

Создано: 12.11.2025 в 13:33

Обновлено: 22.01.2026 в 06:53

<https://move.ru/objects/9286548800>

МОСКВА-СОКОЛ, МОСКВА-СОКОЛ

79390133776

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

795 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

516 м²

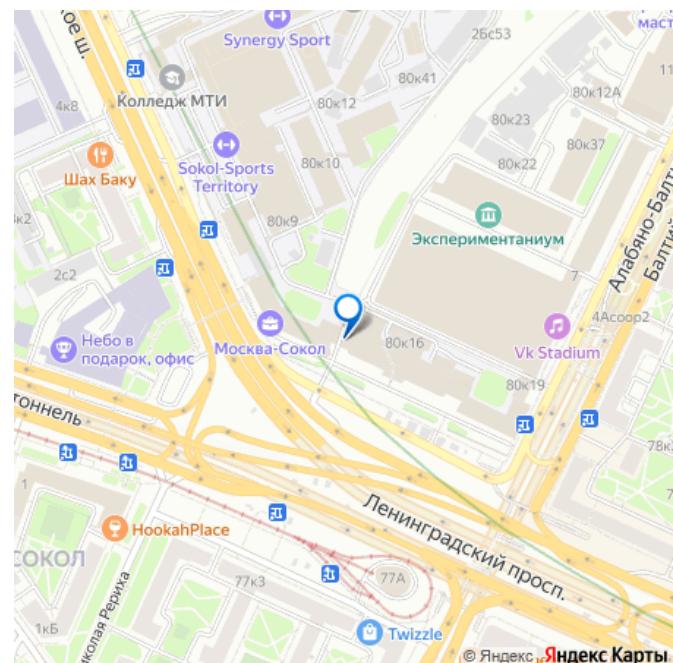
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения общая площадь 516 кв.м. помещение расположено на 1 и 2 этажах. (Необходим ремонт, состояние на фото) Расположенное по адресу: Ленинградский проспект 80, корпус 17. Транспортная доступность: 7 минут пешком от метро Сокол. В арендную ставку включены: НДС и эксплуатационные услуги. Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. Наши арендаторы : супермаркет «Перекресток», рестораны «Якитория», «Oteria Mario», «Вкусно и Точка», батутный центр «Небо», банк

«ПромСвязьБанк», концертная площадка «VK Stadium», кафе «SubWay»,
«Экспериментаниум»- детский
развлекательный музейный комплекс.
Индивидуальные условия по интернету и
телефонии. Дополнительные услуги для
арендаторов: уборка помещений, ремонт и
отделка помещений, охрана, эксплуатация и
обслуживание инженерного оборудования и
помещений, юридический адрес, парковка на
территории. Возможность арендовать
дополнительные офисные, торговые,
производственные и складские площади на
территории площадки. Компания Социум
Сокол является собственником 200 000 кв.м.
сдаваемых площадей, более 1 000 компаний
являются нашими арендаторами, которые
начинали и построили свой успешный бизнес
вместе с Нами. Спешите и Вы стать нашим
арендатором и партнером по бизнесу.



