

🕒 Создано: 30.12.2025 в 16:47

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 17:54

Юрий Юдаков, PROSPERITA

79153245993

Москва, переулок Калошин, 4

234 149 ₺

Москва, переулок Калошин, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Калошин переулок](#)

Офис

Общая площадь

51.7 м²

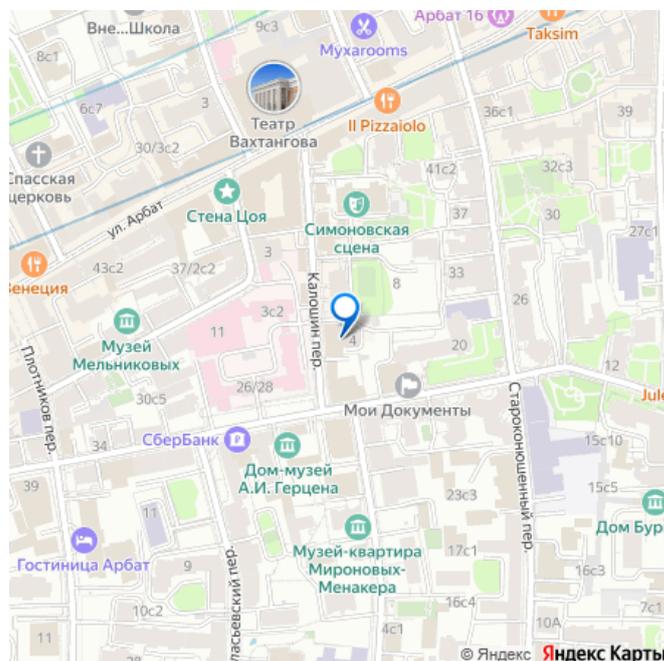
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

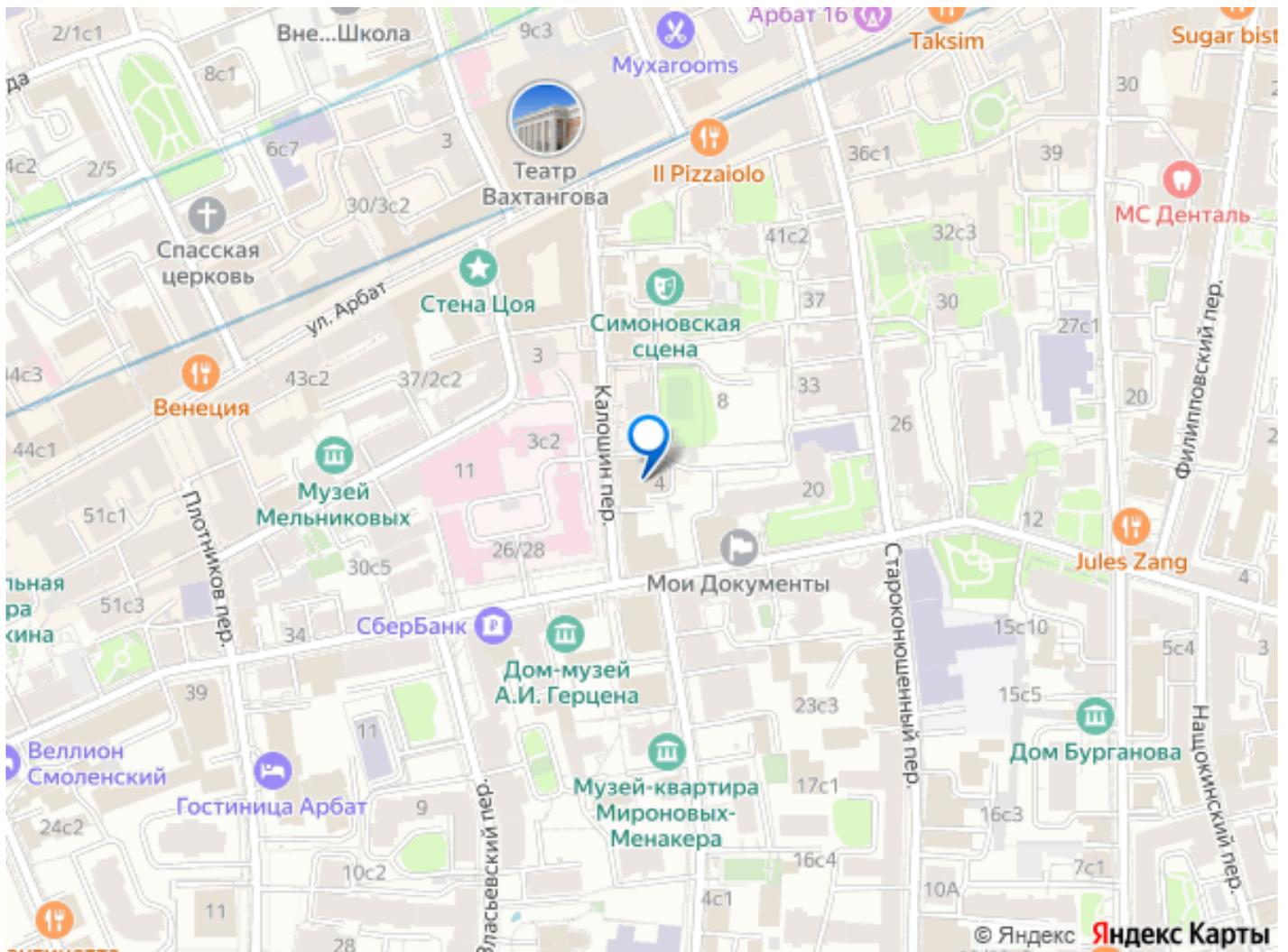


Описание

В аренду предлагается офис порядка 52 м² на 2 этаже + кухня в общей зоне на этаже. Офис свободен и готов к въезду. Идеально под тихий офис. КАЛОШИН 4 (КЛН4) - бизнес-центр класса В / всего 3 этажа (год постройки - 2000), расположенный в тихих переулках Арбата в 4 минутах пешком от метро Смоленская. • Классическая архитектура фасадов • Готовые к въезду офисные помещения с качественной отделкой • Система кондиционирования воздуха • Круглосуточная охрана • Наземная парковка • Свой штат обслуживающего

персонала • Телеком и Интернет: Юнит
Телеком • Предоставляется юридический
адрес (ИФНС 4) • Инфраструктура: кафе-
ресторан • Рядом театр Вахтангова и
большое количество кафе / кофеен и
ресторанов на Арбате Ставка аренды по
запросу (с учетом НДС 5%, коммунальных и
эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России