

Создано: 14.11.2025 в 11:37

Обновлено: 15.12.2025 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286582935>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17

10 252 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

5126 м²

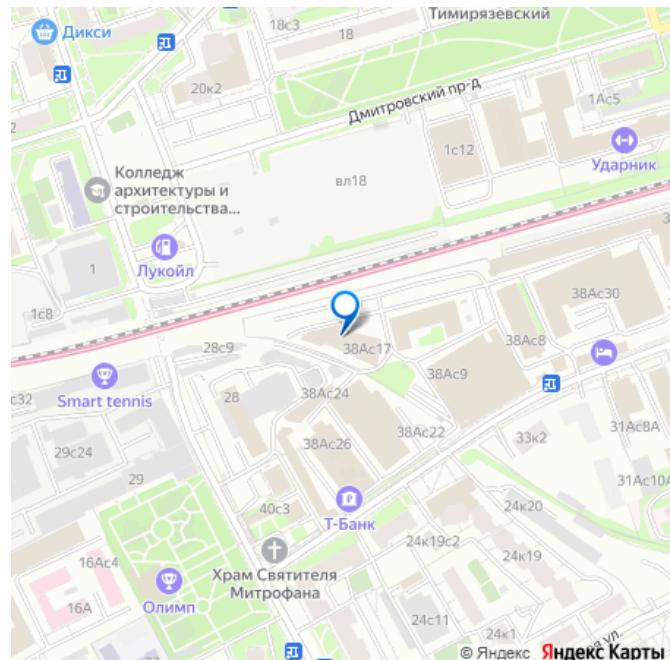
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

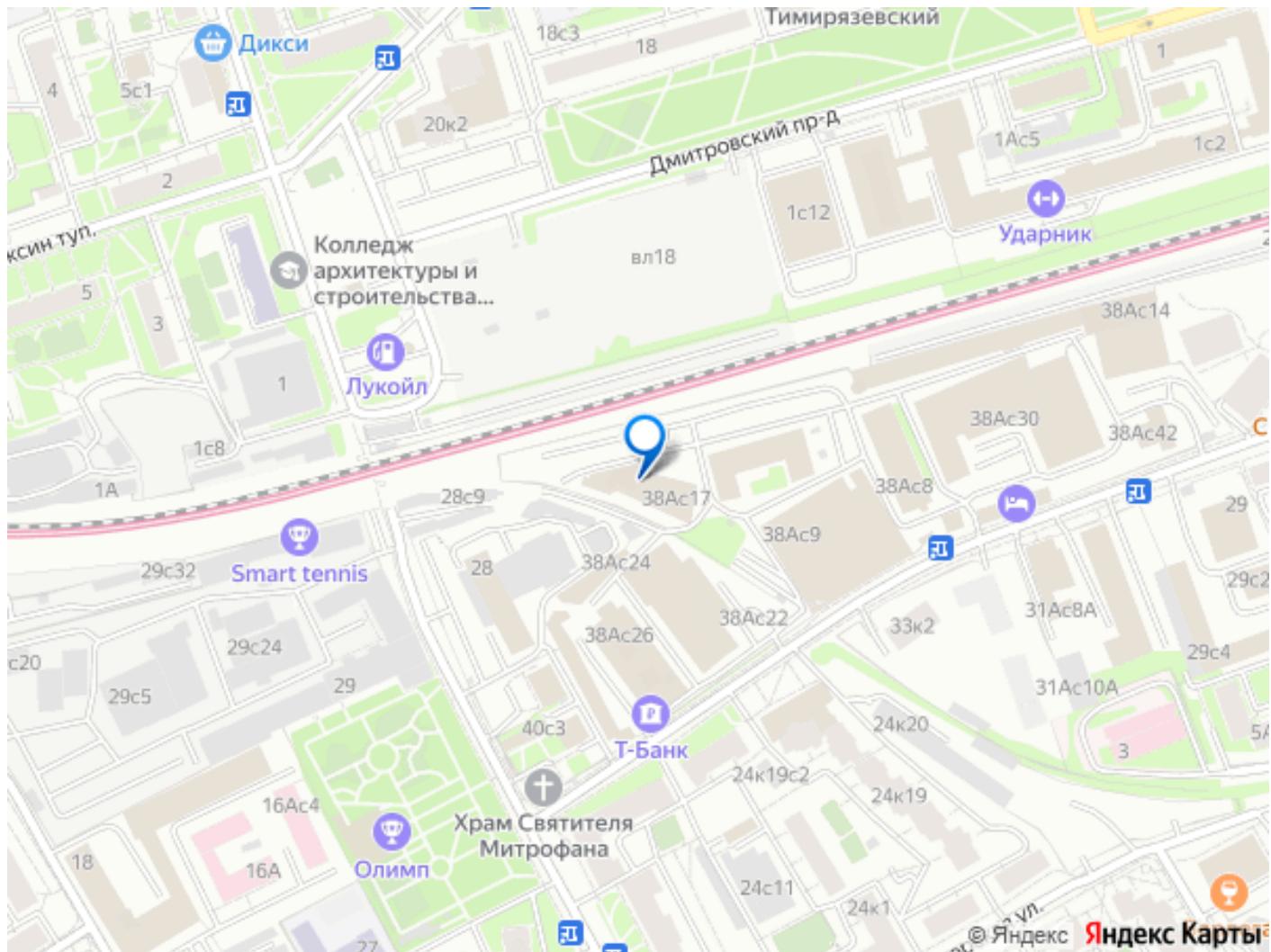


Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Офисное здание на территории бизнес-парка. Автомобилистам будет удобно воспользоваться выездами на Дмитровское и Ленинградское шоссе, которые находятся рядом. Также поблизости проходит ТТК. Собственная парковка на территории. Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение рассчитано на 1000 и более сотрудников.

Расположен с 5-8 этажи. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 78417-87





Move.ru - вся недвижимость России