

🕒 Создано: 19.02.2025 в 16:33

Обновлено: 22.01.2026 в 11:15

Москва, Малая Пироговская улица, 8

3 699 800 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

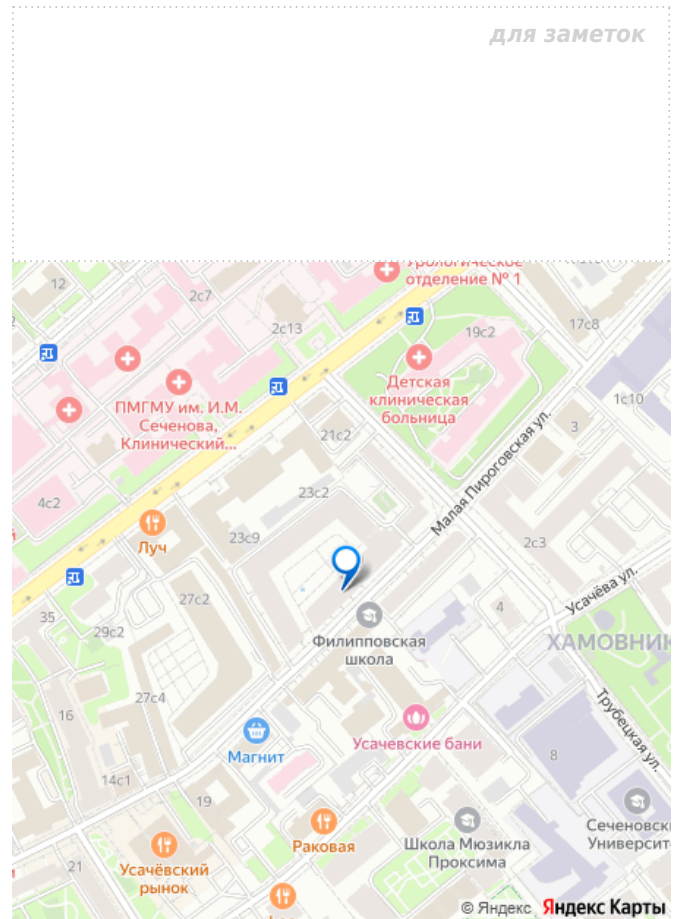
Сдаю

Раздел

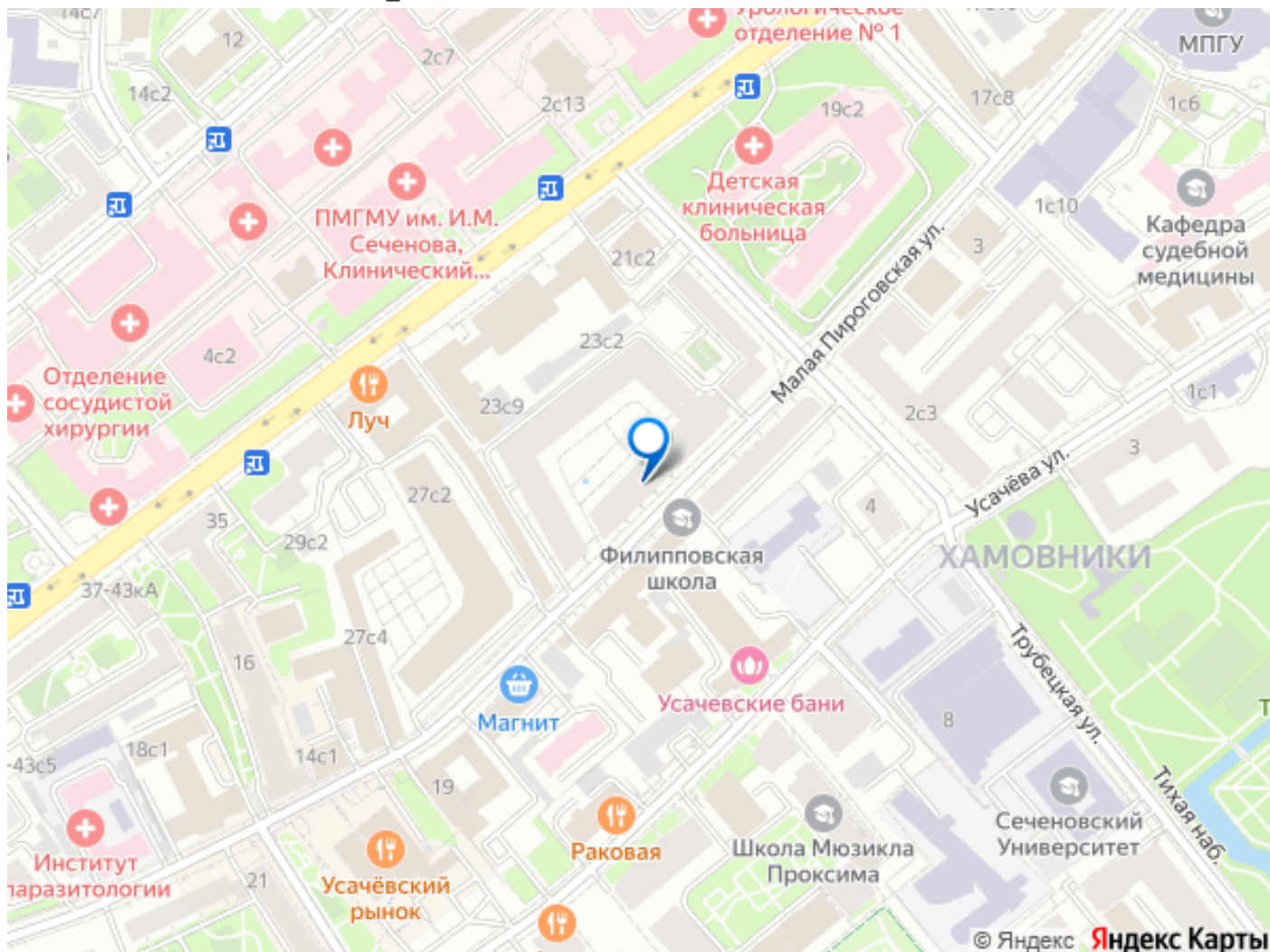
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 520 кв. м в бизнес-центре «Баррин Хаус». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Хамовники. Ближайшие станции метро: Спортивная, Фрунзенская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 11072; - Код налоговой: 04; - Высота потолков: 3.40 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 762. Арендная ставка: 85 384.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
55.729664,37.570426 ID = c_1758782



Move.ru - вся недвижимость России