

Создано: 11.08.2025 в 16:23

Обновлено: 09.11.2025 в 16:37

<https://move.ru/objects/9284551688>

Ashtons International Realty, Ashtons International Realty

79154976259

Москва, улица Правды, 26

2 262 000 ₽

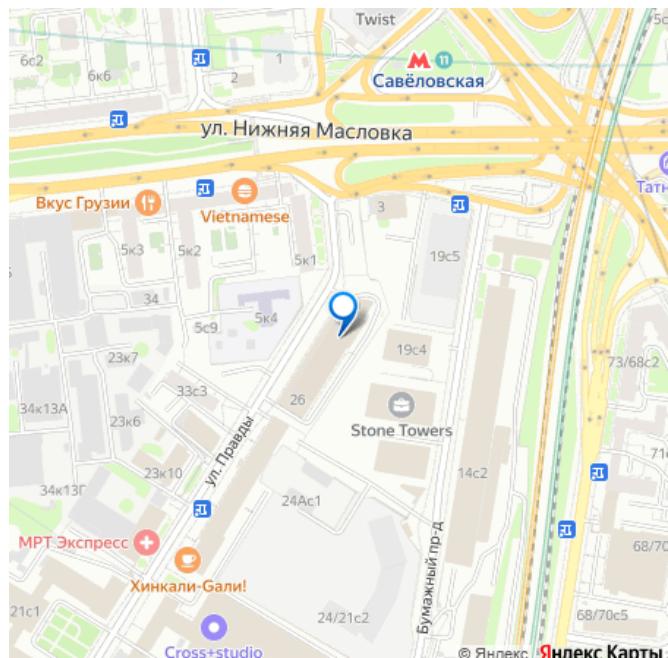
Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)



Офис

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду
офис класса В+ в БЦ Северное Сияние по
адресу: улица Правды 26, САО, р-н Беговой.
Офис общей площадью 520 кв.м. на 50
рабочих мест. Высокие потолки. Панорамное
застекление. Офисный блок смешанной
планировки: 5 кабинетов, кухня, 2 с/у,
серверная, 2 переговорные комнаты, open
space и подсобные помещения. Современный
офисный ремонт. Системы здания:
вентиляция: приточно-вытяжная;;
кондиционирование: центральное; пожарная

сигнализация: спринклерная система. БЦ с системой контроля доступа, центральным ресепшеном и видеонаблюдением.

Подземный многоуровневый паркинг на 233 машиноместа, наземная парковка на 74 автомобиля. Развитая инфраструктура БЦ: столовая Art Lunch, Prime Star, Мини-маркет Parle Market, Stars coffee, Драйв Клик Банк, банкоматы: Сбербанк, ВТБ. В пешей доступности от офисного здания расположен ТЦ Савеловский. Удобная транспортная развязка: ТТК, Ленинградский проспект. В пешей доступности ст.м. Новослободская.

