

Создано: 27.10.2025 в 14:06

Обновлено: 28.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9286114631>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Водников, 2

231 300 ₽

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

183.7 м²

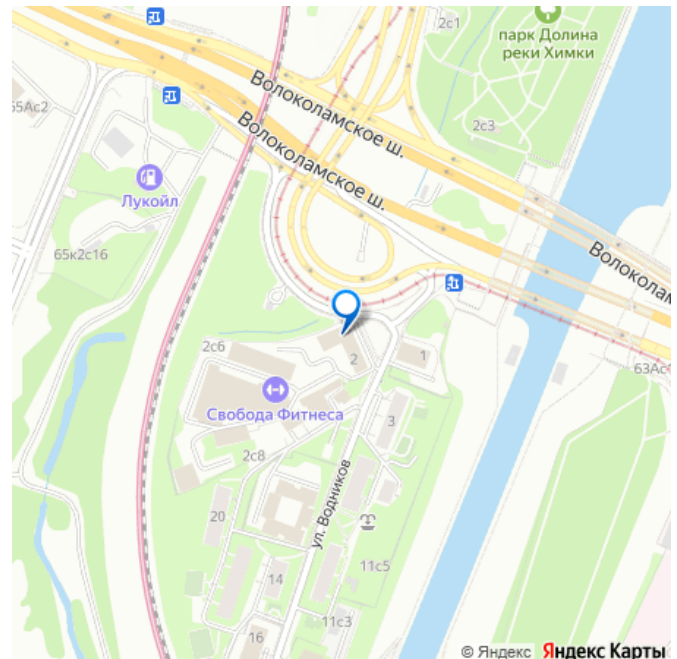
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 183.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.

узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2 последних; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости пролегает скоростное Волоколамское шоссе. Пожаробезопасность обеспечивает новейшая схема пожаротушения, аудио-оповещение о возникновении ЧС, чувствительные к дыму датчики. Респектабельность, успешность, солидную репутацию компании дополнительно подтвердит аренда офиса в «Водники».



