

Создано: 03.04.2026 в 12:01

Обновлено: 04.04.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9293284169>

BePro, BePro

79169719839

Москва, Бауманская улица, 7С1

170 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 7С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

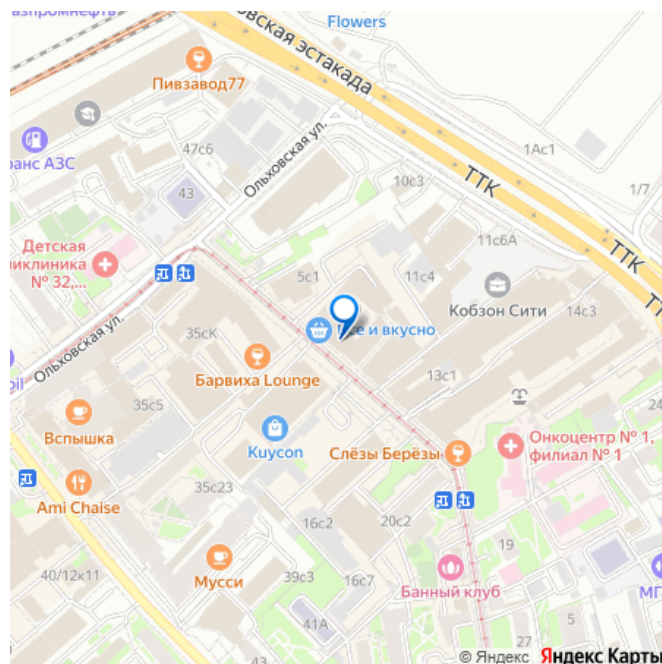
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис S = 50 кв.м., расположенный в современном Бизнес центре класса A Central Yard. Здание расположено в пешей доступности от ст.м. Бауманская и Красносельская (5-10 минут ходьбы соответственно); удобные подъездные пути для автомобилистов - рядом ТТК и Садовое кольцо. Развитая инфраструктура - на территории Бизнес центра и рядом, салоны красоты, шоу румы, аптека, магазины и гастрономическое пространство ГастроФерма с множеством фудкортов различных кухонь мира. В здании

для заметок



круглосуточная охрана, по периметру видеонаблюдение; проход на территорию по пропускам, контроль доступа посетителей. Бизнес центр состоит из 3-х этажей, установлен современный лифт; внутренний двор с зелеными насаждениями и лавочками; для арендаторов и гостей предусмотрена парковка - на территории крытый паркинг и открытая площадка рядом со зданием. Офис расположен на 2-м этаже, планировка открытая, установлена система проточно-вытяжной вентиляции. Помещение светлое с большими окнами и и качественным ремонтом - офис готов к въезду нового арендатора. Прямой договор аренды с собственником. Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи!!! Номер объекта: #1/548941/18615

