

Создано: 26.12.2025 в 03:16

Обновлено: 18.01.2026 в 00:45

<https://move.ru/objects/9287785978>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

196 230 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

51.7 м²

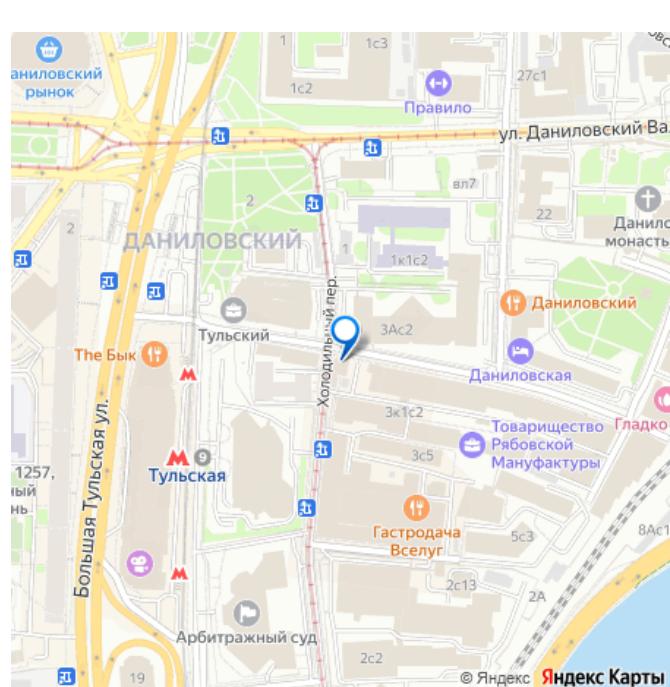
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 51,7 м²

Арендная ставка: 40 666,7 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

196 230,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В

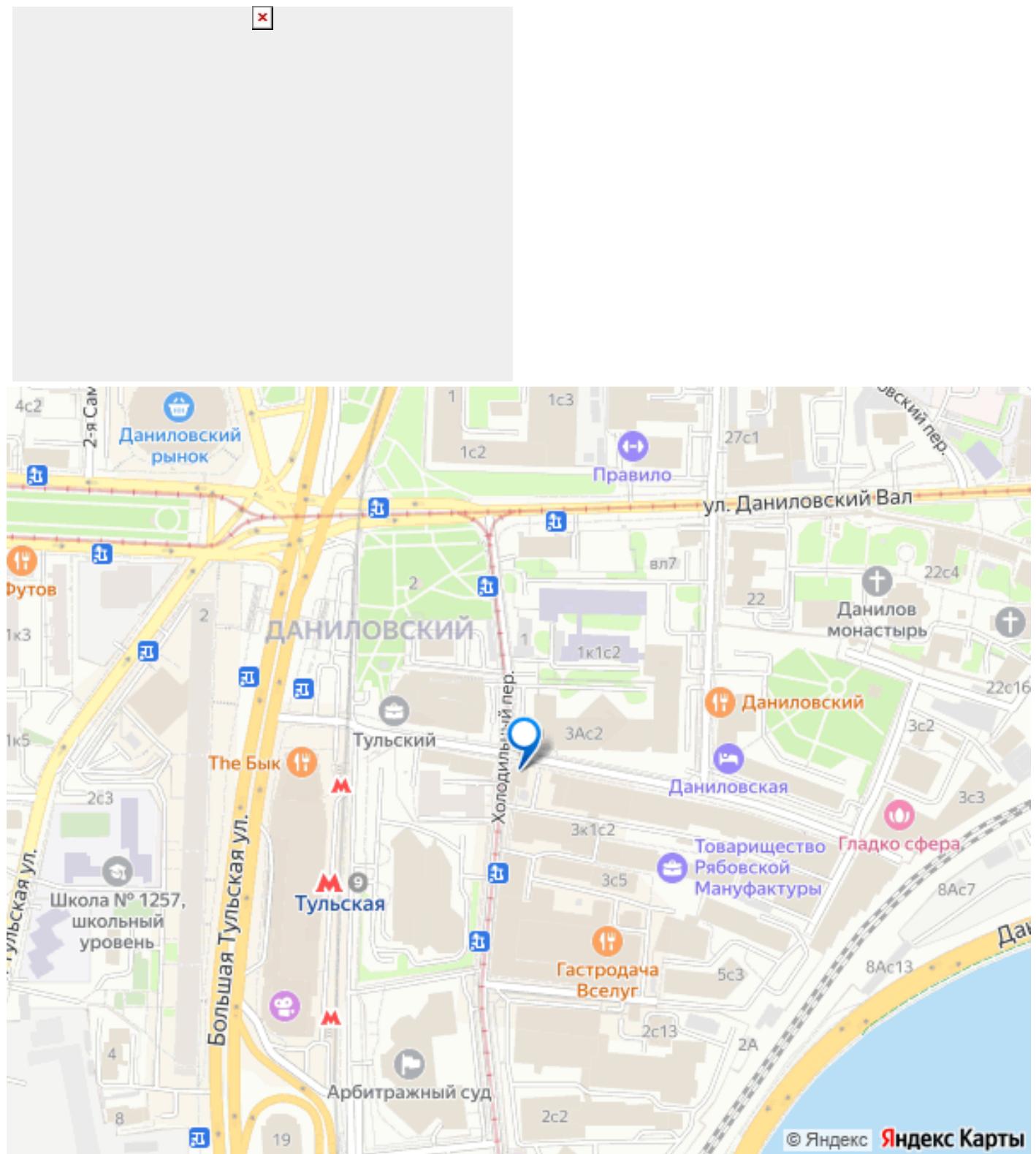
Площадь здания: 50 000 м² Полезная

площадь: 50 000 м² Налоговая: 26 Год

постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России