

Создано: 20.01.2026 в 17:53

Обновлено: 22.01.2026 в 10:11

Москва, Петровский бульвар, 5С1

1 663 667 ₽

Москва, Петровский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Петровский](#)

Офис

Общая площадь

516 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

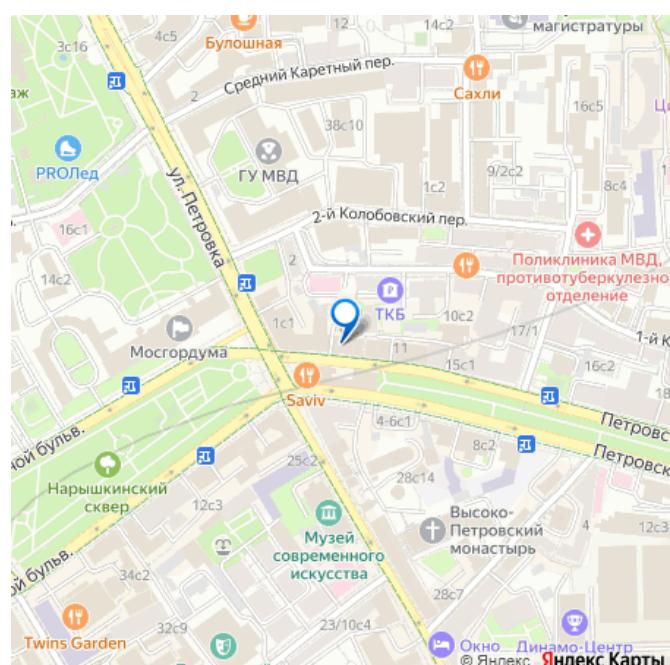
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Петровский бульвар, д.5с1» по адресу: Москва, Петровский бульвар, 5с1. Рабочих мест: от 65 до 114*. Площадь: 516 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 38 690 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 663 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 2 из 4. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9288231436>

Олеся Тихонова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Пушкинская в 4 минутах пешком, м.
Чеховская в 4 минутах пешком, м. Трубная в 5
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 7. Парковка стихийная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Этот лот
состоит из нескольких помещений: 178 кв. м.
и 338 кв. м. >ID объекта - 025338.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внeryночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



