

Создано: 15.08.2025 в 08:36

Обновлено: 06.12.2025 в 08:50

Москва, Научный проезд, 19

1 126 840 ₽

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

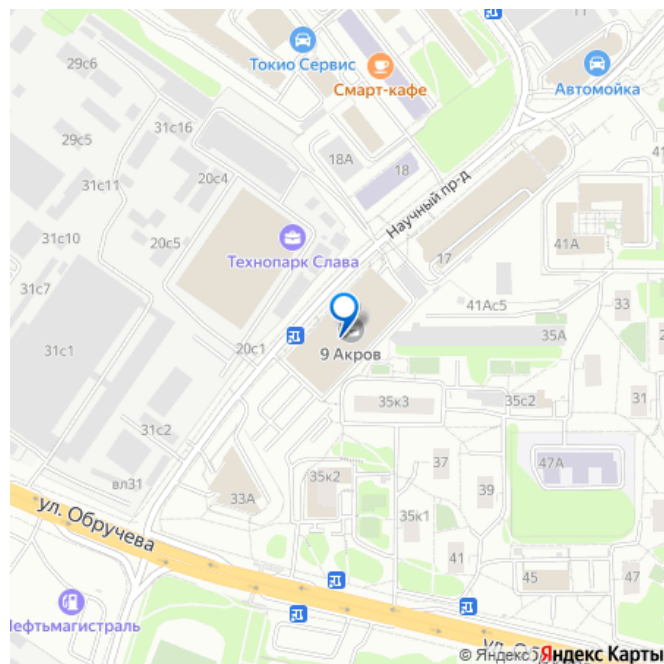
Офисное помещение 520 кв. м в бизнес-центре «9 Акроев Фаза 1» от собственника.
Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Черемушки. Ближайшие станции метро: Калужская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 40500; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 4200; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6x8 м. Арендная ставка: 26 000.4 руб./кв. м в год. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр

<https://move.ru/objects/9284135912>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



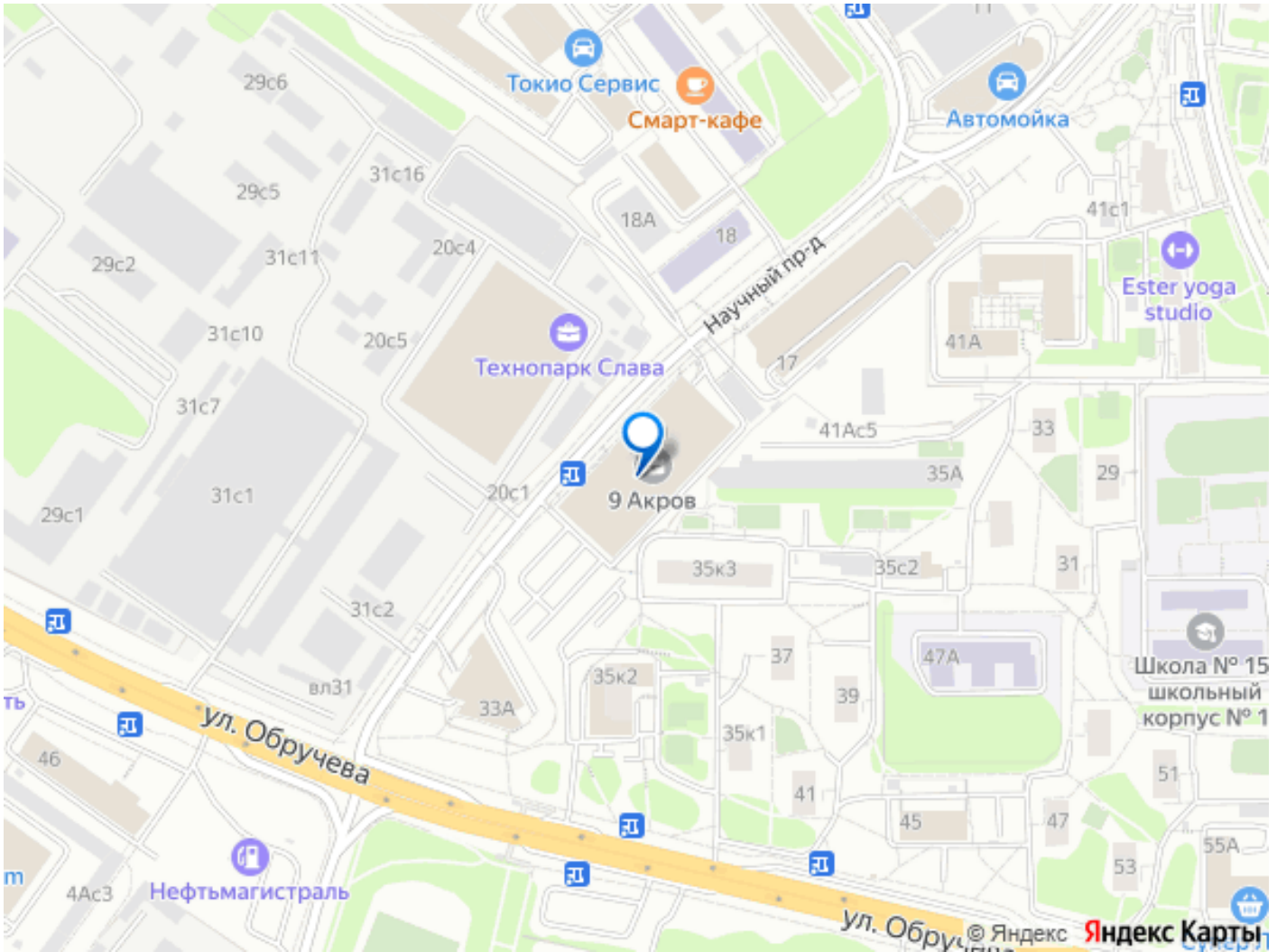
и предоставим необходимую информацию.

Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.653111,37.554211 ID = c_1602908





Move.ru - вся недвижимость России