

Создано: 16.09.2025 в 08:47

Обновлено: 06.03.2026 в 16:23

Москва, 1-й Щипковский переулок, 5

**5 868 200 ₺**

Москва, 1-й Щипковский переулок, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

520 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Современный сервисный офис площадью 520 кв.м от собственника без комиссии.

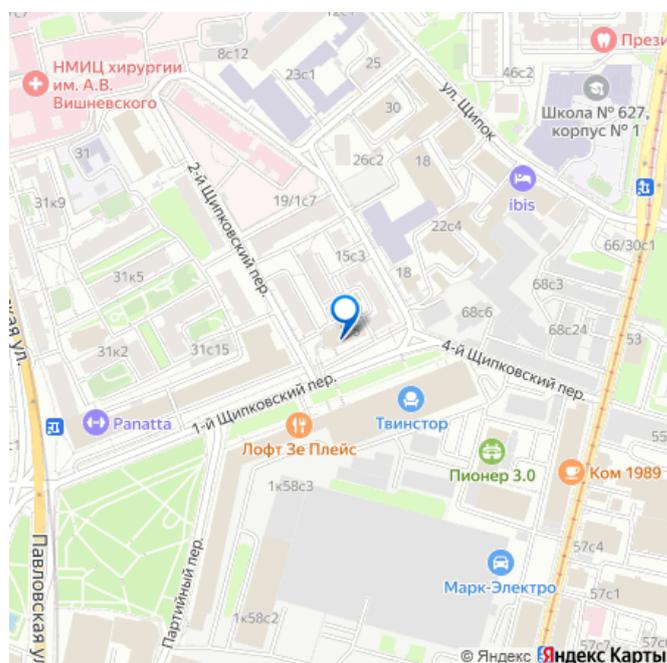
Помещение готово к въезду и рассчитано на 74 рабочих мест. Гибкие условия аренды без скрытых платежей. Офис оснащен инновационной системой управления: децентрализованные системы контролируются из единого мониторингового центра, который регулирует параметры качества воздуха, водоснабжения, вентиляции, кондиционирования и энергопотребления. Мультисенсорные системы обеспечивают поддержание оптимальной среды для продуктивной работы. Инфраструктура офиса (включено в

<https://move.ru/objects/9284966458>

**Анна Флёрна, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

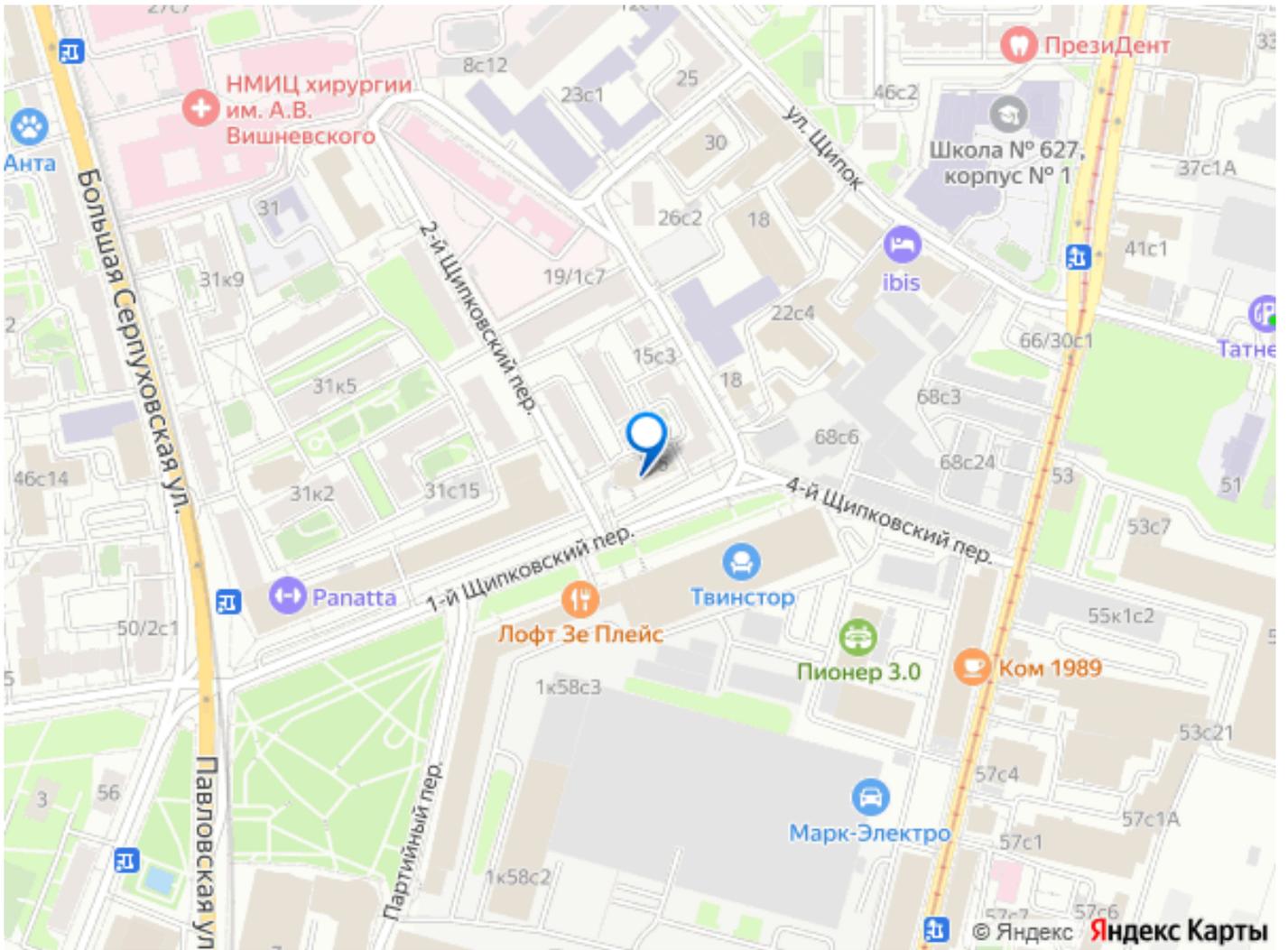
**79804179231**

для заметок



стоимость): доступ 24/7, зона отдыха, юридический адрес, сервис встречи гостей, мобильное приложение, кофе и чай, большая переговорная, проведение мероприятий, кухня. Сервисный офис расположен на 1-й Щипковский переулок, 5 в тихом районе Москвы рядом со станцией м. Серпуховская всего в 10 мин. ходьбы. Окружение способствует продуктивной работе и деловому общению. >ID объекта - 105138





Move.ru - вся недвижимость России