

Создано: 30.12.2025 в 16:16

Обновлено: 31.12.2025 в 01:51

<https://move.ru/objects/9287758800>**Юрий Юдаков, PROSPERITA****79153245993****Москва, переулок Калошин, 4****234 149 ₽**

Москва, переулок Калошин, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Калошин переулок](#)**Офис**

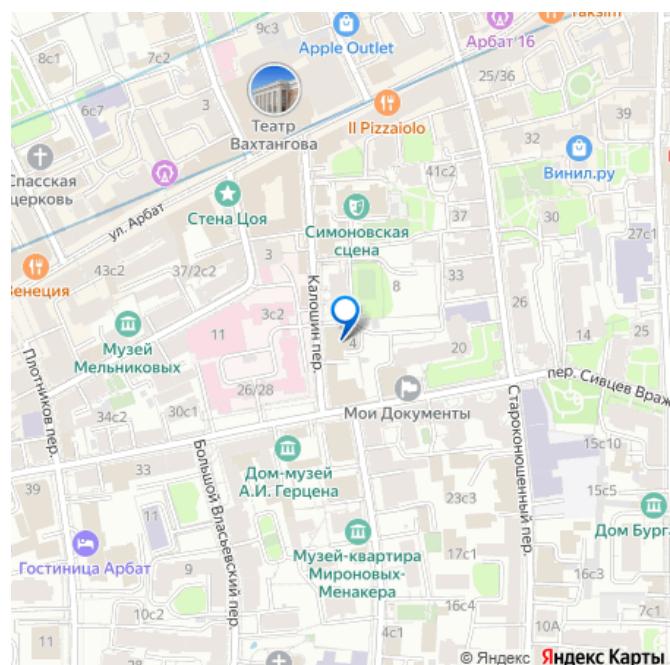
Общая площадь

51.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

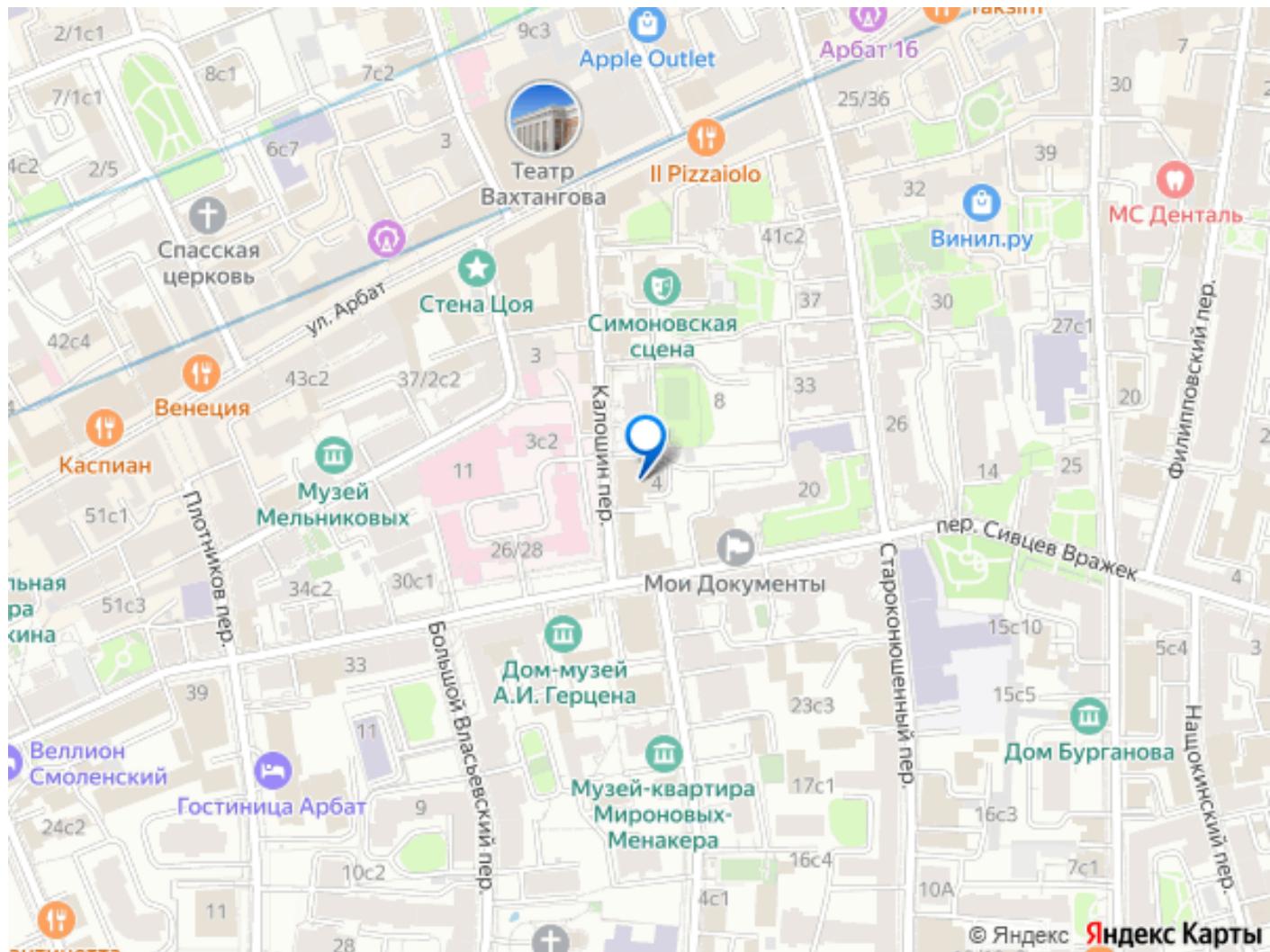
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 52 м² на 2 этаже + кухня в общей зоне на этаже. Офис свободен и готов к въезду. Идеально под тихий офис. КАЛОШИН 4 (KLH4) - бизнес-центр класса В / всего 3 этажа (год постройки - 2000), расположенный в тихих переулках Арбата в 4 минутах пешком от метро Смоленская. • Классическая архитектура фасадов • Готовые к въезду офисные помещения с качественной отделкой • Система кондиционирования воздуха • Круглосуточная охрана • Наземная парковка • Свой штат обслуживающего

персонала • Телеком и Интернет: Юнит Телеком • Предоставляется юридический адрес (ИФНС 4) • Инфраструктура: кафе-ресторан • Рядом театр Вахтангова и большое количество кафе / кофеен и ресторанов на Арбате Ставка аренды по запросу (с учетом НДС 5%, коммунальных и эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России