

Создано: 16.01.2026 в 12:19

Обновлено: 18.01.2026 в 01:12

Москва, Бауманская улица, 58/25С14

200 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 58/25С14

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

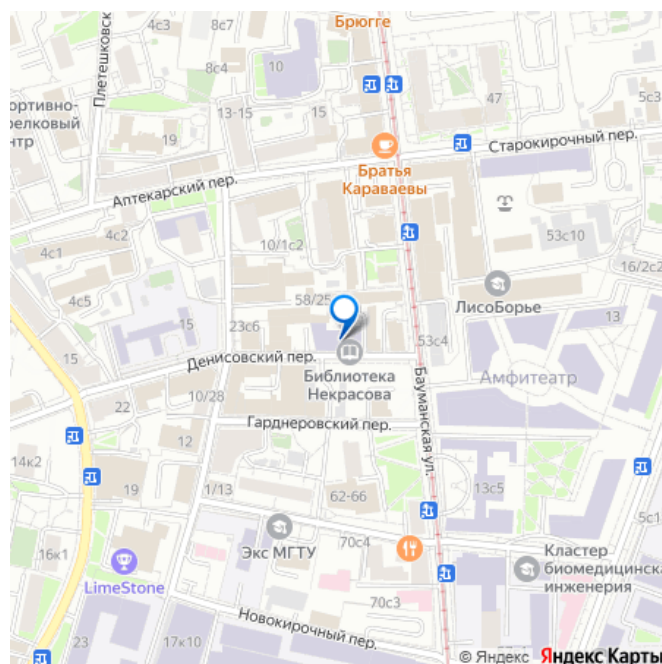
Аренда офиса 50 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; •

<https://move.ru/objects/9288071042>

Биз-цен, Биз-цен

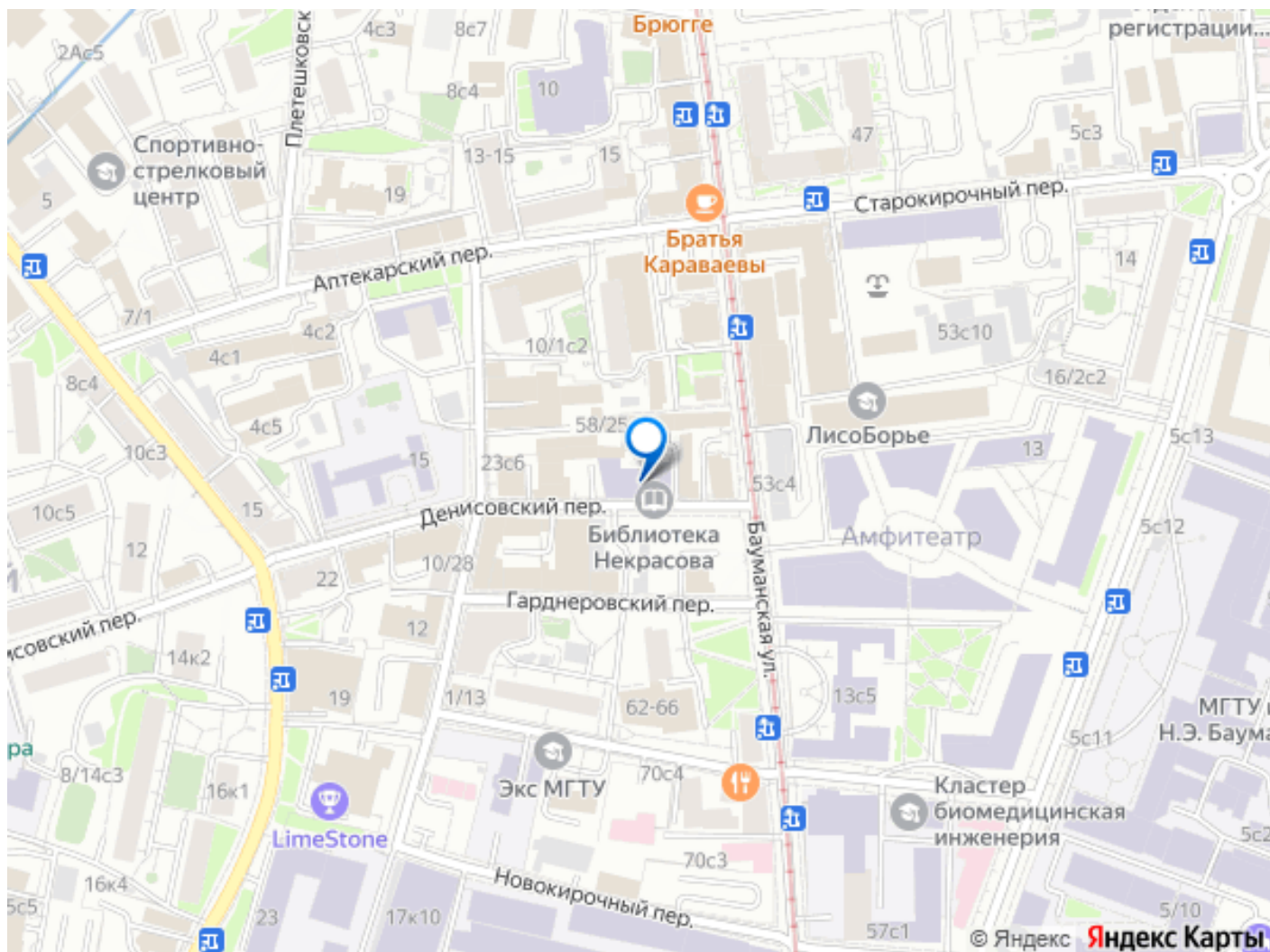
79327200365

для заметок



вход в здание: для арендаторов свободный,
для клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Комкор, Коммастер; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, кроме выходных; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Имеется удобный выезд к
Садовому Кольку и ТТК. В аренду сдается
комфортабельное коммерческое помещение с
отличным ремонтом. В офисном центре
работает уютное кафе, установлены
банкоматы различных банков и терминалы
оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России