

Создано: 16.10.2025 в 04:03

Обновлено: 04.04.2026 в 04:47

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**1 927 500 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

514 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Avion (Авион)» класса В

Площадь: 514 м2 Арендная ставка: 45 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 927 500,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 47с2, Москва

Округ: Северный административный округ

Класс: В Площадь здания: 19 147 м2

Полезная площадь: 19 147 м2 Этажность: 6

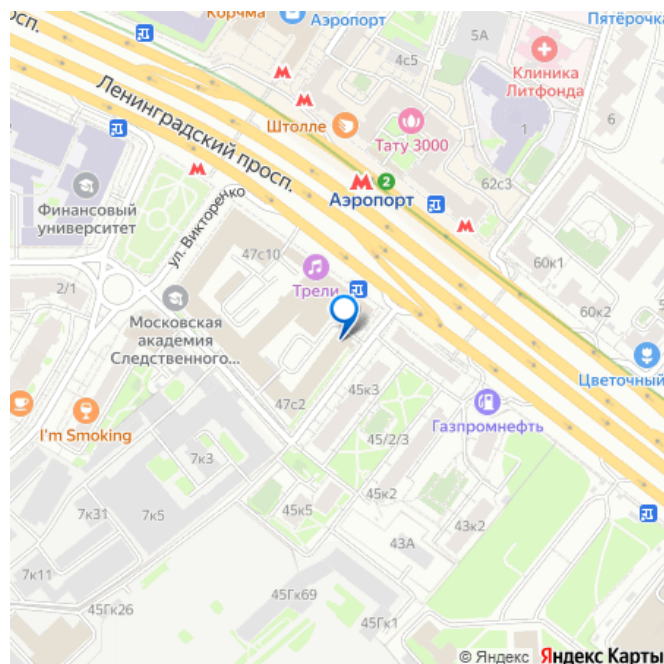
Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

<https://move.ru/objects/9285763485>

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

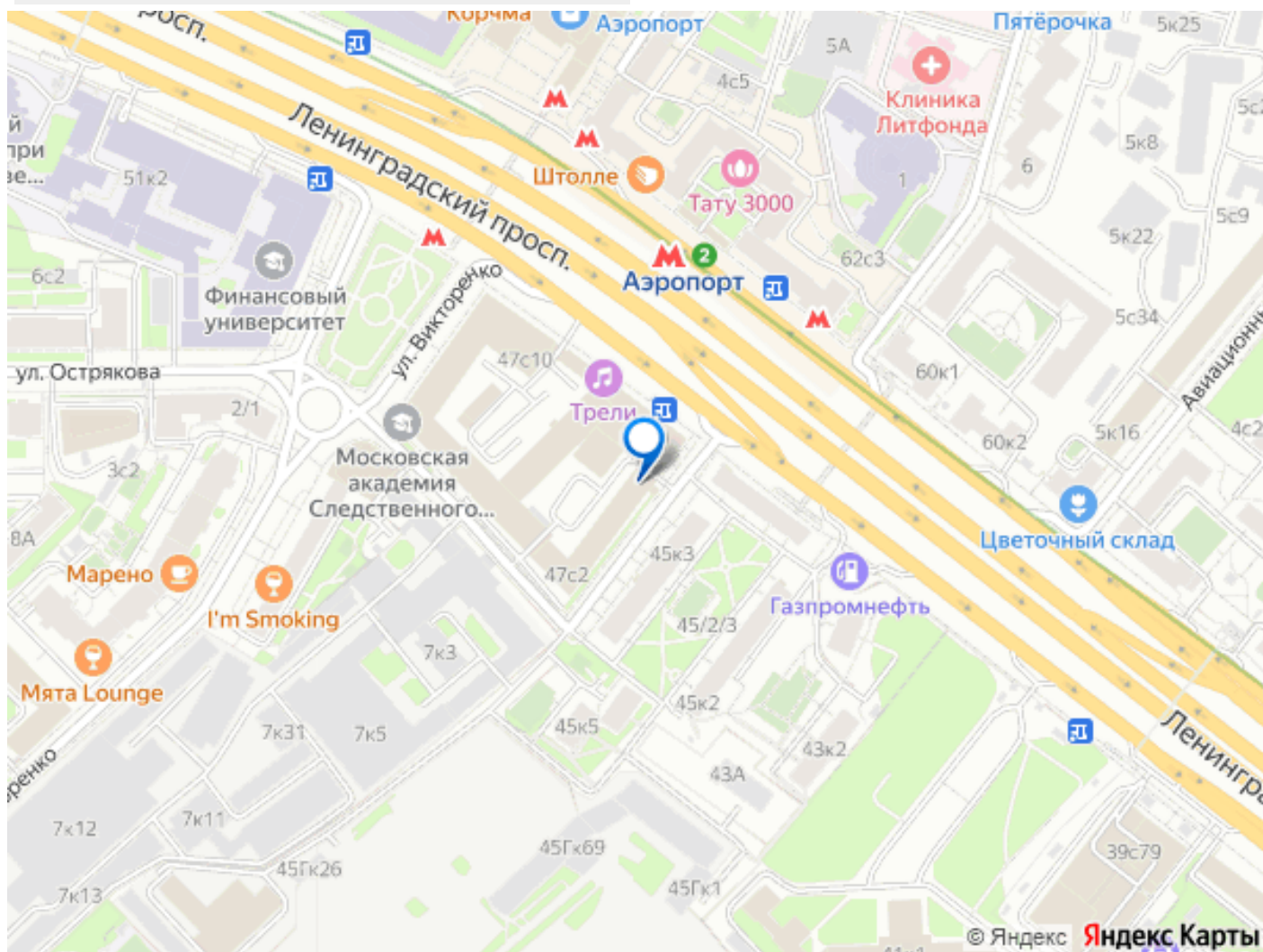
**79111470938**

для заметок



реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России