

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

160 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

51.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

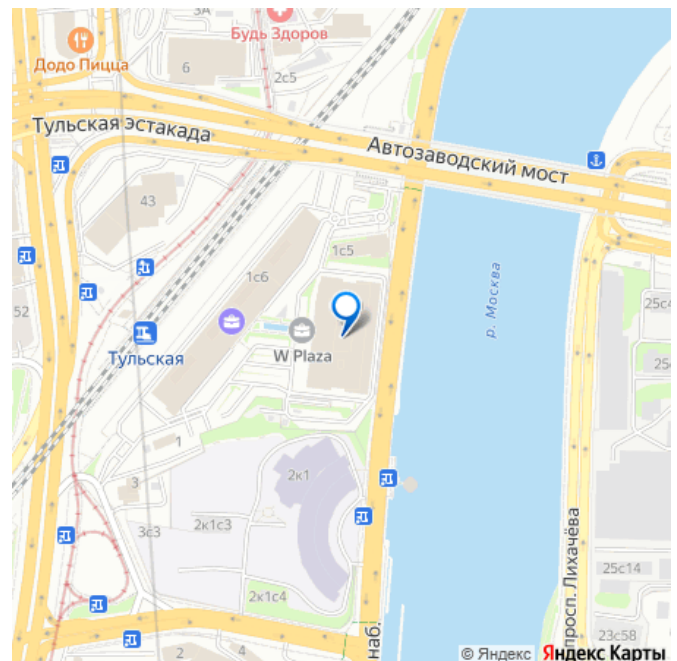
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается офисное помещение на 2-м этаже площадью 51,3 кв. м. в современном бизнес- центре класса «В+» «W-Plaza». Здание расположено в пешей доступности от станций метро Тульская (8 минут пешком), Верхние Котлы (МЦК) (16 минут пешком), ЗИЛ (МЦК) (18 минут пешком). Объект имеет прямую связь с Третьим транспортным кольцом. Рядом пролегают Новоданиловская и Даниловская набережные, Большая Тульская улица. Расстояние до МКАД составляет 14 километров, до Садового кольца 3 км. БИЗНЕС_ЦЕНТР: Оснащено всеми условиями, необходимыми для комфортного пребывания

для заметок



арендаторов: круглосуточное
видеонаблюдение, электронная система
пропуска и учета, системы
кондиционирования, отопления,
пожаротушения. Развитая инфраструктура
бизнес-центра: Парковка, мини-маркет, кафе,
кофейни, столовые, шоу-румы, гостевой
паркинг. Помещение готово к въезду
арендаторов. Коммерческие условия:
Арендная плата в месяц - 160 000 руб. в
месяц. Эксплуатационные и коммунальные
платежи дополнительно. Обеспечительный
платеж: 1 месяц аренды Срок договора: 11
месяцев с возможностью продления. Звоните,
уважаемые коллеги и арендаторы. Отвечу на
все Ваши вопросы и организую оперативный
показ. Ключи у меня.



