

Создано: 12.11.2025 в 08:48

Обновлено: 29.01.2026 в 11:59

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3**2 257 367 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)**Офис**

Общая площадь

513 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

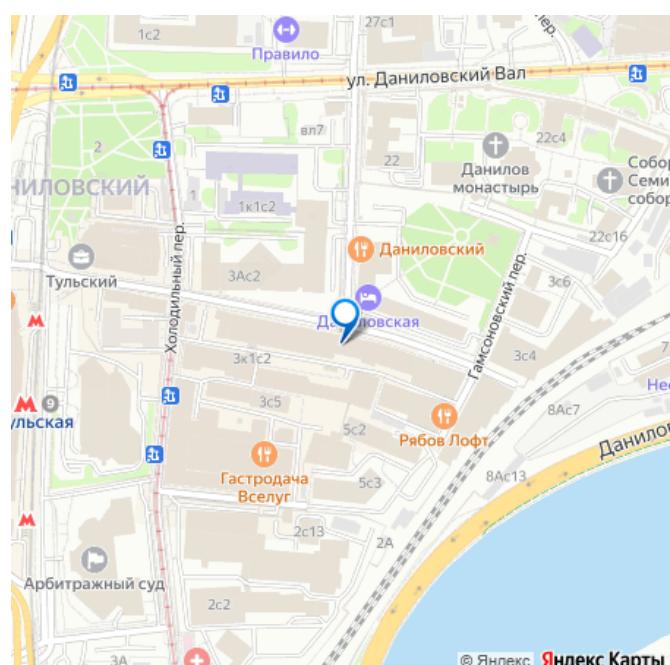
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Товарищество Рябовской мануфактуры СТР 3» по адресу: Москва, Холодильный переулок, Зк1с3. Рабочих мест: от 65 до 114*. Площадь: 513 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 52 804 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 257 367 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 5. Тип

<https://move.ru/objects/9286514143>**Вероника Петрова, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



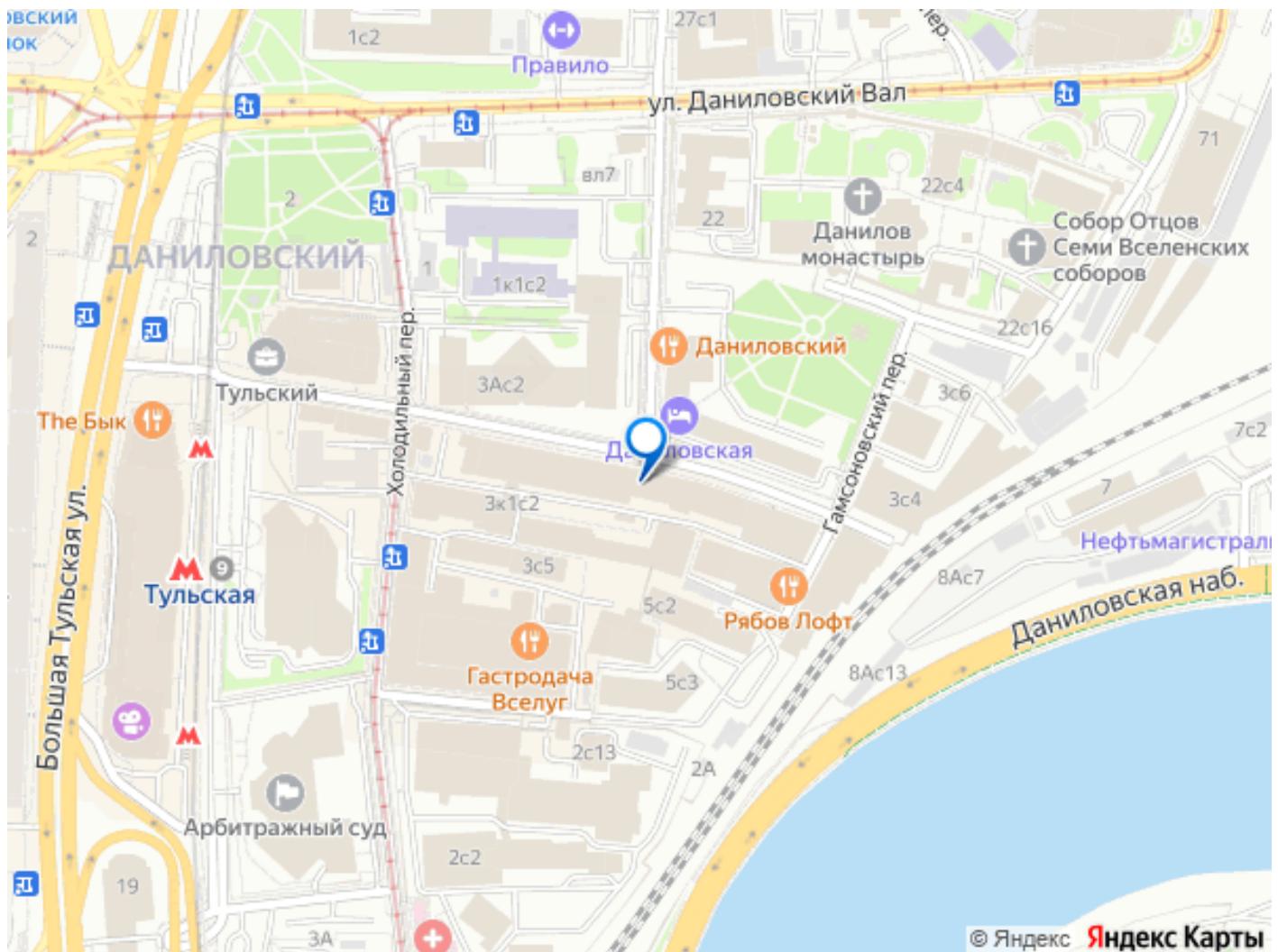
аренды: Прямая аренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Тульская в 2 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 26. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
естественная. Кондиционирование: сплит-
системы. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 236 кв. м., 115 кв. м.
и 162 кв. м. >ID объекта - 019066.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России