

🕒 Создано: 08.04.2026 в 14:10

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 03:16

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 17

121 432 ₺

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

51.4 м²

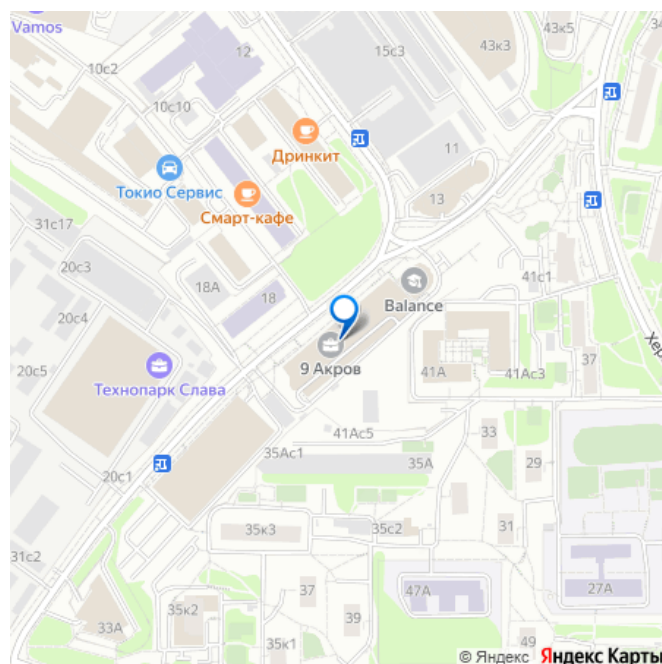
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



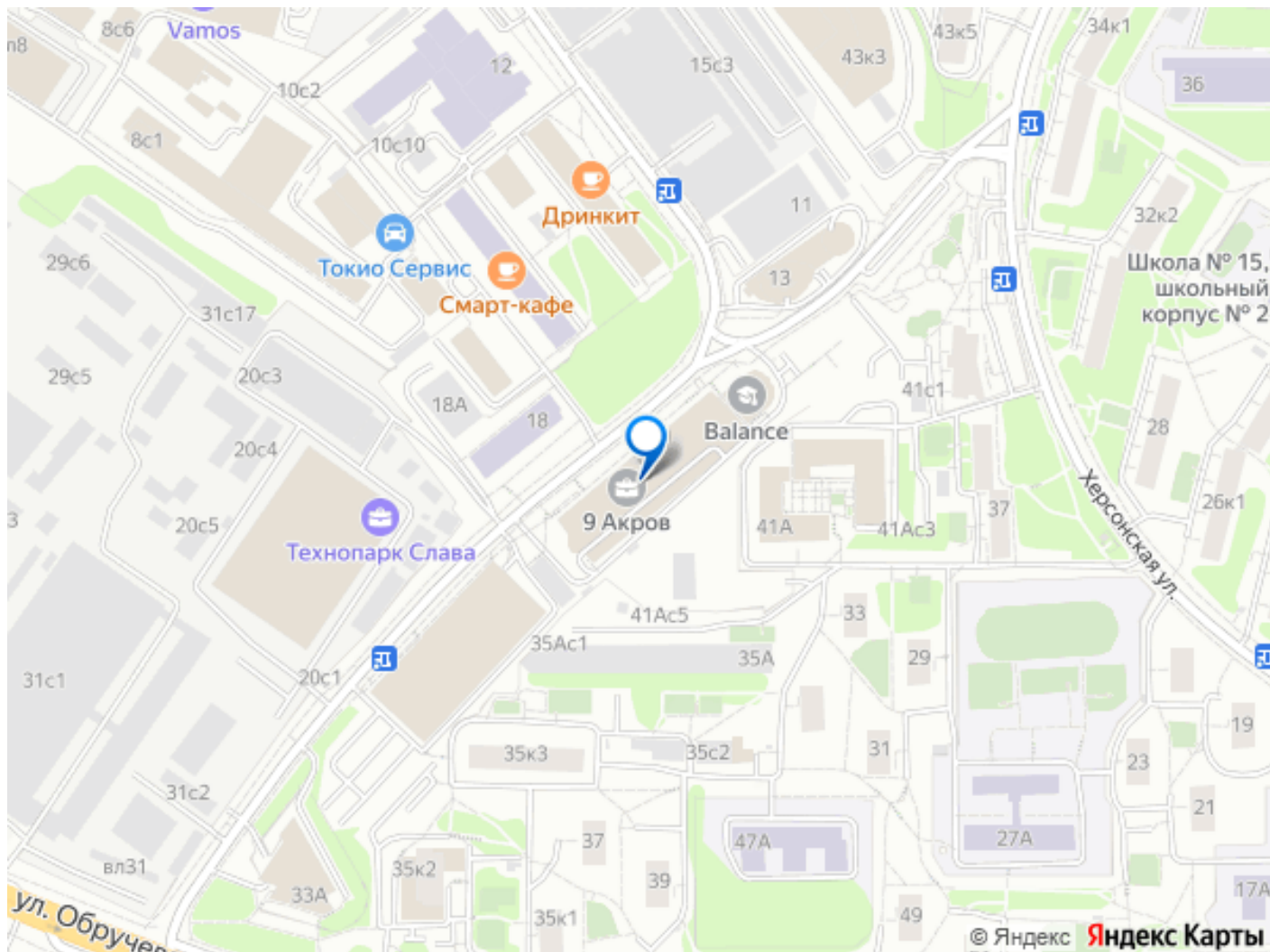
Описание

Аренда офиса от собственника 51.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 30.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •

кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Масармат; • парковка: 730 мест; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от делового центра проходят улицы Обручева и Профсоюзная, Севастопольский проспект. Здание бизнес-центра «9 Акроев» оснащено по самым современным стандартам и обслуживается собственной профессиональной управляющей компанией. Дополнительный ремонт возможен по согласованию с администрацией.







Move.ru - вся недвижимость России