

Создано: 03.02.2026 в 12:52

Обновлено: 03.02.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9288997359>

Агент

79863744393

Москва, Самокатная улица, 4С1

114 750 ₽

Москва, Самокатная улица, 4С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

Офис

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

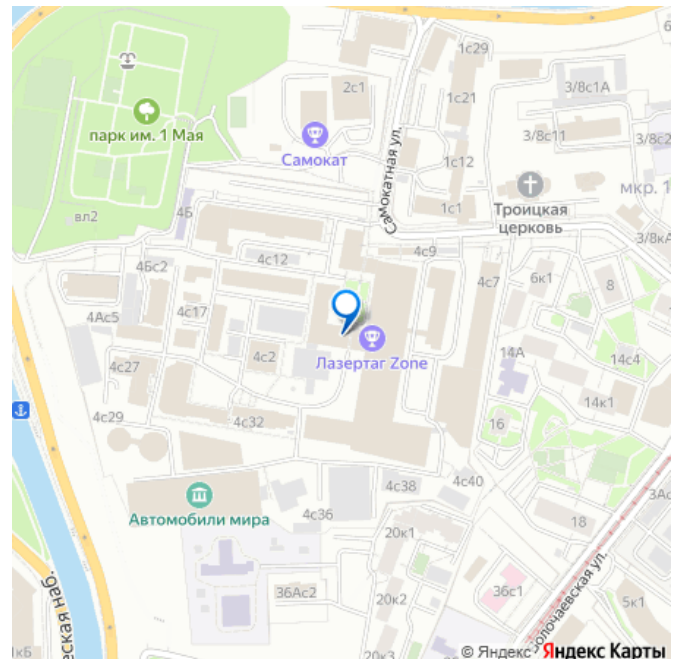
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

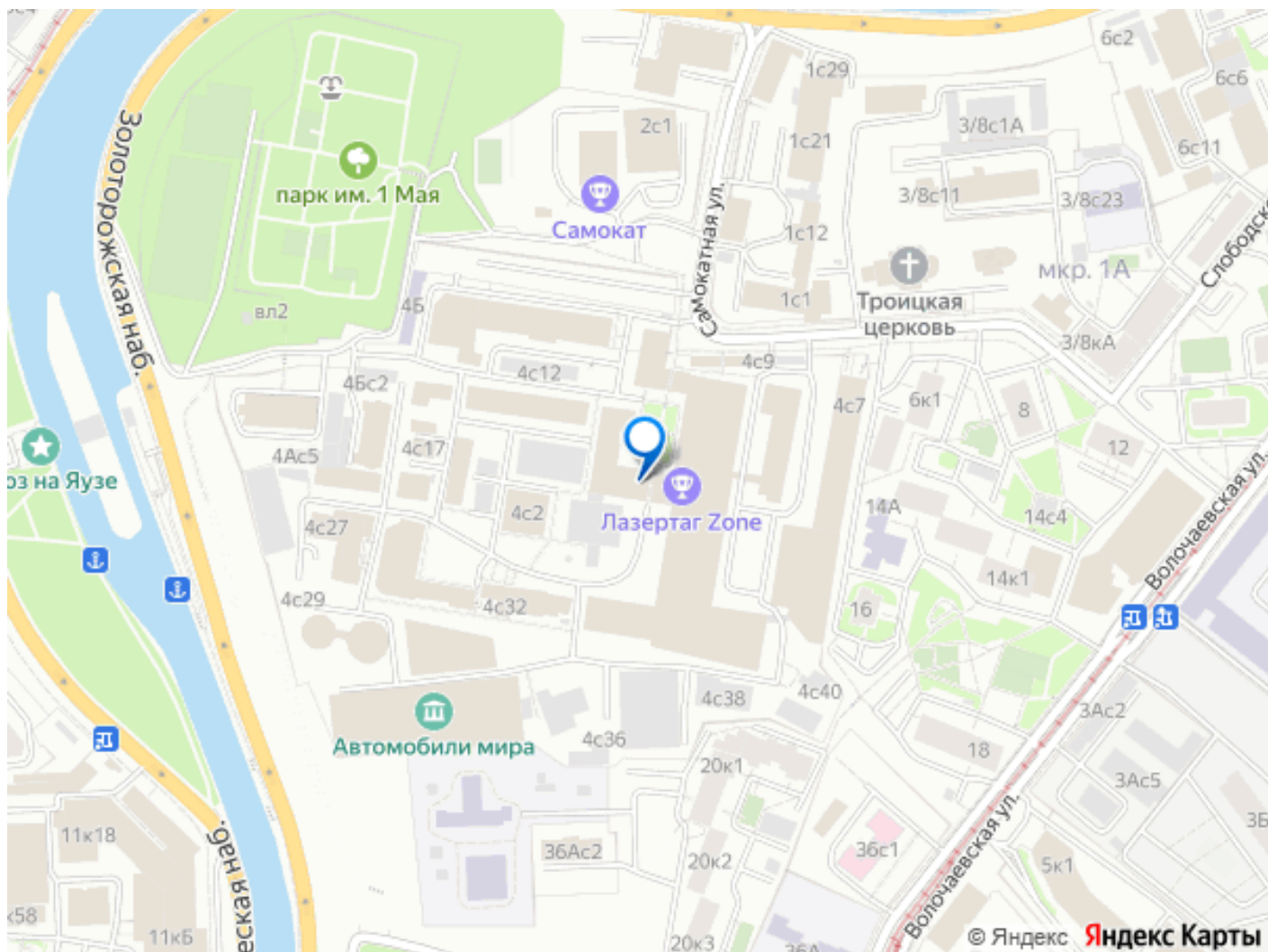
СОБСТВЕННИК предлагает в аренду представительский офисный блок на территории бывшего завода Кристалл. Адрес: Самокатная улица, 4с1. Площадь 51,5 кв. м. Высота потолков 4,50 м. Большие окна, презентабельный вход, свой с/у, вход в офис - со стороны Самокатной улицы. Красивая охраняемая территория с собственной огромной парковкой. В летний сезон в зоне фонтана проводятся различные развлекательные мероприятия. Круглосуточный доступ. Удобная транспортная доступность, вблизи

для заметок



от остановок наземного пассажирского транспорта, офис находится вблизи от ТТК и Золоторожской набережной. Ставка 27 000 руб. за кв м. в год. Отдельно оплачивается эксплуатационный сбор и коммунальные услуги. НДС включен в ставку. Нас могут искать, как: помещение под офис, помещение под коворкинг, помещение под фотостудию, помещение под компанию, офис у метро Курская, офис у метро Площадь Ильича, коворкинг у метро Курская, коворкинг у метро Площадь Ильича.





Move.ru - вся недвижимость России