

Создано: 23.01.2026 в 15:51

Обновлено: 09.02.2026 в 00:27

<https://move.ru/objects/9288347129>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, вл41А**

**62 500 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, вл41А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

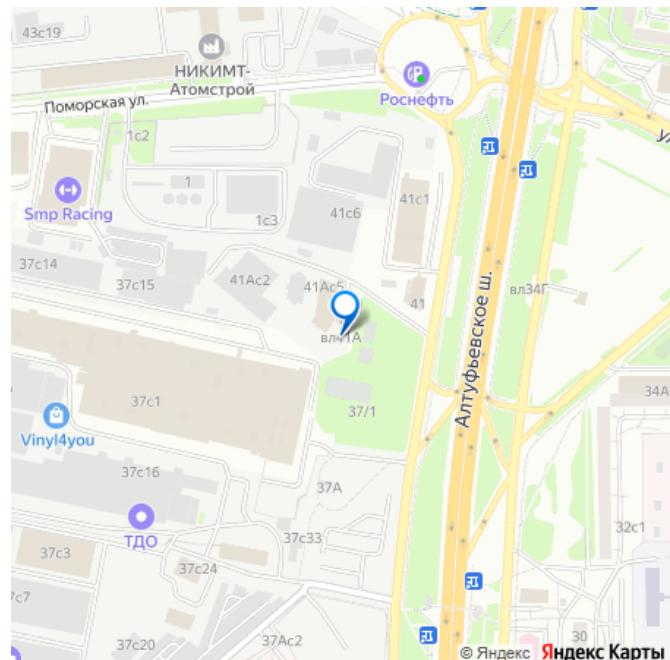
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 50 кв.м. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Просмотры возможны с 06.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:  
электроэнергия, уборка офиса, интернет. •  
планировка в офисе: кабинетная; • кол-во  
кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Интеолин, Неторн, Наука и Связь, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В 15 минутах езды на общественном, городском транспорте находятся станции метро «Владыкино» и «Отрадное». Коммуникации и инженерное оснащение комплекса соответствуют категории «В», по классификации офисных центров. Арендатор вправе, по предварительной договоренности, осуществить перепланировку и отделку, соответствующую имиджу компании.



