

Создано: 19.02.2026 в 10:27

Обновлено: 19.02.2026 в 11:14

Евгений Лебасов, Евгений Лебасов

79131044012

Москва, Электродная улица, 2С34

110 000 ₺

Москва, Электродная улица, 2С34

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Электродная](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

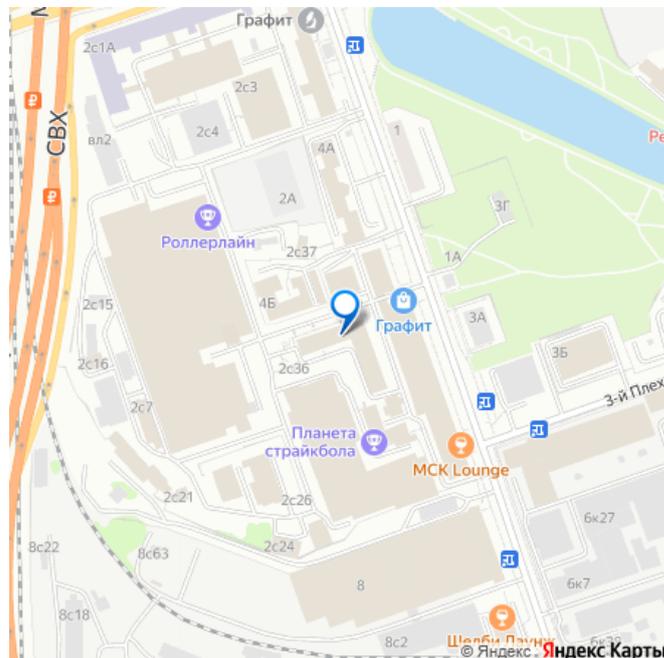
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисное помещение 100 кв.м. 1 этаж, большое окно, рядом со входом в Бизнес-кампус. Собственник! Прямой договор без агенства. Возможно разделить на два помещения 50м², между помещениями перегородка и дверь Офис в непосредственной близости от м. Шоссе Энтузиастов (5 минут). В здании произведён свежий ремонт. В помещении сделан свежий ремонт Стоимость аренды: 2200 руб. за кв. м + комм. услуги Средняя стоимость коммунальных услуг 2500р/мес (отопление+свет) При аренде только части

помещений цена 2.400 руб. за кв.м.Также в Бизнес-кампусе имеется общая зона отдыха, места для встреч, зона приёма пищи, вендинговые автоматы, приставка, настольный теннис, миниспортзал, душевые, ячейки для хранения спортивных вещей (или неспортивных). можно приезжать на роликах, на велосипеде, как угодно. Бизнес-кампус на второй линии, во дворе есть возможность взять аренду на долгий срок парковочные места, проблема с парковкой будет решена! Но есть и места на территории, особенно когда приезжаешь утром. В здании на первой линии Моремания, Братья Караваевы, Вкусно и точка и другие.Видео по запросу вышлем. Юр.адрес предоставляетсяОфис находится на Транспортно-пересадочном узле, связке линии Метро Шоссе Энтузиастов и Д3-Перово и Д4-ЧухлинкаОфис около метро, близко к метро, рядом с метро, Офис без мебели, офисное помещение с чистовой отделкой, офис с кондиционером, офис на первом этаже БЦ, аренда от собственника, аренда без посредника, аренда без комиссии,



