

Создано: 13.11.2025 в 18:53

Обновлено: 12.03.2026 в 03:17

Москва, переулок Калошин, 4

234 150 ₺

Москва, переулок Калошин, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Калошин переулок](#)

Офис

Общая площадь

51.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 976001 Предложение от Собственника!

Сдается в аренду офис смешанной планировки. Площадь 51.7 м². 2 этаж.

Имеется общая кухня. В цену включены коммунальные и эксплуатационные платежи (с 01.01.2026 + НДС 5%). Здание не реконструированное, а вновь построенное и введенное в эксплуатацию в 2000 году.

Здание соответствует бизнес-центру класса В+. Круглосуточная охрана, круглосуточная охраняемая стоянка, кафе-ресторан. Своя система кондиционирования. Телефония оптоволоконно (Юнит Телеком). До метро

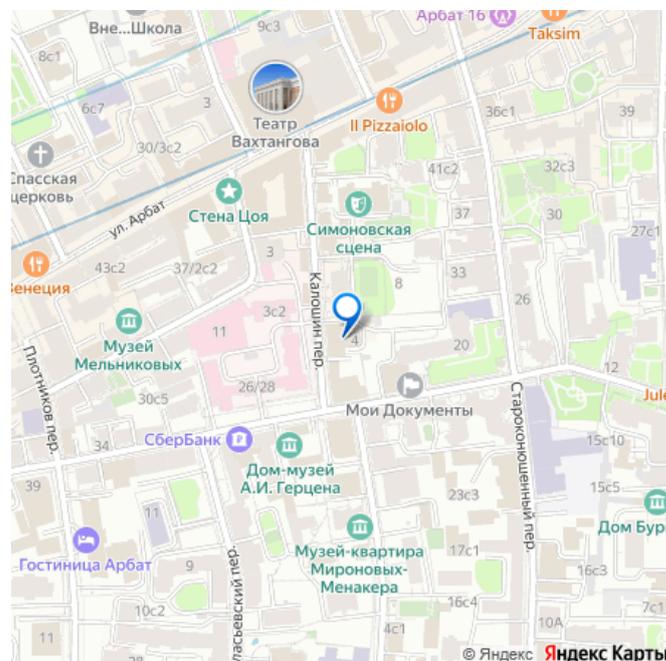
<https://move.ru/objects/9286582415>

Вадим Трофимов, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Смоленская 6 минут пешком. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ 976001



