

Создано: 06.11.2025 в 17:44

Обновлено: 03.04.2026 в 12:37

Москва, Бумажный проезд, 14С1

20 846 997 ₺

Москва, Бумажный проезд, 14С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

5103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

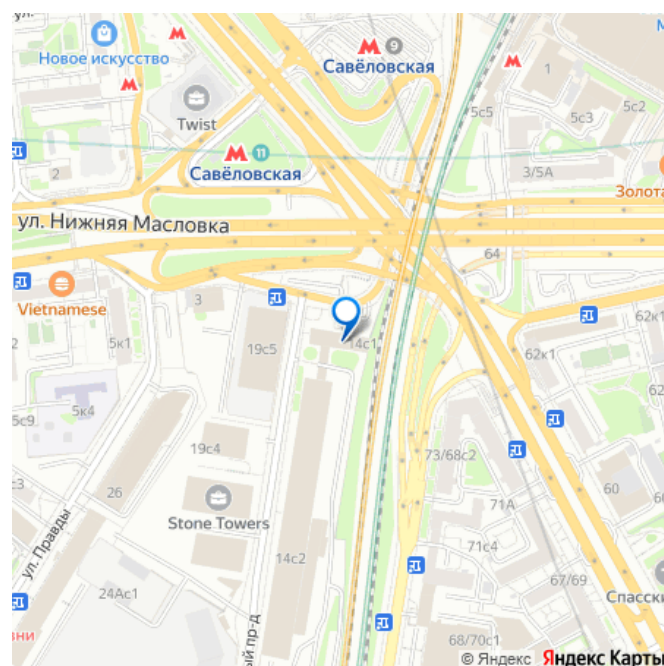
Предлагаем в аренду офис на 426 - 1134 сотрудников в бизнес-центре «Бумажный пр-д, 14с1,2». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 5 103 м?. Состояние: под отделку. Арендная плата: 20 846 997 руб./мес. Ставка: 49 023 руб./м?/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 8 из 12. Помещение с функциональной открытой планировкой. Вентиляция: естественная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9286386294>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



центральное. Охрана: пропускной режим.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. Бизнес-центр класса В

расположен рядом с метро Савёловская.

Удобный выезд на: Новослободскую улицу,

ТТК. Инфраструктура здания: Наземная

парковка, столовая и кафе, банкомат,

автомойка и автосервис, 6 пассажирских

лифтов. В пешей доступности: ТЦ

«Савёловский», Новослободский парк.

Юридические адреса обслуживаются в

налоговой 14. Звоните или пишите в чат -

организуем просмотр в день обращения и

направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу

команду, рассчитаем оптимальную рассадку

и зонирование. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на

человека. ID объекта: 021914

