

Создано: 13.02.2026 в 05:05

Обновлено: 08.03.2026 в 02:48

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

700 822 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

517 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

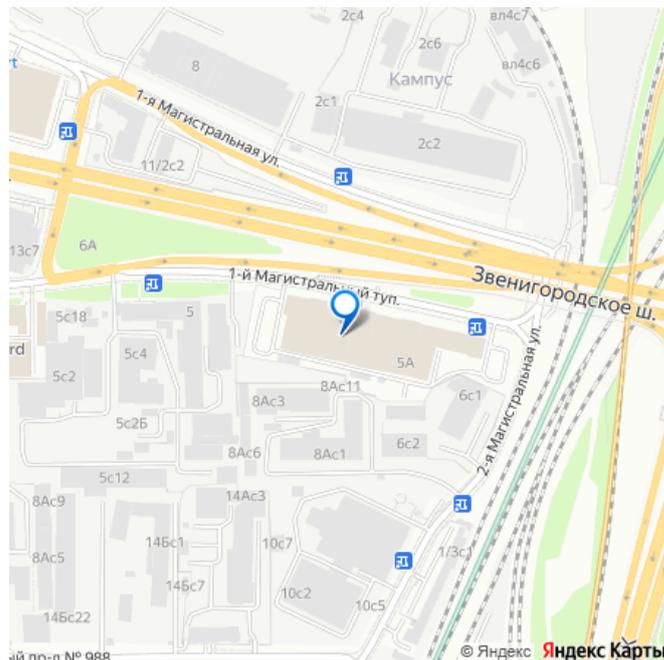
Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+
Площадь: 517 м2
Арендная ставка: 16 266,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 700 822,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Этаж: 5
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 51 434 м2
Полезная площадь: 51 434 м2
Этажность: 8
Налоговая: 14
Год постройки: 2008
Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Парковка: Стихийная
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9291231801>

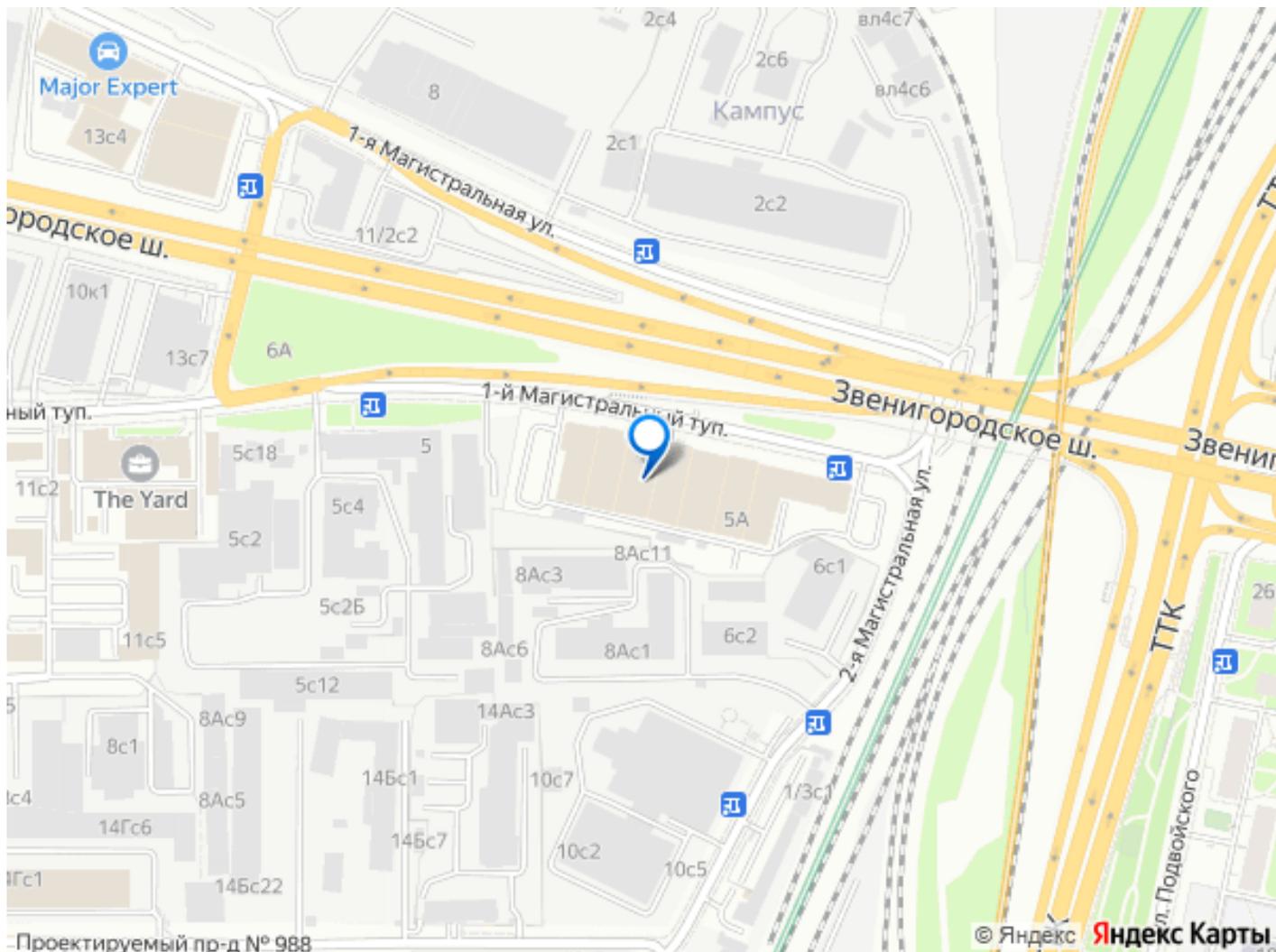
Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России