

🕒 Создано: 12.11.2025 в 13:33

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 19:16

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

795 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

516 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

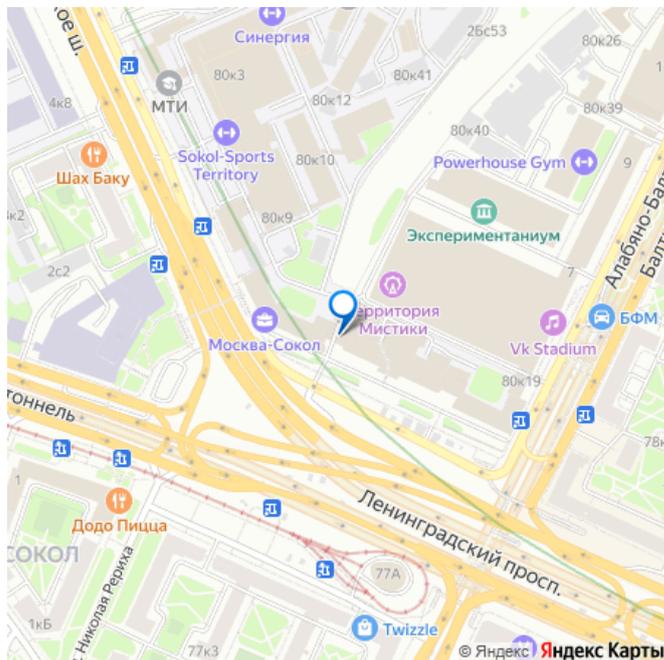
Сдается помещение свободного назначения общая площадь 516 кв.м. помещение расположено на 1 и 2 этажах. (Необходим ремонт, состояние на фото) Расположенное по адресу: Ленинградский проспект 80, корпус 17. Транспортная доступность: 7 минут пешком от метро Сокол. В арендную ставку включены: НДС и эксплуатационные услуги. Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. Наши арендаторы : супермаркет «Перекресток», рестораны «Якитория», «Oteria Mario», «Вкусно и Точка», батутный центр «Небо», банк

<https://move.ru/objects/9286548800>

МОСКВА-СОКОЛ, МОСКВА-СОКОЛ

79390133776

для заметок



«ПромСвязьБанк», концертная площадка «VK Stadium», кафе «SubWay»,
«Экспериментаниум»- детский развлекательный музейный комплекс.
Индивидуальные условия по интернету и телефонии. Дополнительные услуги для арендаторов: уборка помещений, ремонт и отделка помещений, охрана, эксплуатация и обслуживание инженерного оборудования и помещений, юридический адрес, парковка на территории. Возможность арендовать дополнительные офисные, торговые, производственные и складские площади на территории площадки. Компания Социум Сокол является собственником 200 000 кв.м. сдаваемых площадей, более 1 000 компаний являются нашими арендаторами, которые начинали и построили свой успешный бизнес вместе с Нами. Спешите и Вы стать нашим арендатором и партнером по бизнесу.



