

Создано: 27.09.2025 в 23:23

Обновлено: 04.02.2026 в 13:22

<https://move.ru/objects/9286419542>

TOP BROKER estate, TOP BROKER estate

**79852258429, 7986304
1127**

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1
2 174 958 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

512.75 м²

Детали объекта

Тип сделки

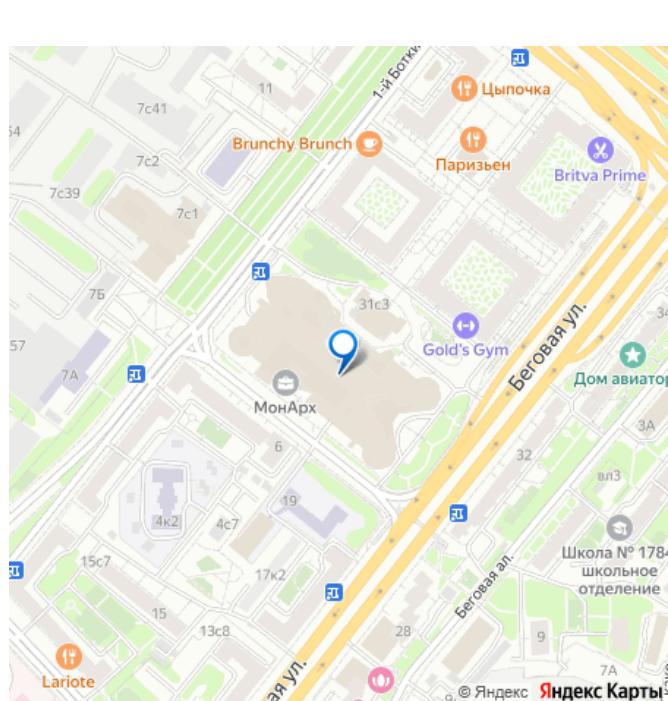
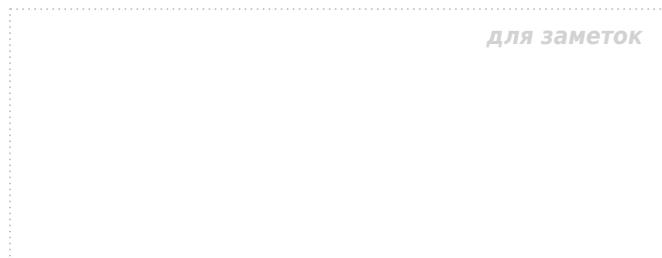
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

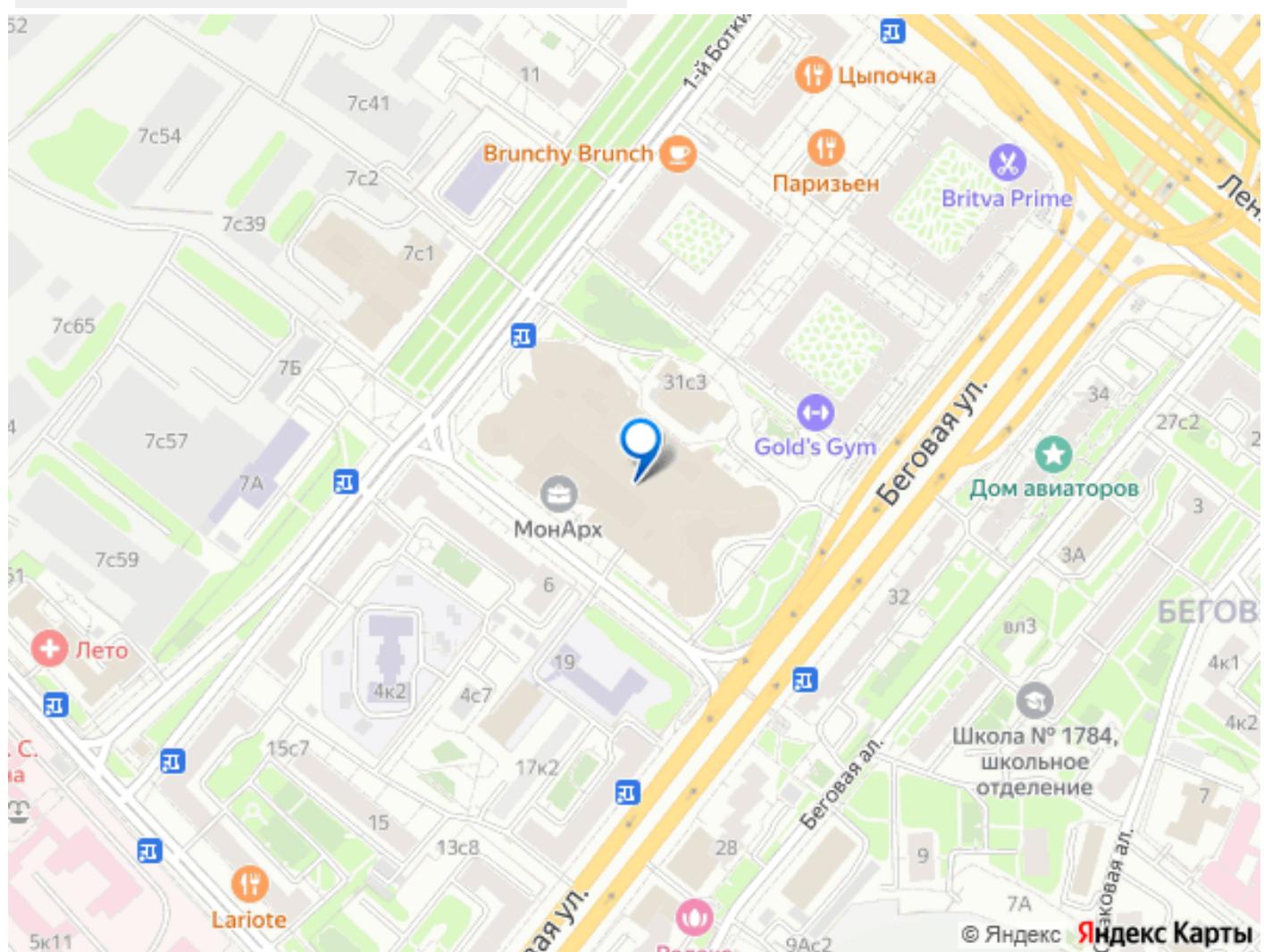
Описание

Аренда офисного блока, площадью 512,75 м², на 36 этаже в бизнес-центре МонАрх класса «А» У офиса кабинетная планировка, большая оборудованная кухня с местом для приема пищи сотрудниками. Богатая инфраструктура БЦ - кафе, столовая, магазины, фитнес-центр, салон красоты, супермаркет и др. Имеется парковка: Подземная на 700 м (22 000 за 1 м/м в месяц) и наземная на 35 м (17 000 за 1 м/м в месяц). Предоставляем юридический адрес. В арендную ставку не входят: НДС, коммунальные услуги, клининг и интернет. (провайдеры: МТС, ГАРС ТЕЛКОМ, Билайн,



Мегафон). Бесплатное юридическое
сопровождение сделки. Без комиссии для
арендатора. Помещение освободится
20.12.2025 года 2058330





Move.ru - вся недвижимость России