

Создано: 13.02.2026 в 04:52

Обновлено: 07.03.2026 в 05:50

<https://move.ru/objects/9291243568>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

1 596 875 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

511 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 511 м2 Арендная ставка: 37 500 р.
за м2 в год Стоимость площади в месяц: 1
596 875,0 р. Готовность: готово к въезду
Этаж: 11 Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Пресненская набережная, 12,
Москва Класс: А Площадь здания: 208 660 м2
Полезная площадь: 208 660 м2 Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России