

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:52

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:52

Москва, Одесская ул, 2ка

1 943 500 ₺

Москва, Одесская ул, 2ка

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

518 м²

Детали объекта

Тип сделки

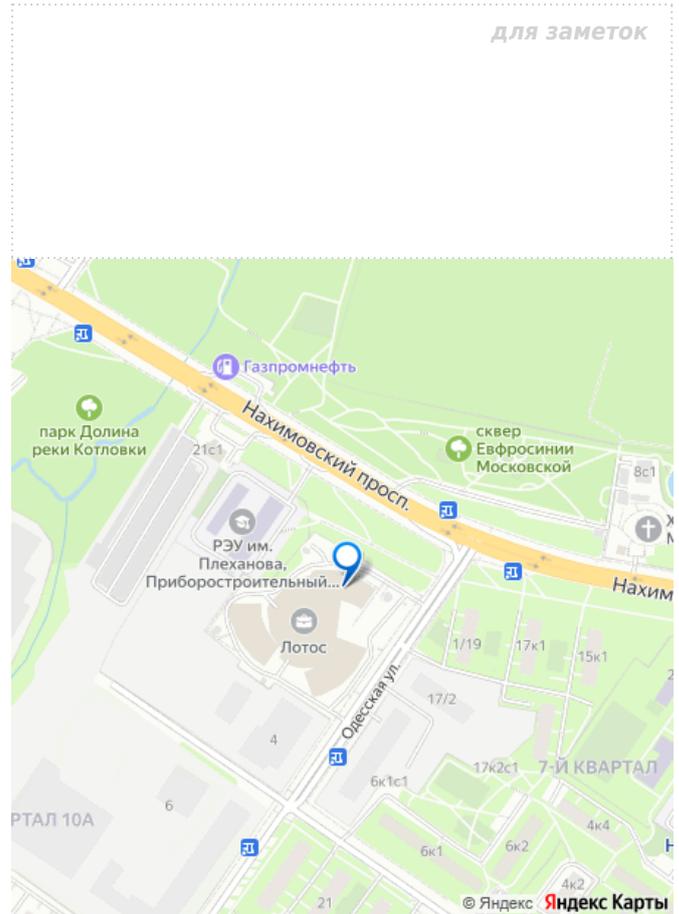
Сдаю

Раздел

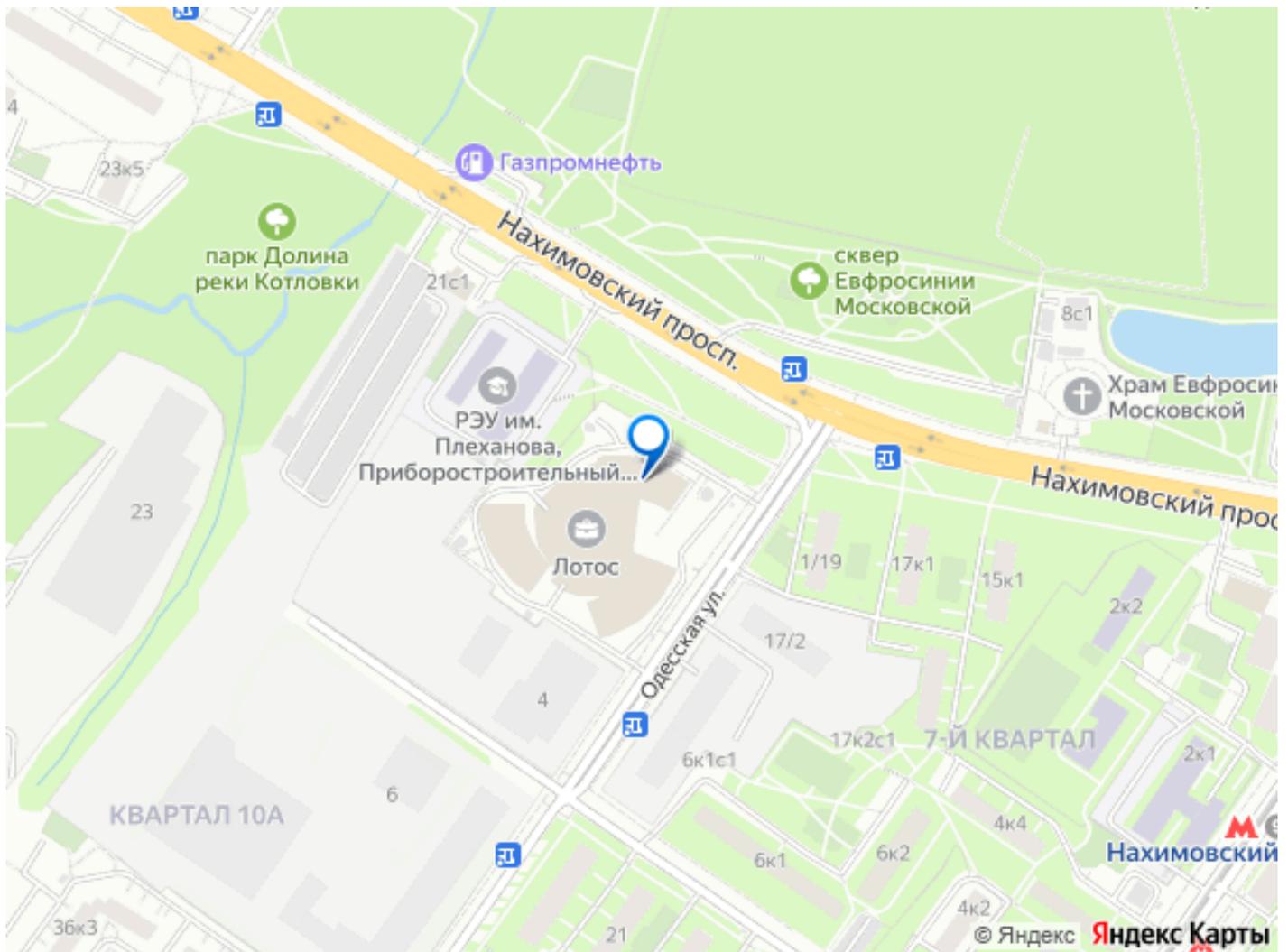
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам офис класса «А» 518 м² в бизнес-центре «Лотос» Москва, ЮЗАО, Одесская улица, 2кА
Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Каширское шоссе, Варшавское шоссе, Севастопольский проспект. - Ставка аренды – 45 000 за кв.м в год, 1 942 500 руб./мес включая эксплуатационные расходы. УСН. - Возможность аренды парковочных мест - Ближайшее метро: от метро «Нахимовский проспект» 5 минут пешком Офис класса А: - Помещение с отделкой, готово к въезду с 05.2025 - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: мощной



системе центрального кондиционирования -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
Паркинг: подземный НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ
ДЛЯ СОТРУДНИКОВ? Предложим парковку
рядом с новым офисом или текущим офисом -
обращайтесь! Более 500 парковочных зон
внутри ТТК. Подробности у менеджера!
ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните!!! В
нашей базе более 3000 офисных помещений
по всей Москве. Готовы подобрать именно
вам, максимально комфортный офис под Ваш
запрос (ТЗ). Если потребуется
дополнительная информация по какому либо
объекту, сообщите мне и я оперативно Вам
ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас
услуга по подбору помещений бесплатна. Мы
работаем со всеми коммерческими
помещениями Москвы. Все переговоры Вы
будите вести непосредственно с
владельцами. Наши услуги не влияют на
ставку аренды. Наша основная задача
подобрать вам лучшее предложение под ваш
запрос, организовать просмотр помещения,
познакомить вас с собственником и довести
сделку до заключения договора. Хочу
отметить, что указанные коммерческие
условия являются изначально заявленными
собственником. Разумный торг всегда
уместен. ----//----//----//----//----//----//----//----//----//--
--//----//----//----//----//---- Офисы Москва!



Move.ru - вся недвижимость России