

Создано: 16.01.2026 в 12:19

Обновлено: 18.01.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9288071042>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Бауманская улица, 58/25С14****200 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 58/25С14

Округ

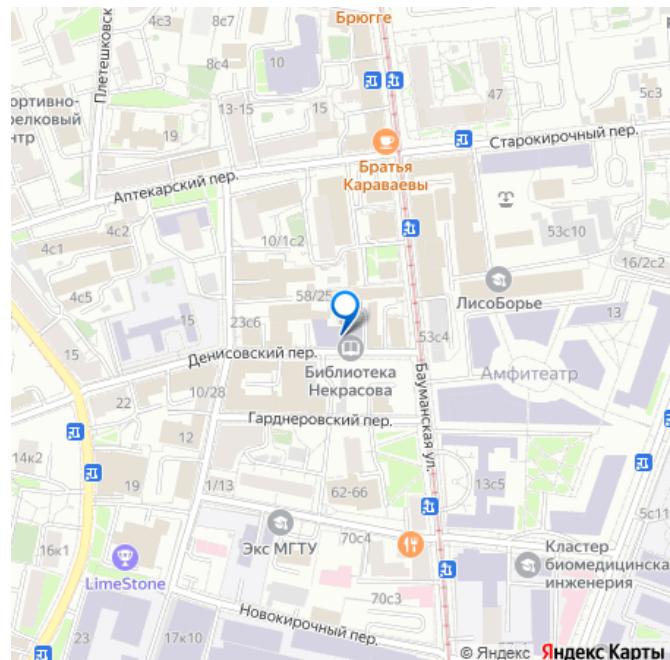
для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)**Офис**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

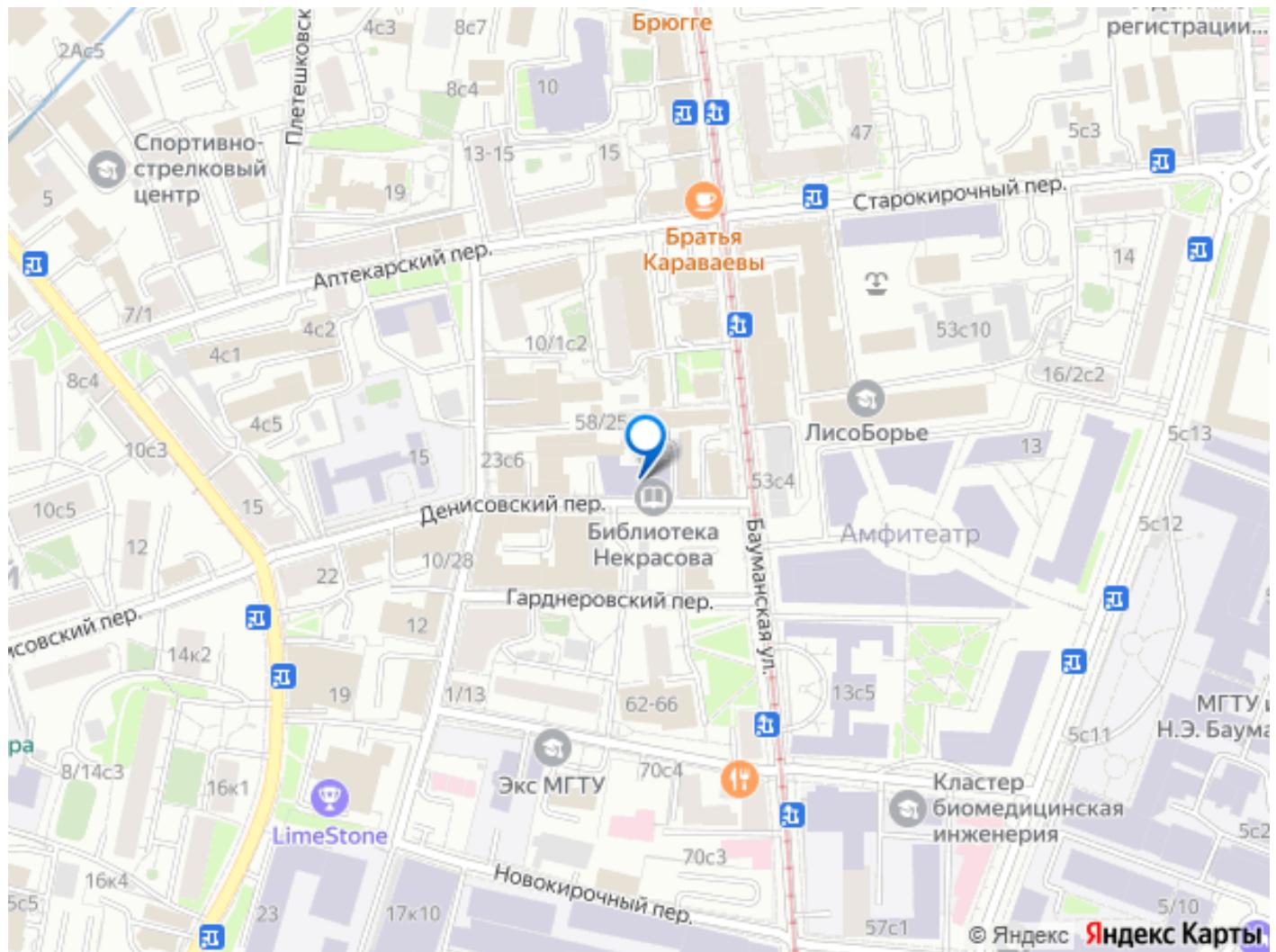
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 50 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; •

вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комкор, Коммастер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Имеется удобный выезд к Садовому Кольку и ТТК. В аренду сдается комфортабельное коммерческое помещение с отличным ремонтом. В офисном центре работает уютное кафе, установлены банкоматы различных банков и терминалы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России