

Создано: 06.11.2025 в 17:44

Обновлено: 06.02.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9286386294>

Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Бумажный проезд, 14С1

20 846 997 ₽

Москва, Бумажный проезд, 14С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

5103 м²

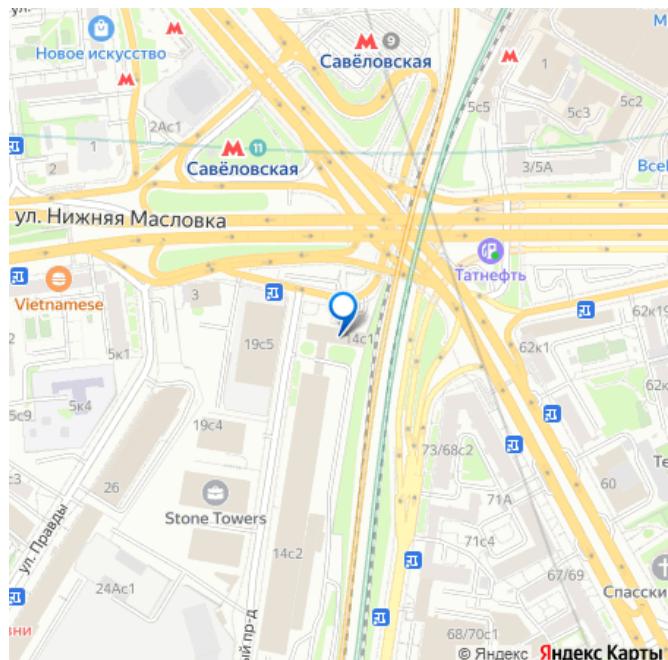
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Бумажный пр-д,
14с1,2» по адресу: Москва, Бумажный проезд,
14с1. Рабочих мест: от 638 до 1134*.
Площадь: 5 103 м². Планировка: открытая.
Состояние: под отделку. Ставка (включая
эксплуатацию): 49 023 руб. за м²/год.
Арендная плата: 20 846 997 руб./мес. Налог:
включая НДС. Коммунальные расходы:
оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 12. Тип
аренды: Прямая аренда. Охрана: пропускной

режим. Метро рядом: м. Савёловская в 4 минутах пешком, м. Менделеевская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 3200 кв. м., 483 кв. м. и 1420 кв. м. >ID объекта -

021914. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



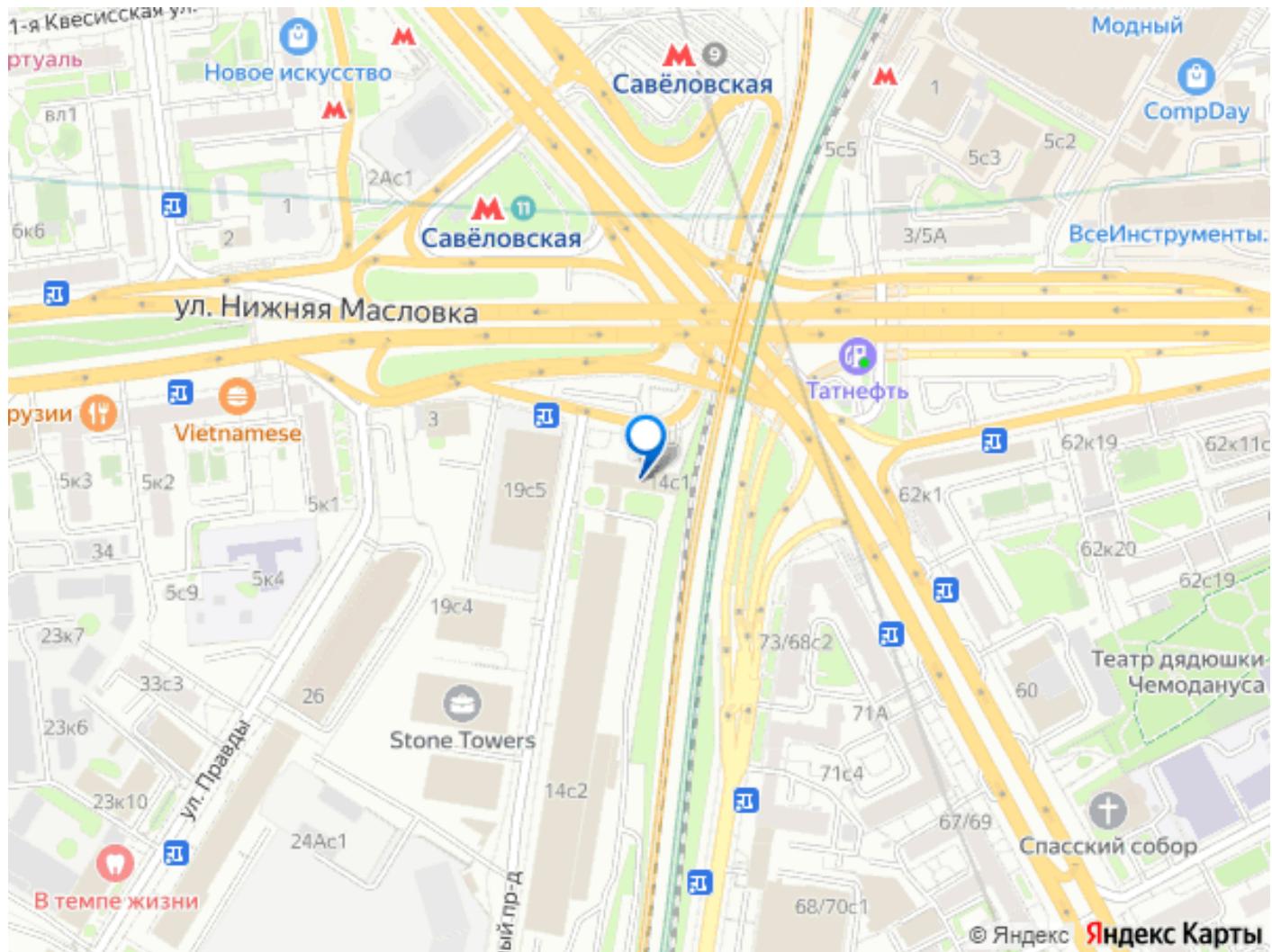
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России