

Создано: 01.08.2025 в 12:08

Обновлено: 17.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9283751537>

**Траст Недвижимость, Траст  
Недвижимость**

**79804478518**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31с38**

**107 000 ₽**

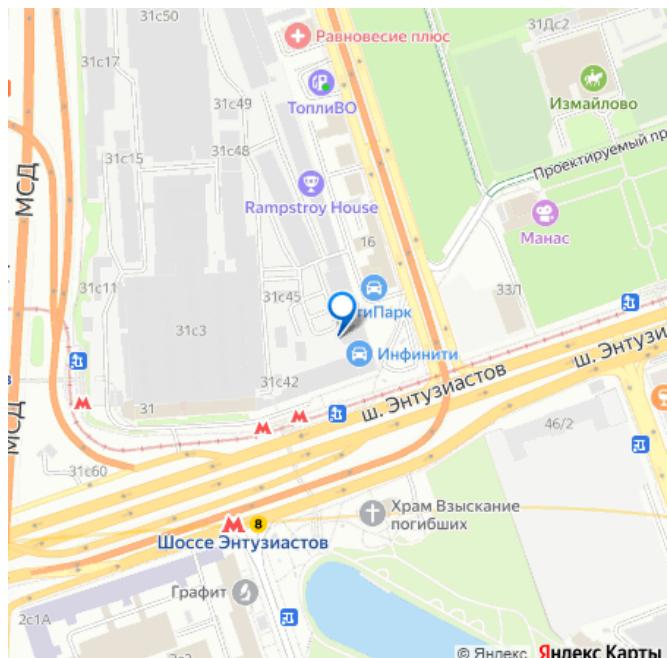
Москва, шоссе Энтузиастов, 31с38

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



## Офис

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

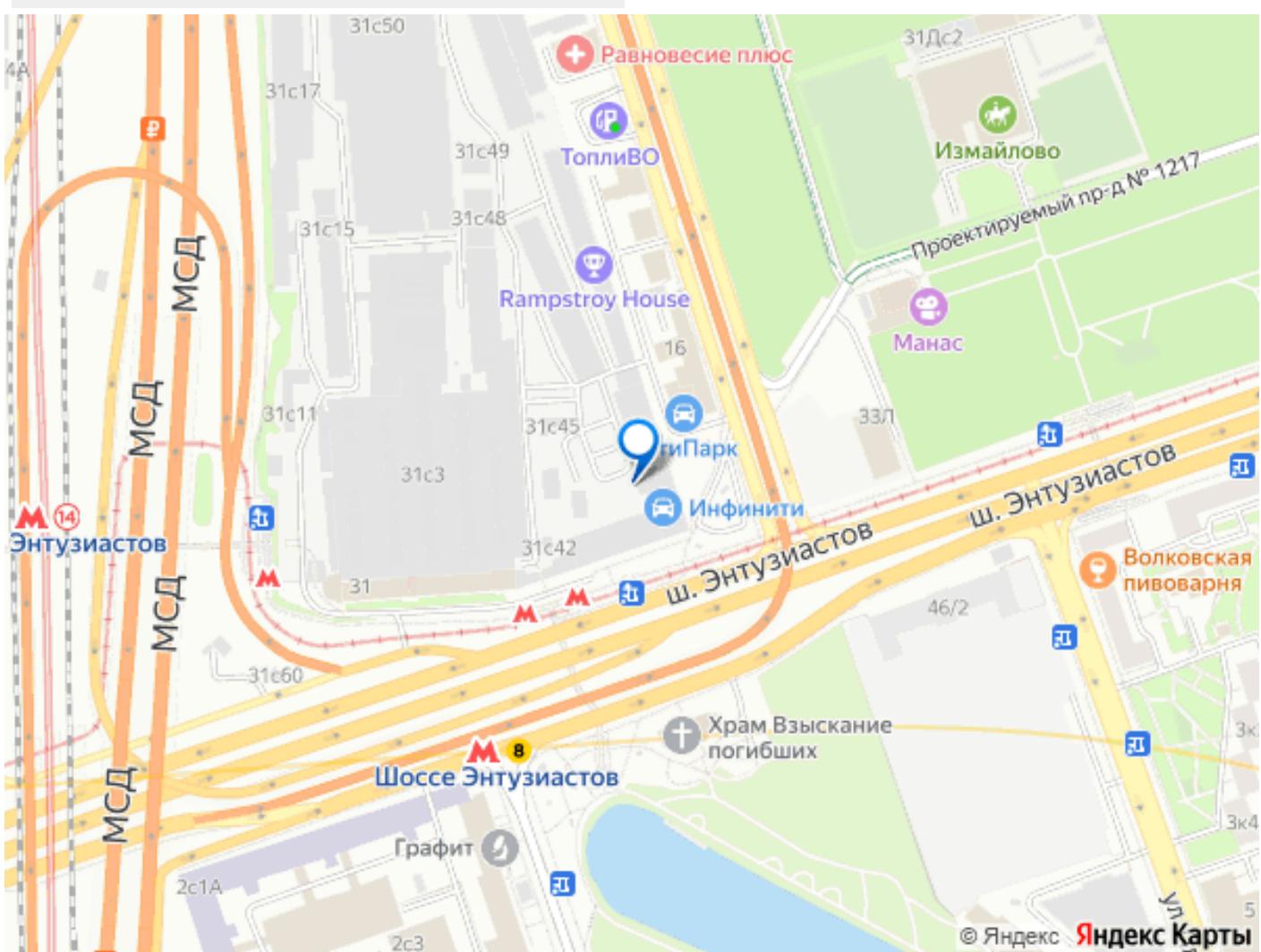
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Шикарный офис в аренду. Светлый и просторный. Востребованная площадь в локации - 51 кв.м. Установлен кондиционер. Освещение - потолочные светодиодные светильники с матовым стеклом для комфорта глаз в любое время дня. Отопление - центральное. Свежеокрашенные стены в помещении. Офис располагается на 4м этаже Бизнес Центра на территории Индустриального парка. Пассажирский лифт с двух сторон здания. Здание Бизнес Центра расположено на первой линии домов сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход

4) или в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. Рядом сосредоточены остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность (Шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД). Просторная территория парковки для арендаторов и гостей. В сумму аренды включен НДС 22%. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России