

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Ленинский пр-т, 119а

1 327 360 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 119а

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

512 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

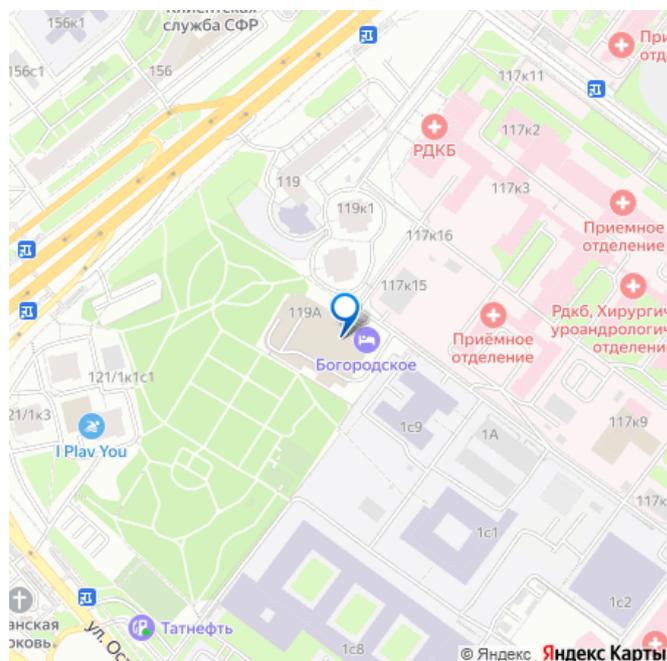
Актуальная цена 2026г! БЕЗ КОМИССИИ!
Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре А класса на Ленинском пр-те сдаются в аренду на длительный срок офисы площадью от 124 до 3372 кв.м. Современная архитектура с элементами Hi-Tech. 3-х уровневый атриум, просторная входная группа. -1 этаж. Офис-склад 512 кв.м с окнами в парк. Кабинет-ресепшн при входе + большой open-space. Офисы с высококачественной новой отделкой и своими с/у. Потолки 3 м. Панорамное остекление. Фальш-полы, мини-кухни, переговорные и кроссовые комнаты. Офисные помещения полностью готовы к

<https://move.ru/objects/9290814991>

**Ольга, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

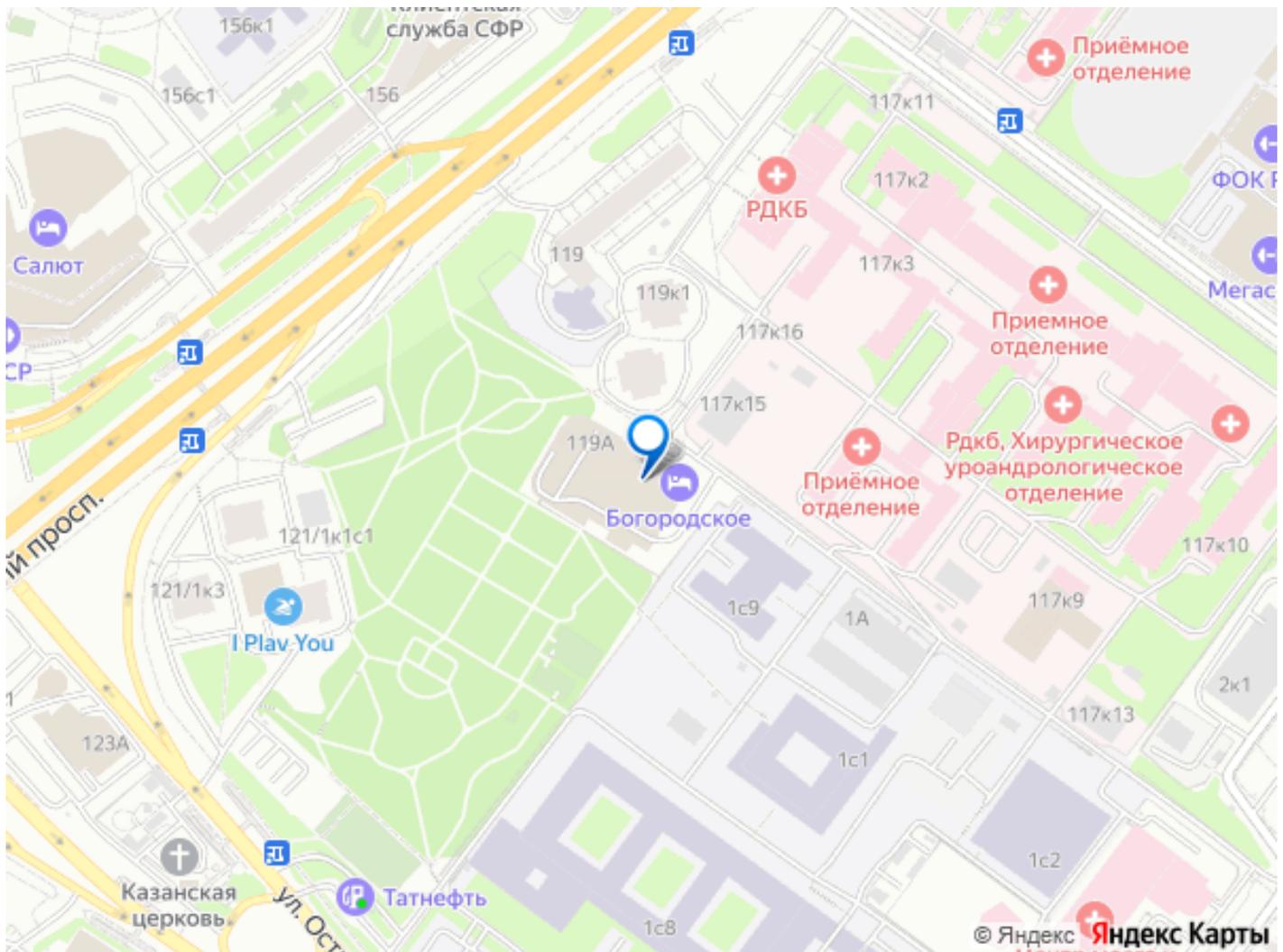
для заметок



въезду. - Телекоммуникации: Beeline и MTS. -
Центральное отопление и
кондиционирование. - Приточно-вытяжная
система вентиляции. - Пропускная система.
Видеонаблюдение. - Профессиональная
управляющая компания. - Инфраструктура
БЦ: ресторан-столовая, кафе, конференц-зал,
терраса, склады. На -1 этаже есть
возможность за доп. плату снять склад/архив
73 кв.м. Наземная парковка на 39 м/м.
Подземная парковка на 188 м/м. Локация
ЮЗАО: 15 минут пешком до метро Тропарево,
20 мин. до метро Юго-Западная. 17 мин.
транспортом до Садового кольца, 12 мин. до
ТТК. Поблизости основные магистрали:
Ленинский проспект, проспект Вернадского,
что позволяет быстро доехать до ТТК или
МКАД. Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий. Арендная
ставка указана с учетом НДС22% и
эксплуатационных расходов. Арендные
каникулы. Юридический адрес
предоставляется. Звоните, оперативный
показ!







Move.ru - вся недвижимость России