

Создано: 30.12.2025 в 16:16

Обновлено: 31.12.2025 в 01:51

<https://move.ru/objects/9287758800>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

79153245993

Москва, переулок Калошин, 4

234 149 ₽

Москва, переулок Калошин, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Калошин переулок](#)

Офис

Общая площадь

51.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

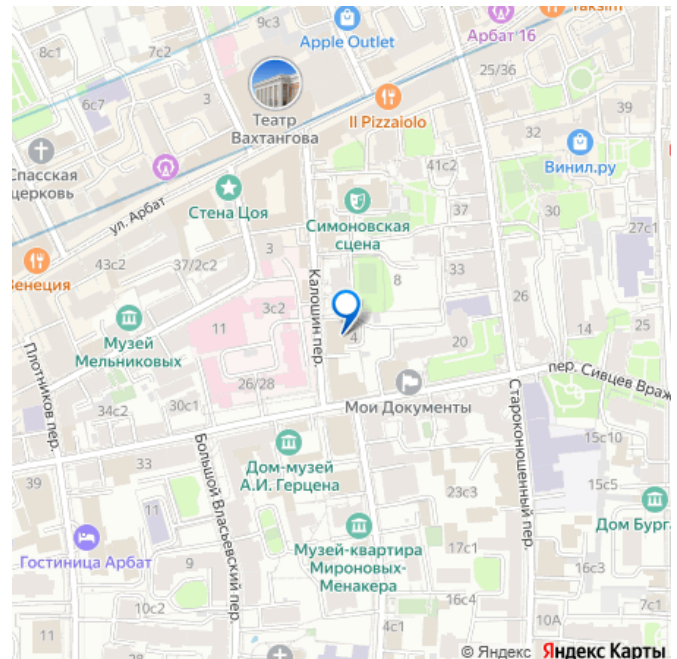
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

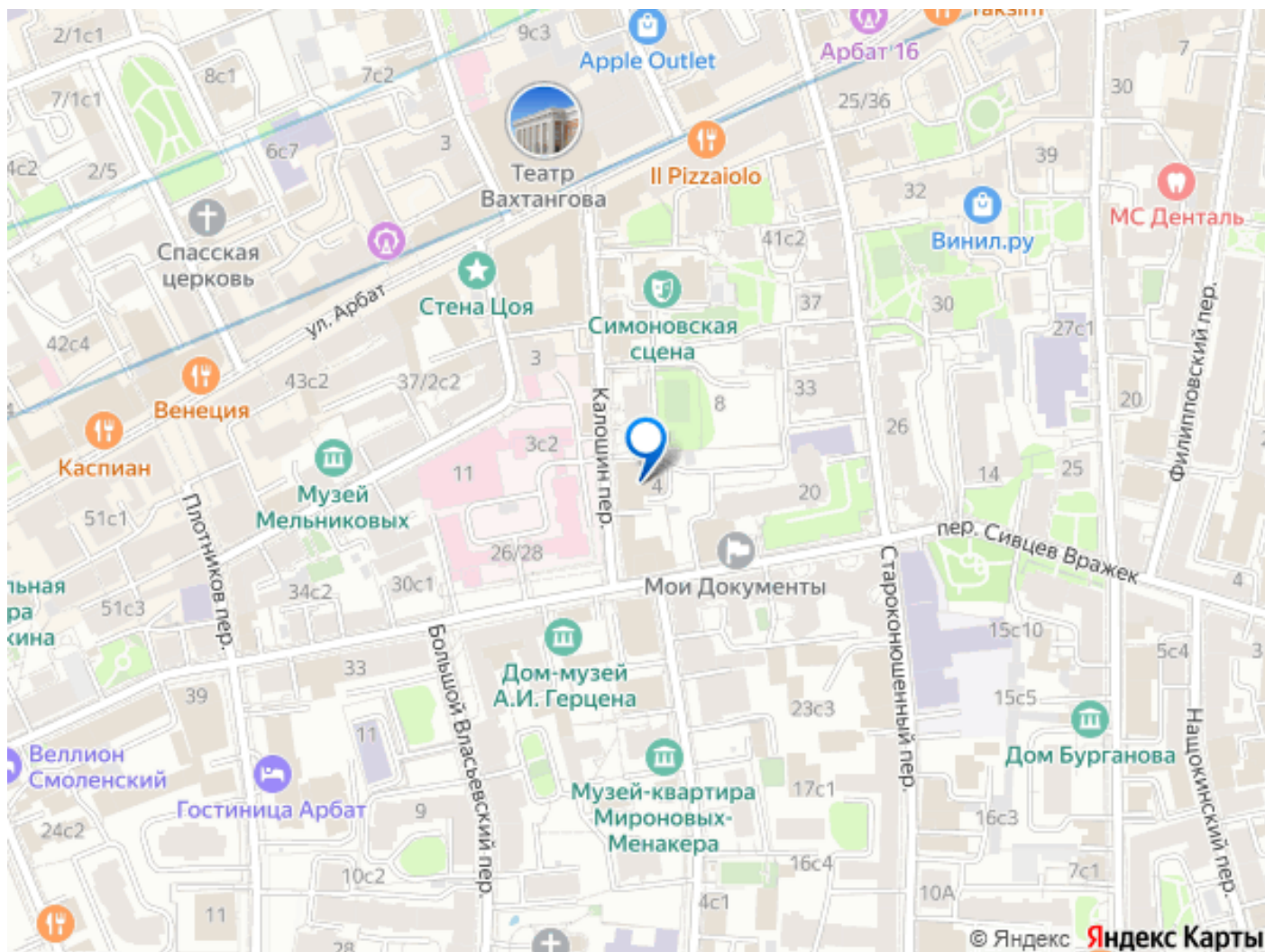
В аренду предлагается офис порядка 52 м² на 2 этаже + кухня в общей зоне на этаже. Офис свободен и готов к въезду. Идеально под тихий офис. КАЛОШИН 4 (KLN4) - бизнес-центр класса В / всего 3 этажа (год постройки - 2000), расположенный в тихих переулках Арбата в 4 минутах пешком от метро Смоленская. • Классическая архитектура фасадов • Готовые к въезду офисные помещения с качественной отделкой • Система кондиционирования воздуха • Круглосуточная охрана • Наземная парковка • Свой штат обслуживающего

для заметок



персонала • Телеком и Интернет: Юнит
Телеком • Предоставляется юридический
адрес (ИФНС 4) • Инфраструктура: кафе-
ресторан • Рядом театр Вахтангова и
большое количество кафе / кофеен и
ресторанов на Арбате Ставка аренды по
запросу (с учетом НДС 5%, коммунальных и
эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России