

Создано: 10.11.2025 в 14:40

Обновлено: 26.02.2026 в 02:20

Собственник

**79161018931**

**Москва, Ленинградский проспект, 37**

**250 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 37

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

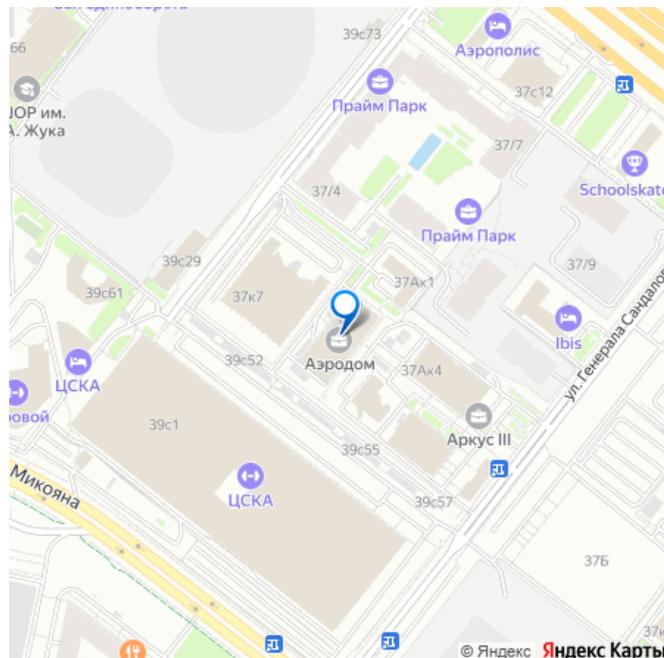
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Эпицентр деловой жизни: готовое решение для вашего бизнеса Приглашаем вас в современное коммерческое помещение площадью 50 м<sup>2</sup>, которое станет идеальной точкой роста для вашей компании. Мы создали все условия, чтобы вы могли сосредоточиться на главном на развитии своего дела. Ключевое преимущество: выгодная ставка и прозрачность Арендная ставка: 250 000 рублей в месяц. Годовая ставка: 60 000 рублей за м<sup>2</sup>/год. В стоимость уже включены коммунальные услуги и эксплуатация! Никаких скрытых платежей и

непредвиденных расходов. Локация, которая работает на вас Это не просто адрес, это стратегический выбор. Ваш офис будет расположен в одном из самых динамичных и престижных районов Москвы: Пешая доступность (до 10 минут): три станции метро, стадион ЦСКА, живописный Петровский парк. Отличная транспортная логистика: всего 30 минут разделяют вас от терминалов аэропорта Шереметьево. Развитая инфраструктура: по соседству вас ждет крупнейший торговый центр Авиапарк, уютные парки для обеденных прогулок и современные фитнес-клубы. Дополнительные услуги для полного комфорта По вашему желанию мы готовы организовать: Места на парковке. Высокоскоростной интернет. Профессиональный клининг помещений. Сделайте шаг к новым возможностям! Это предложение готовое решение для бизнеса, который ценит время, деньги и престиж.





