

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Одесская ул, 2ка

1 726 700 ₺

Москва, Одесская ул, 2ка

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

518 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

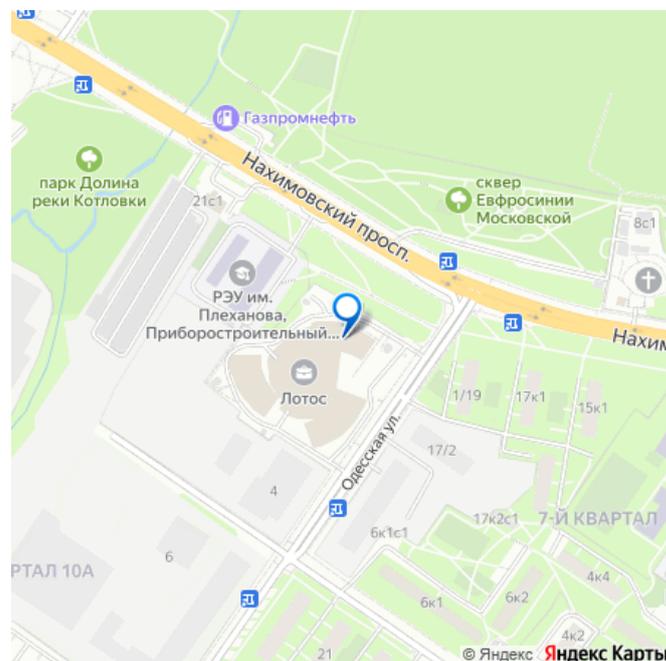
Сдам офис класса «А» 518 м² в Бизнес-центре «Лотос» БЕЗ КОМИССИИ Москва, ЮЗАО, Одесская улица, 2ка Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Каширское шоссе, Варшавское шоссе, севастопольский проспект. - Ставка аренды - 40 000 за кв.м в год, 1 726 700 руб./мес включая эксплуатационные расходы с НДС. - Возможность аренды парковочных мест, собственный подземный охраняемый паркинг. - Страховой депозит в размере 1-месячной арендной платы - Ближайшее метро: от метро «Нахимовский проспект» 5

<https://move.ru/objects/9290815113>

Валерий, Офисы в Москве

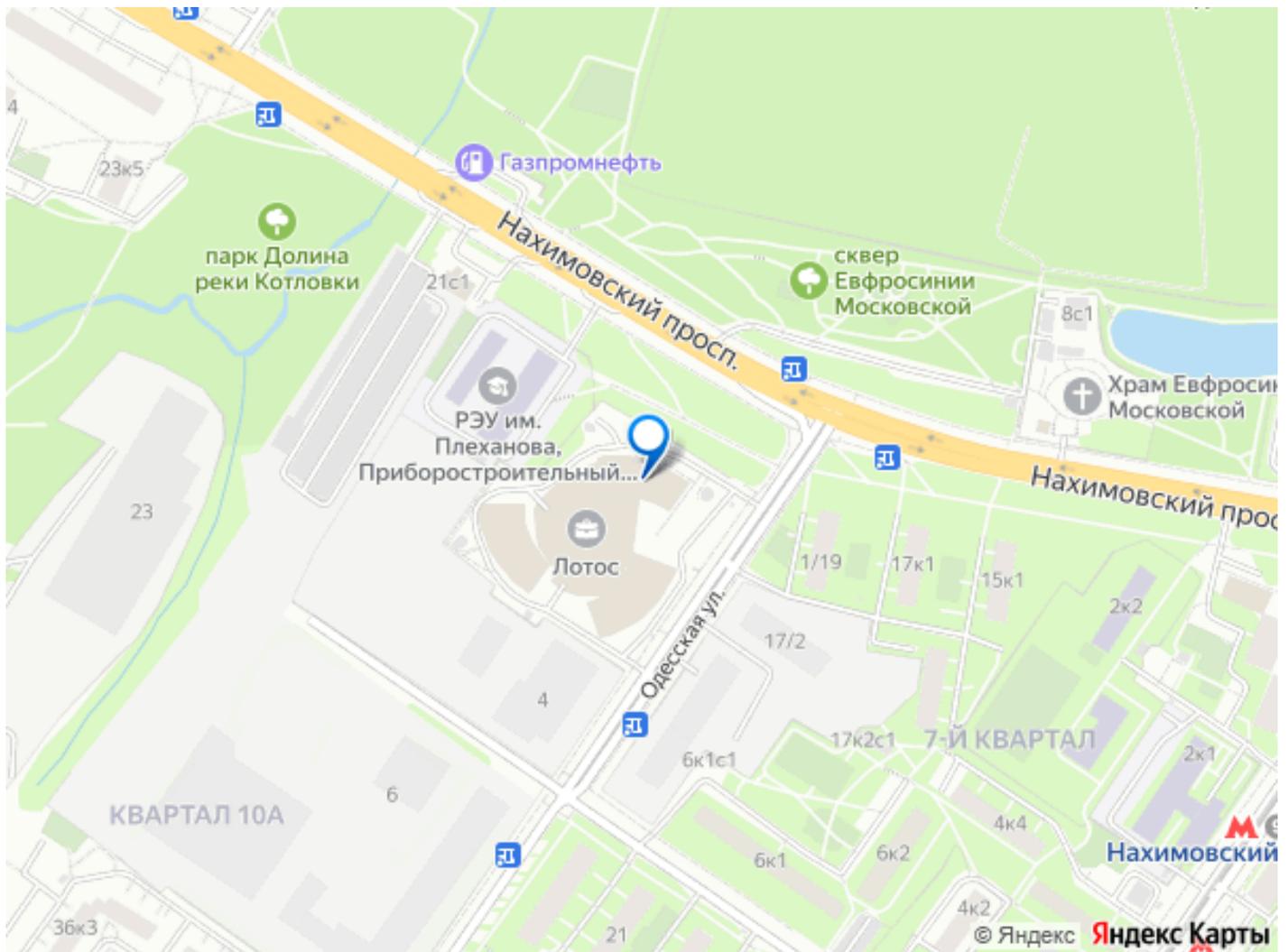
89251234567

для заметок



минуты пешком. Офис класса А: - Помещение с отделкой, готово к въезду - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: мощной системе центрального кондиционирования - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Кабинетная планировка - Договор прямой аренды. НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ? Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК. Подробности у менеджера. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР ! Звоните В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Оперативно реагируем на обращения, организуем встречу, направим план помещения и ответим на все возникшие вопросы. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником. Разумный торг всегда уместен.





Move.ru - вся недвижимость России