструктура, что делает его идеальным выбором как для аренды офиса, так и для ведения бизнеса. Технические особенности бизнес-центра «Варшавское 5» включают все необходимые элементы для эффективной работы.



