

Создано: 11.12.2025 в 14:17

Обновлено: 14.12.2025 в 23:53

<https://move.ru/objects/9287360309>

Сергей Горяков, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

2 575 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

515 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

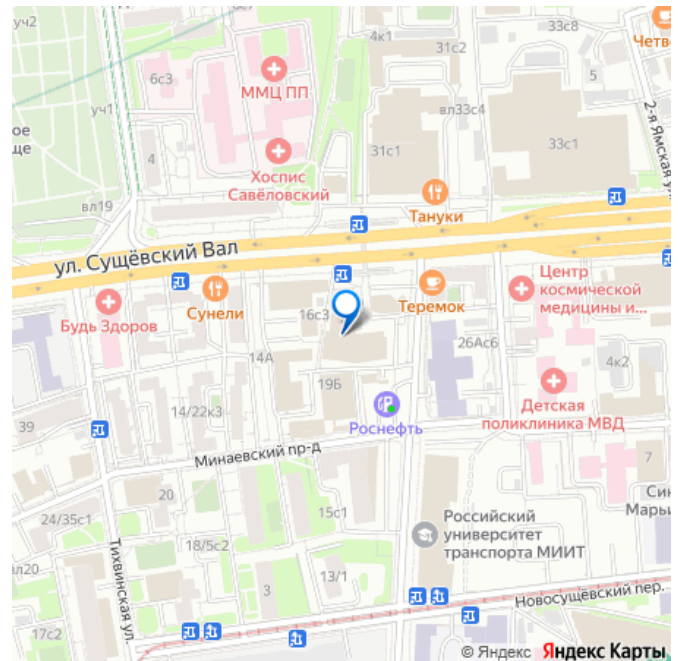
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-пойнтом и столовой. Налоговая: 15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: ВестКолл, ВымпелКом, МТС,

Гарстелеком, Мегафон. Парковка: Подземная.

Описание помещения: Есть ресепшн, зона

опен спейс, несколько кабинетов,

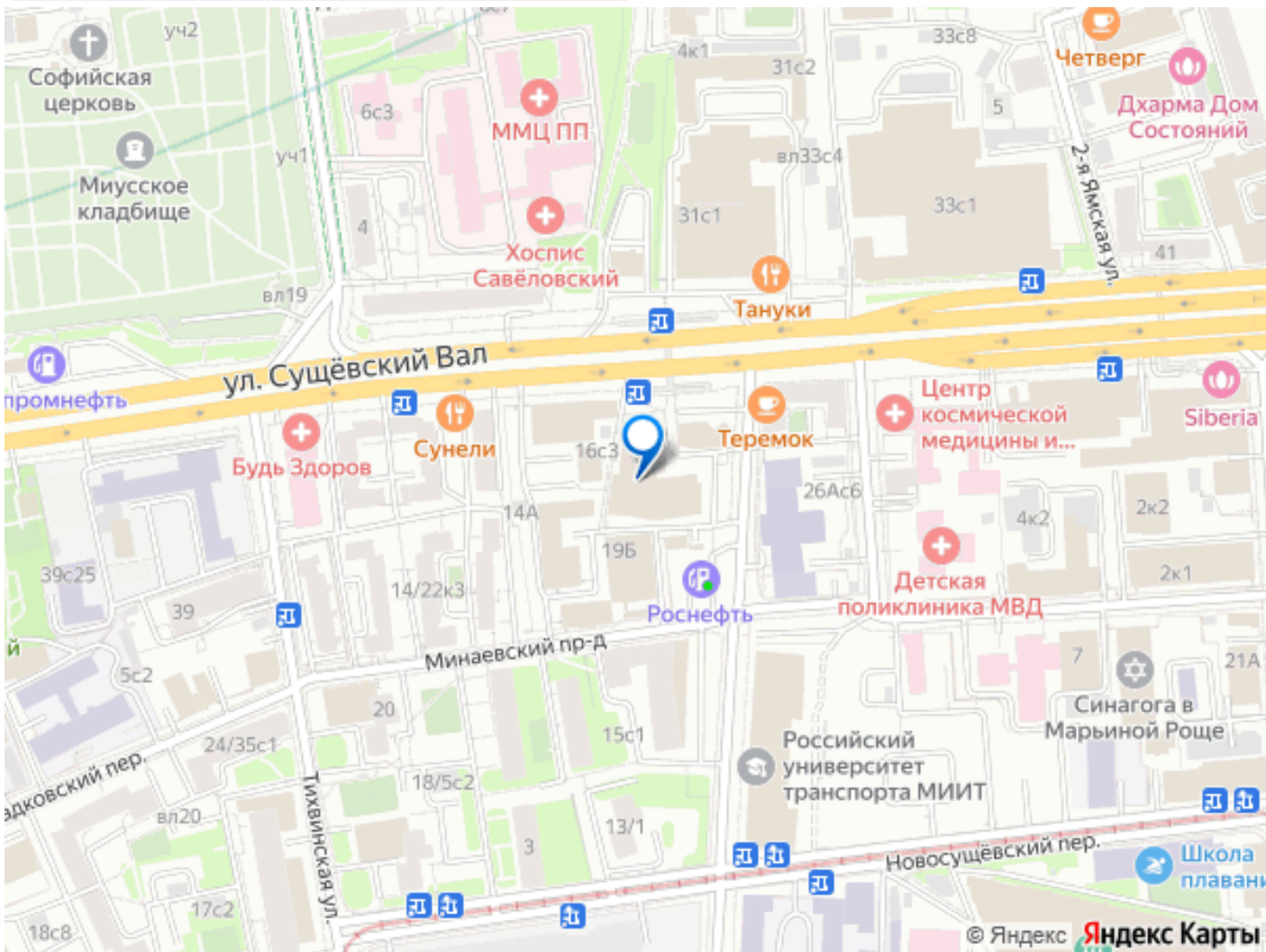
переговорная, кухня с обеденной зоной.

Выполнена офисная отделка. Готов к въезду.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 82058-87





Move.ru - вся недвижимость России