

Создано: 20.01.2026 в 18:47

Обновлено: 07.03.2026 в 06:32

Москва, Петровский бульвар, 5С1

2 268 333 ₺

Москва, Петровский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Петровский](#)

Офис

Общая площадь

513 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

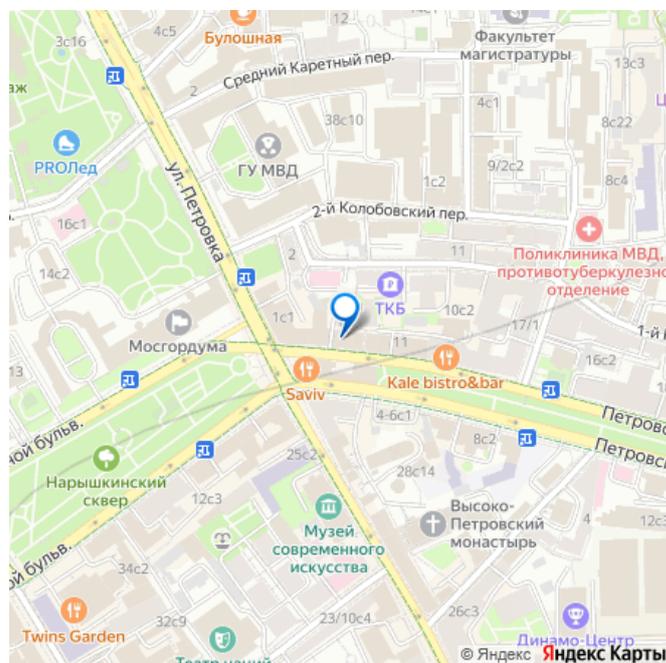
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Петровский бульвар, д.5с1» по адресу: Москва, Петровский бульвар, 5с1. Рабочих мест: от 65 до 114*. Площадь: 513 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 060 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 268 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 3 из 4. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9288231761>

**Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Пушкинская в 4 минутах пешком, м.
Чеховская в 4 минутах пешком, м. Трубная в 5
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 7. Парковка стихийная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Этот лот
состоит из нескольких помещений: 178 кв. м.
и 335 кв. м. >ID объекта - 025339.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



